



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2023 № 1079

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Домовладение Х. Маркаки» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 48, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Домовладение Х. Маркаки», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 48, литеры А, Б, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 20.04.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 20.04.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Домовладение Х. Маркаки» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде ансамбля, с наименованием «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Домовладение Х. Маркаки», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,

ул. Александровская, 48, литеры А, Б, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 48.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 48, согласно приложению № 1.

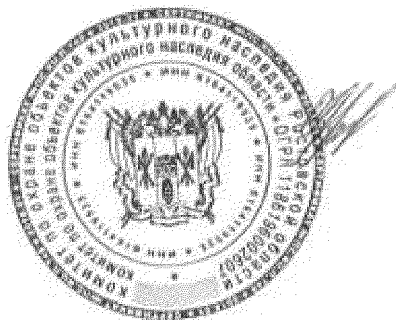
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 48, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 26.12.2022 № 20/01-01/444 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 48, литеры А, Б, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 31.07.2023 № 1079

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
(ансамбля) «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного
по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город
Таганрог, улица Александровская, дом 48

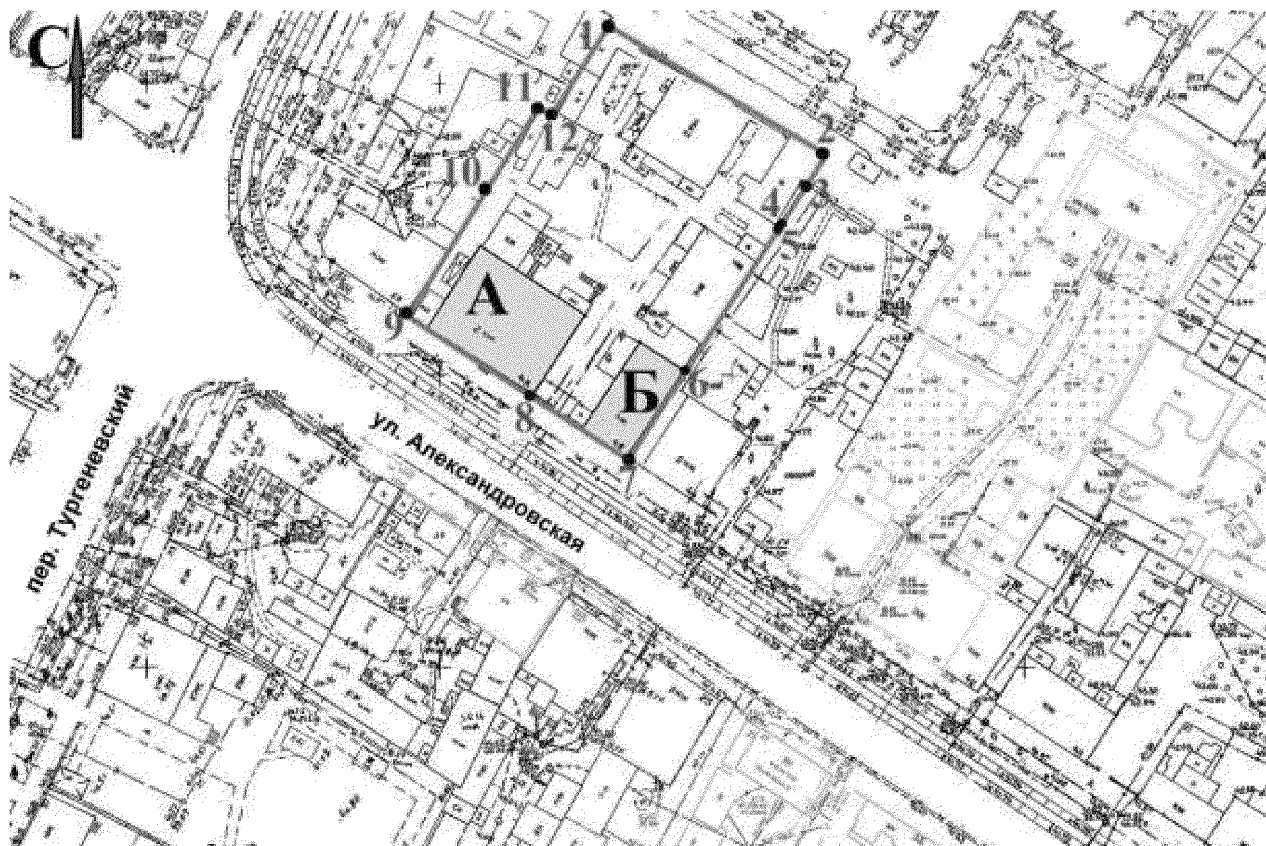
1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 48

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 48 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°12'35.69"	38°55'56.97"	420064.92	1372017.38
2	47°12'34.97"	38°55'58.68"	420043.27	1372053.63
3	47°12'34.76"	38°55'58.50"	420036.65	1372049.76
4	47°12'34.52"	38°55'58.29"	420029.24	1372045.45
5	47°12'34.52"	38°55'58.30"	420029.09	1372045.71
6	47°12'33.72"	38°55'57.51"	420004.21	1372029.36
7	47°12'33.23"	38°55'57.05"	419989.19	1372019.93
8	47°12'33.58"	38°55'56.29"	419999.78	1372003.78
9	47°12'34.05"	38°55'55.28"	420013.84	1371982.32

		4		
1	2	3	4	5
10	47°12'34.79"	38°55'56.05"	420036.94	1371998.26
11	47°12'35.16"	38°55'56.37"	420048.51	1372004.80
12	47°12'35.12"	38°55'56.48"	420047.28	1372007.15
1	47°12'35.69"	38°55'56.97"	420064.92	1372017.38

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



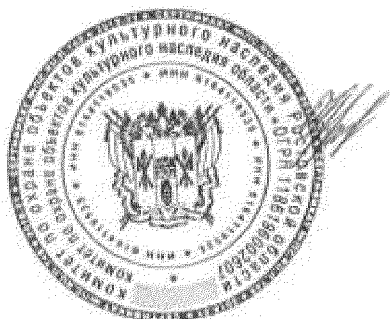
- объект культурного наследия;



- границы территории объекта культурного наследия;

1-12 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 31.07.2023 № 1079

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного по адресу:
Ростовская область, городской округ город Таганрог,
город Таганрог, улица Александровская, дом 48

На территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение Х. Маркаки», I-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Александровская, дом 48 (далее – объект культурного наследия):

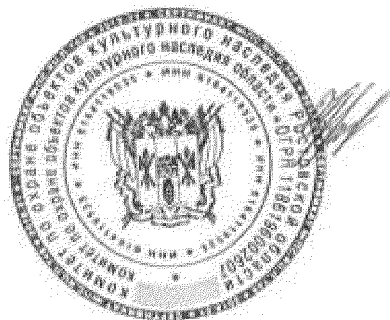
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории ансамбля объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский