



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2023 № 704

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом Нахичеванской Мещанской управы» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, д. 6, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Дом Нахичеванской Мещанской управы», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, 6, литеры А, А1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 28.02.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 28.02.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом Нахичеванской Мещанской управы» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом Нахичеванской Мещанской управы», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, 6, литеры А, А1, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, д. 6.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, д. 6, согласно приложению № 1.

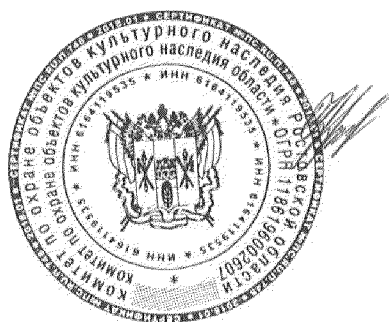
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, д. 6, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 06.09.2022 № 20/01-01/305 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, 6, литеры А, А1, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 19.06.2023 № 704

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская
Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг.,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. 28-я линия, д. 6

1. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой
дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская
управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, д. 6

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, д. 6 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°13'55.56"	39°45'59.75"	422808.19	2207969.97
2	47°13'55.71"	39°46'0.53"	422812.61	2207986.64
3	47°13'55.24"	39°46'0.69"	422798.08	2207989.74
4	47°13'55.19"	39°46'0.71	422796.64	2207990.14
5	47°13'55.04"	39°45'59.92"	422792.21	2207973.48
1	47°13'55.56"	39°45'59.75"	422808.19	2207969.97

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 19.06.2023 № 704

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, д. 6

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом, в котором с 1870-х гг. по 1917 г. находилась Нахичеванская Мещанская управа», кон. XVIII – нач. XIX вв.; 1870-е - 1917 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. 28-я линия, д. 6 (далее – объект культурного наследия):

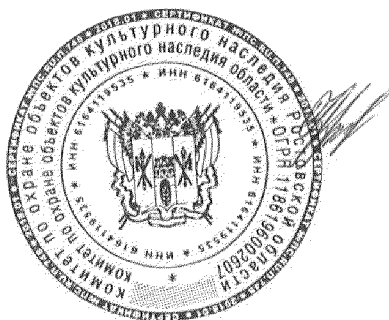
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский