



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2023 № 1341

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Н.А. Попандопуло» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 78, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Н.А. Попандопуло», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 78/24, пер. Мечниковский, литеры А, А2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 30.06.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 30.06.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом Н.А. Попандопуло» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом Н.А. Попандопуло», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,

ул. Александровская, 78/24, пер. Мечниковский, литеры А, А2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 78.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 78, согласно приложению № 1.

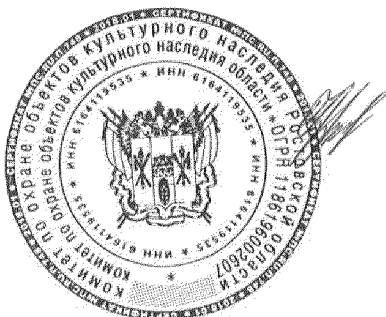
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 78, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 06.09.2022 № 20/01-01/302 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 78/24, пер. Мечниковский, литеры А, А2, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 01.09.2023 № 1341

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного
по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город
Таганрог, улица Александровская, дом 78

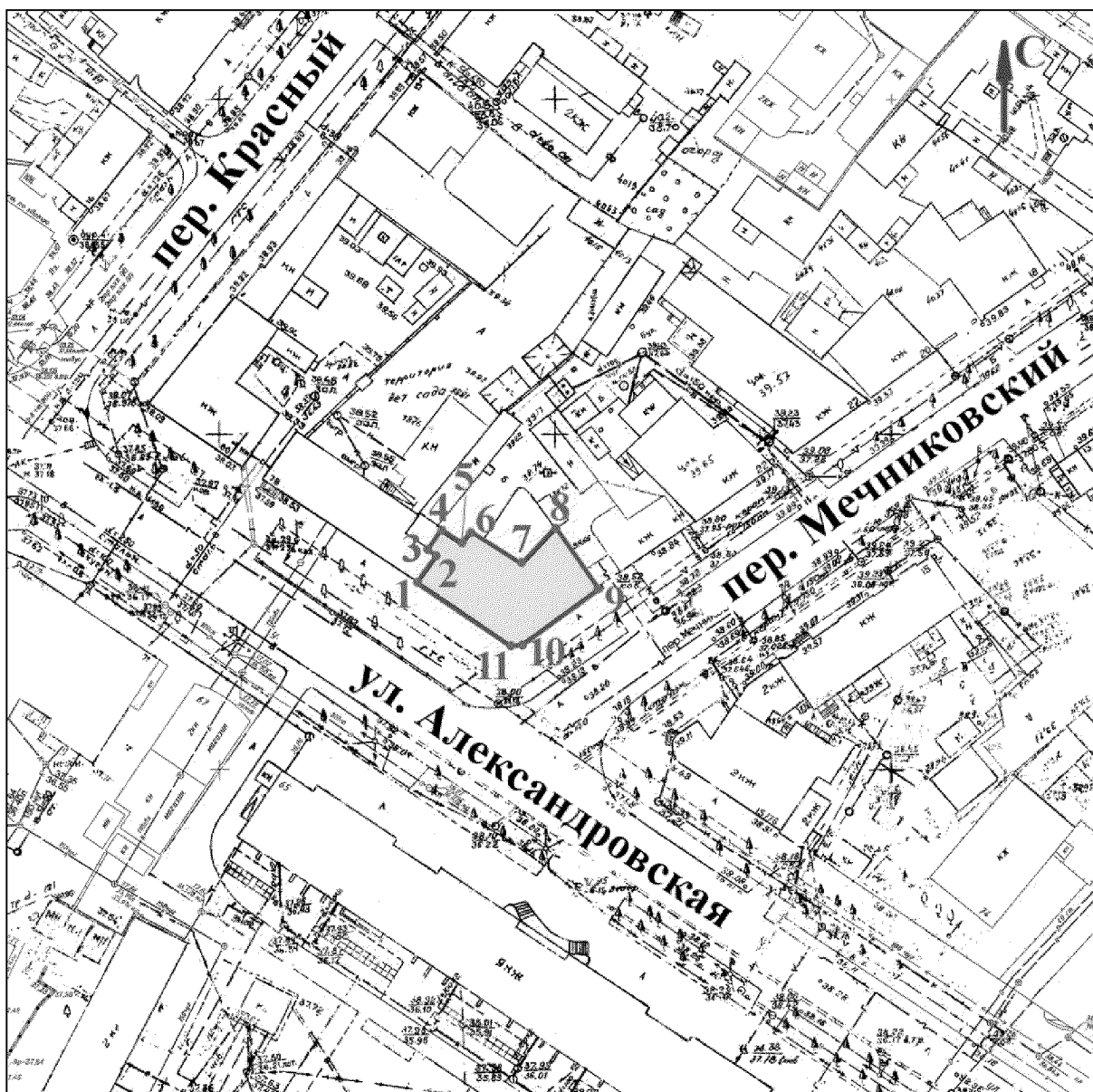
1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом
Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская
область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица
Александровская, дом 78

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 78 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°12'47.51"	38°55'26.10"	420422.19	1371363.19
2	47°12'47.65"	38°55'26.24"	420426.54	1371366.09
3	47°12'47.68"	38°55'26.18"	420427.42	1371364.83
4	47°12'47.78"	38°55'26.28"	420430.64	1371366.99
5	47°12'47.71"	38°55'26.44"	420428.42	1371370.40
6	47°12'47.7"	38°55'26.50"	420430.21	1371371.58
7	47°12'47.62"	38°55'26.81"	420425.87	1371378.10
8	47°12'47.80"	38°55'27.05"	420431.38	1371383.05

1	2	3	4	5
9	47°12'47.46"	38°55'27.28"	420421.11	1371388.07
10	47°12'47.23"	38°55'26.80"	420413.84	1371378.02
11	47°12'47.21"	38°55'26.74"	420413.16	1371376.85
1	47°12'47.51"	38°55'26.10"	420422.19	1371363.19

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



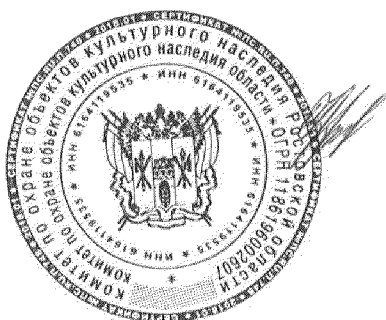
- объект культурного наследия;



- границы территории объекта культурного наследия;

1 – 11 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 01.09.2023 № 1341

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 78

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом Н.А. Попандопуло», 2 пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 78 (далее – объект культурного наследия):

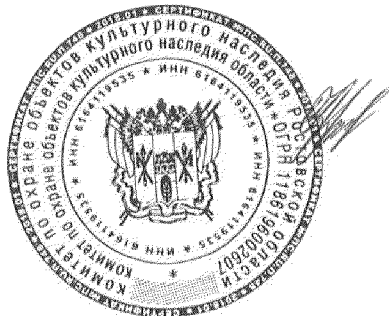
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский