



# КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2023 № 801

г. Ростов-на-Дону

### **О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 41, литеры А, А1, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории**

В соответствии с пунктом 5 статьи 3<sup>1</sup>, статьями 16<sup>1</sup>, 47<sup>2</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1905 «Об утверждении порядка проведения работ по выявлению объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, и государственному учету объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия», постановлением Правительства Ростовской области от 20.07.2016 № 516 «Об утверждении Порядка организации работы по установлению историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия», постановлением Правительства Ростовской области от 28.08.2019 № 616 «Об установлении Порядка утверждения границ территории выявленного объекта культурного наследия», заключением о наличии историко-культурной ценности объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия «Доходный дом Р.Ф. Кузьмина», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 41, литеры А, А1, и о включении его в перечень выявленных объектов культурного наследия Ростовской области от 03.03.2023 № 17, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Включить объект, обладающий признаками объекта культурного наследия, расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 41, литеры А, А1, в перечень выявленных объектов культурного наследия с наименованием «Доходный дом Р.Ф. Кузьмина».

2. Утвердить границы территории выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Р.Ф. Кузьмина», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 41, литеры А, А1, согласно приложению.

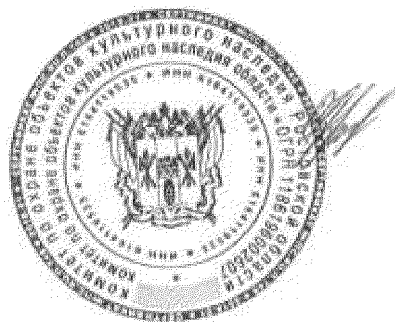
3. Определить, что сохранение, содержание и использование выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Р.Ф. Кузьмина», расположенного

по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 41, литеры А, А1, осуществляется в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 47<sup>2</sup>, 47<sup>3</sup> Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 27.06.2023 № 801

### ГРАНИЦЫ

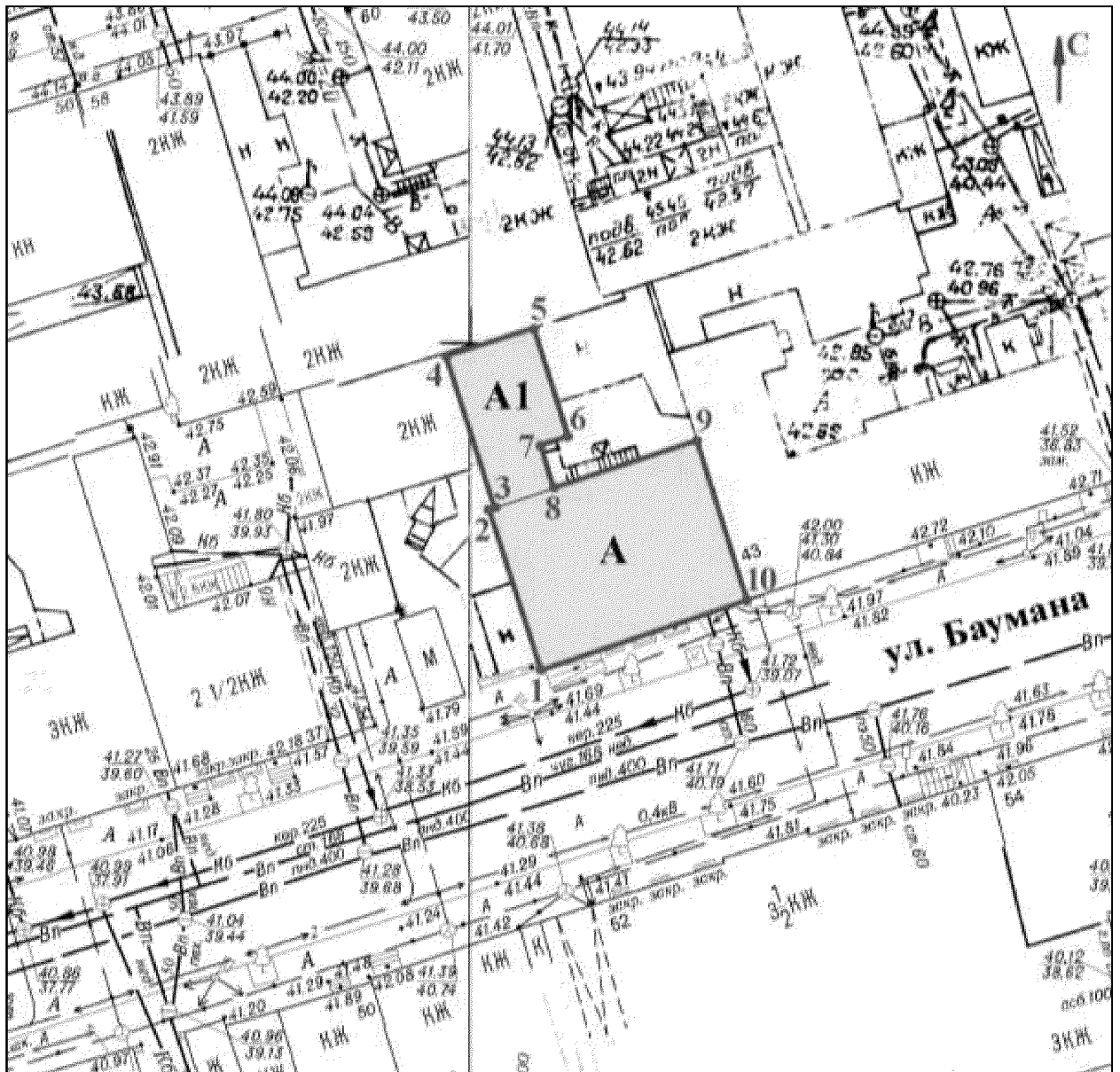
территории выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Р.Ф. Кузьмина», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 41, литеры А, А1

1. Таблица координат характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Р.Ф. Кузьмина», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 41, литеры А, А1

Координатами характерных точек границ территории выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Р.Ф. Кузьмина», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Баумана, 41, литеры А, А1 (далее – выявленный объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	47°13'1.19"	39°43'1.64"	421188.81	2204196.29
2	47°13'1.52"	39°43'1.49"	421198.97	2204193.24
3	47°13'1.52"	39°43'1.49"	421199.01	2204193.39
4	47°13'1.81"	39°43'1.35"	421207.97	2204190.54
5	47°13'1.81"	39°43'1.57"	421209.45	2204195.24
6	47°13'1.66"	39°43'1.66"	421203.42	2204197.06
7	47°13'1.64"	39°43'1.58"	421202.91	2204195.37
8	47°13'1.55"	39°43'1.63"	421199.95	2204196.29
9	47°13'1.65"	39°43'2.07"	421202.96	2204205.62
10	47°13'1.31"	39°43'2.25"	421192.45	2204209.18
1	47°13'1.19"	39°43'1.64"	421188.81	2204196.29

## 2. Схема границ территории выявленного объекта культурного наследия



Условные обозначения:



- выявленный объект культурного наследия;



- границы территории выявленного объекта культурного наследия;

1 – 10 - характерные точки границы территории выявленного объекта культурного наследия.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский