



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.07.2023 № 908

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия «Гостиница «Якорь» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Гостиница «Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3<sup>1</sup> и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Гостиница «Якорь», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 10, литеры Б, б, б1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27.03.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 27.03.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Гостиница «Якорь» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Гостиница «Якорь», 1977 г.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Гостиница «Якорь», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 10, литеры Б, б, б1, в единый государственный реестр объектов

культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Гостиница «Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Гостиница «Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10, согласно приложению № 1.

3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Гостиница «Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 29.11.2022 № 20/01-01/398 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, 10, литеры Б, б б1, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 06.07.2023 № 908

### ГРАНИЦЫ

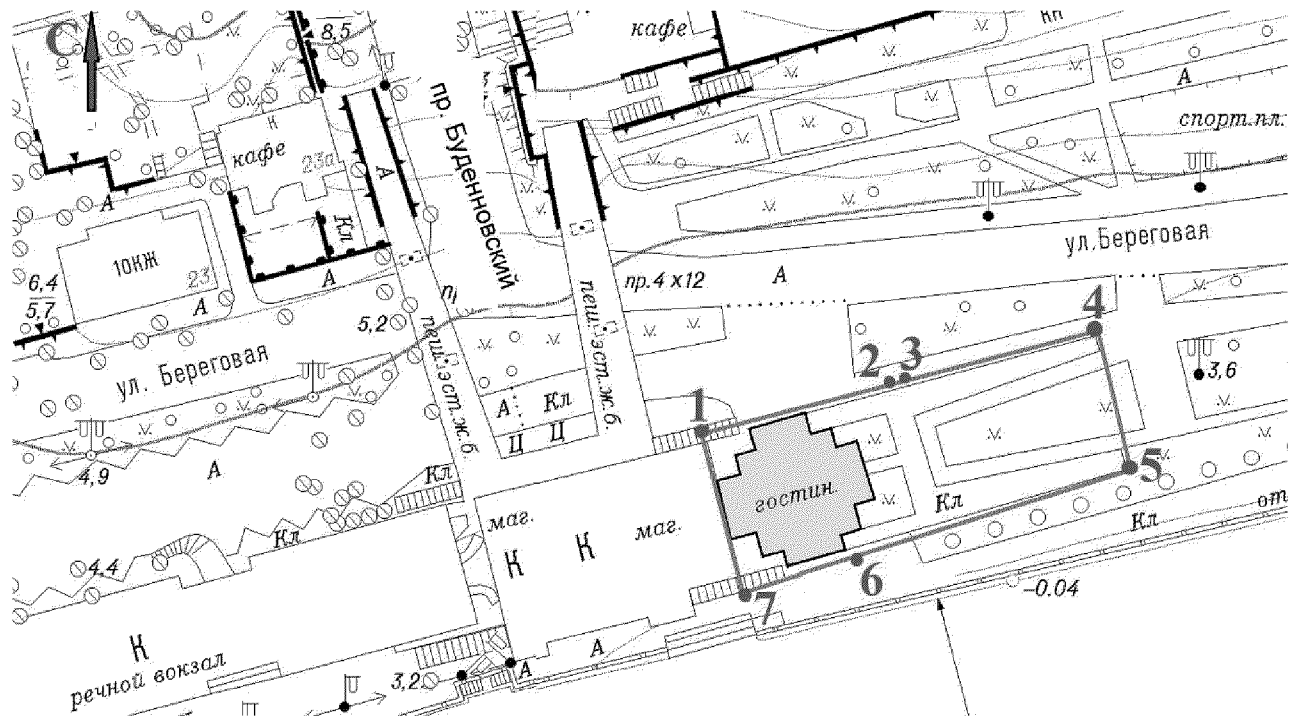
территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Гостиница «Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область,  
г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10

1. Таблица координат характерных точек границ территории  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Гостиница  
«Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область,  
г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Гостиница «Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10 (далее – объект культурного наследия), являются:

| Обозначение<br>(номер)<br>характерной<br>точки | Координаты характерных<br>точек во Всемирной<br>геодезической системе<br>координат (WGS-84) |                      | Координаты характерных<br>точек в местной системе<br>координат (МСК) |            |
|--|---|----------------------|--|------------|
|  | Северной<br>широты  | Восточной<br>долготы | X  | Y          |
| 1  | 2   | 3                    | 4  | 5          |
| 1  | 47°12'48.36"  | 39°42'38.75"         | 420800.56  | 2203708.33 |
| 2  | 47°12'48.48"  | 39°42'40.70"         | 420803.46  | 2203749.52 |
| 3  | 47°12'48.48"  | 39°42'40.76"         | 420803.48  | 2203750.62 |
| 4  | 47°12'48.60"  | 39°42'42.76"         | 420806.47  | 2203792.67 |
| 5  | 47°12'47.68"  | 39°42'43.09"         | 420777.87  | 2203799.19 |
| 6  | 47°12'47.33"  | 39°42'40.29"         | 420768.08  | 2203740.16 |
| 7  | 47°12'47.13"  | 39°42'39.18"         | 420762.33  | 2203716.85 |
| 1  | 47°12'48.36"  | 39°42'38.75"         | 420800.56  | 2203708.33 |

## 2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



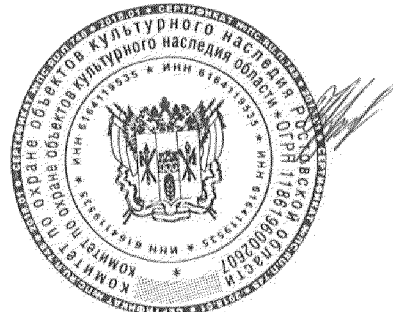
- объект культурного наследия;



- границы территории объекта культурного наследия;

1-7 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 06.07.2023 № 908

### ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Гостиница «Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Гостиница «Якорь», 1977 г., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Береговая, д. 10 (далее – объект культурного наследия):

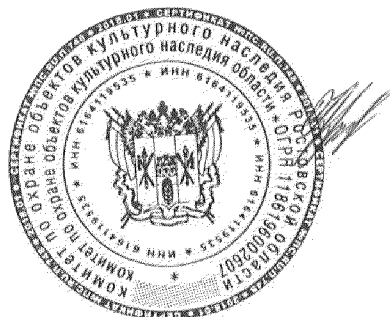
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский