



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.09.2023 № 1338

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом наследников купца Н. Лосева» в единый государственный
реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом купца
Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область,
городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская,
дом 57, об утверждении границ территории и требований к осуществлению
деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом наследников купца Н. Лосева», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 57, литеры А, а, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 16.06.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 16.06.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом наследников купца Н. Лосева» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом наследников купца Н. Лосева», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 57, литеры А, а, в единый государственный

реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 57.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 57, согласно приложению № 1.

3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 57, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 06.09.2022 № 20/01-01/299 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 57, литеры А, а, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 01.09.2023 № 1338

ГРАНИЦЫ

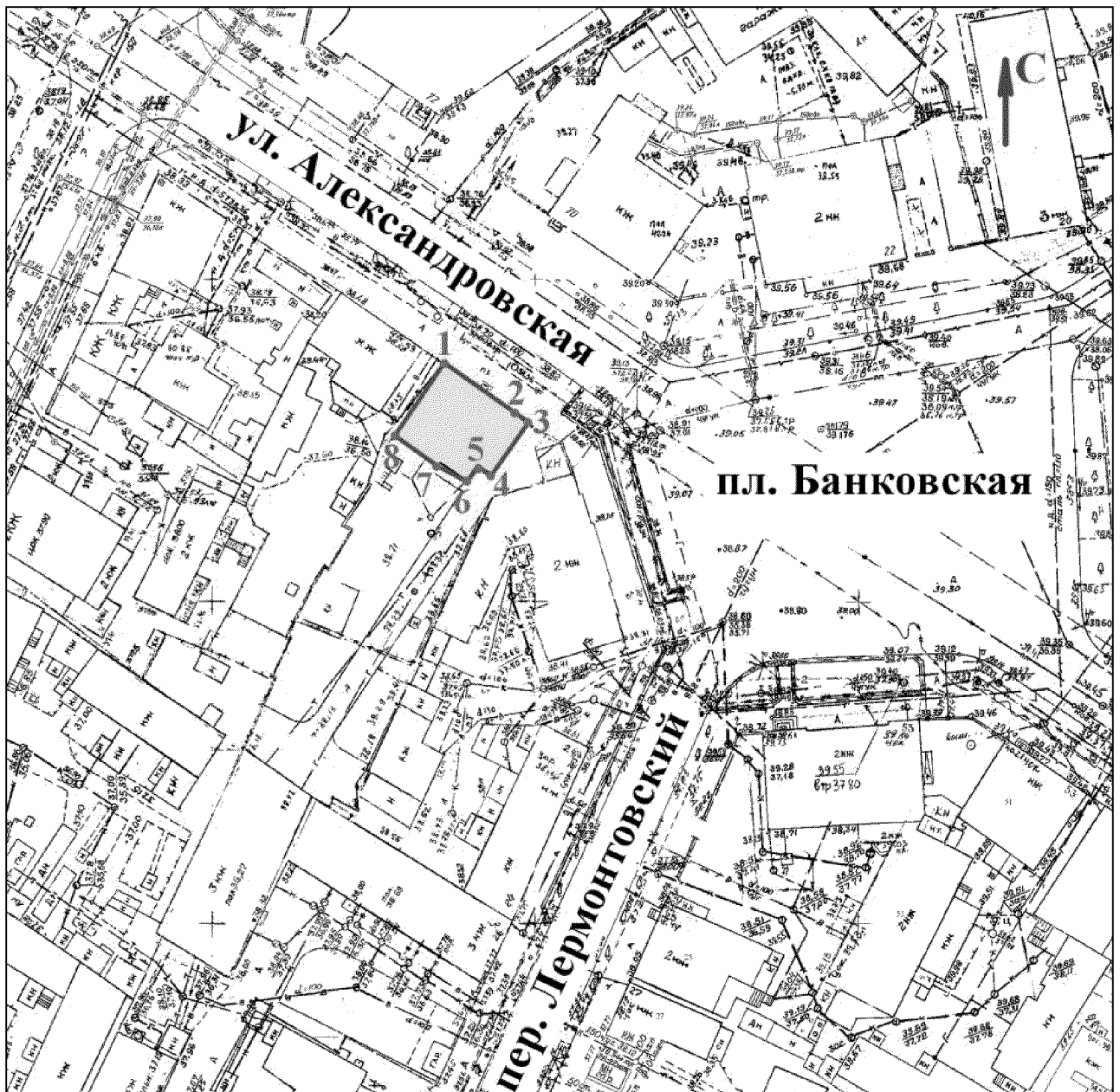
территории объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного
по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город
Таганрог, улица Александровская, дом 57

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 57

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 57 (далее – объект культурного наследия), являются:


Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°12'42.96"	38°55'33.47"	420283.65	1371520.06
2	47°12'42.72"	38°55'34.01"	420276.42	1371531.50
3	47°12'42.68"	38°55'34.11"	420274.92	1371533.69
4	47°12'42.42"	38°55'33.82"	420266.97	1371527.65
5	47°12'42.47"	38°55'33.72"	420268.48	1371525.50
6	47°12'42.40"	38°55'33.64"	420266.21	1371523.83
7	47°12'42.47"	38°55'33.43"	420268.51	1371519.44
8	47°12'42.61"	38°55'33.11"	420272.63	1371512.63
1	47°12'42.96"	38°55'33.47"	420283.65	1371520.06

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



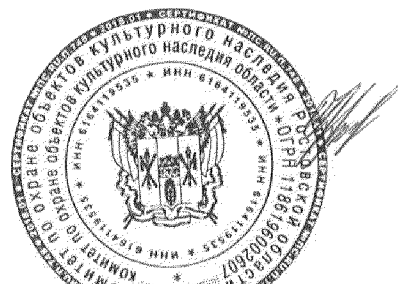
Условные обозначения:

 - объект культурного наследия;

 - границы территории объекта культурного наследия;

1 – 8 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 01.09.2023 № 1338

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 57

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом купца Н. Лосева», 2-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 57 (далее – объект культурного наследия):

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский