



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.06.2023 № 705

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором родилась и проживала до 1924 г. выдающаяся русская балерина Ф.И. Балабина» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910 по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина», 1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором родилась и проживала до 1924 г. выдающаяся русская балерина Ф.И. Балабина», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 58, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 31.03.2023 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 31.03.2023, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором родилась и проживала до 1924 г. выдающаяся русская балерина Ф.И. Балабина» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием

«Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910 по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина», 1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Дом, в котором родилась и проживала до 1924 г. выдающаяся русская балерина Ф.И. Балабина», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, 58, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910 по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина», 1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910 по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина», 1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а, согласно приложению № 1.

3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910 по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина», 1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 18.10.2018 № 20/01-01/287 «Об утверждении границ территории выявленного объекта культурного наследия «Дом, в котором родилась и проживала до 1924 г. выдающаяся русская балерина Ф.И. Балабина, кон. XIX- нач. XX вв.».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 19.06.2023 № 705

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910
по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина»,
1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а

1. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910
по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина»,
1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910 по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина», 1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°13'10.84	39°42'33.54	421496.65	2203609.91
2	47°13'10.99	39°42'34.23	421500.90	2203624.47
3	47°13'10.58	39°42'34.41	421488.20	2203628.19
4	47°13'10.52	39°42'34.16	421486.39	2203622.73
5	47°13'10.38	39°42'34.22	421482.20	2203624.05
6	47°13'10.29	39°42'33.83	421479.59	2203615.73
1	47°13'10.84	39°42'33.54	421496.65	2203609.91

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 19.06.2023 № 705

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910 по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина», 1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом А.В. Мицкевича, в котором проживала с 1910 по 1924 гг. выдающаяся советская балерина Ф.И. Балабина», 1890 – 1891 гг.; 1910 – 1924 гг., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Шаумяна, д. 58а (далее – объект культурного наследия):

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский