



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.06.2023 № 794

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Домовладение С.М. Бондаренко» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 29, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Домовладение С.М. Бондаренко», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 29/15, пер. Итальянский, литер Б, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 27.05.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 27.05.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Домовладение С.М. Бондаренко» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Домовладение С.М. Бондаренко», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,

ул. Фрунзе, 29/15, пер. Итальянский, литер Б, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 29.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 29, согласно приложению № 1.

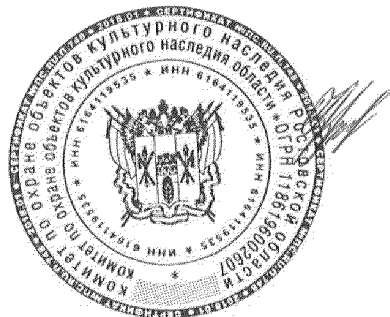
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 29, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 27.06.2022 № 20/01-01/240 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Фрунзе, 29/15, пер. Итальянский, литер Б, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 27.06.2023 № 794

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного
по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город
Таганрог, улица Фрунзе, дом 29

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 29

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 29 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°12'43.95"	38°55'50.14"	420318.33	1371870.54
2	47°12'43.24"	38°55'51.32"	420296.84	1371895.66
3	47°12'42.91"	38°55'50.97"	420286.46	1371888.26
4	47°12'43.15"	38°55'50.58"	420293.72	1371880.12
5	47°12'43.05"	38°55'50.25"	420290.68	1371873.05
6	47°12'43.12"	38°55'50.14"	420292.74	1371870.87
7	47°12'43.11"	38°55'50.06"	420292.39	1371869.10
8	47°12'42.76"	38°55'49.82"	420281.65	1371864.20
9	47°12'42.88"	38°55'49.47"	420285.05	1371856.73

1	2	3	4	5
10	47°12'42.89"	38°55'49.43"	420285.46	1371855.82
11	47°12'43.97"	38°55'50.11"	420319.04	1371869.75
1	47°12'43.95"	38°55'50.14"	420318.33	1371870.54

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



- объект культурного наследия;



- границы территории объекта культурного наследия;

1-11 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 27.06.2023 № 794

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 29

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С.М. Бондаренко», 1900-е гг., расположенного по адресу: Ростовская область, городской округ город Таганрог, город Таганрог, улица Фрунзе, дом 29 (далее – объект культурного наследия):

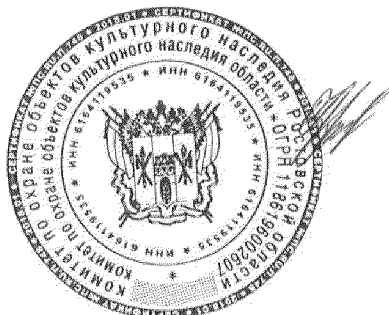
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский