



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.04.2023 № 258

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) «Мемориальное здание (администр.)»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог,
ул. Александровская, 55 / пер. Лермонтовский, 24**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Мемориальное здание (администр.)», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510396590005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Мемориальное здание (администр.)» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 55 / пер. Лермонтовский, 24.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Свердлова, 55.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



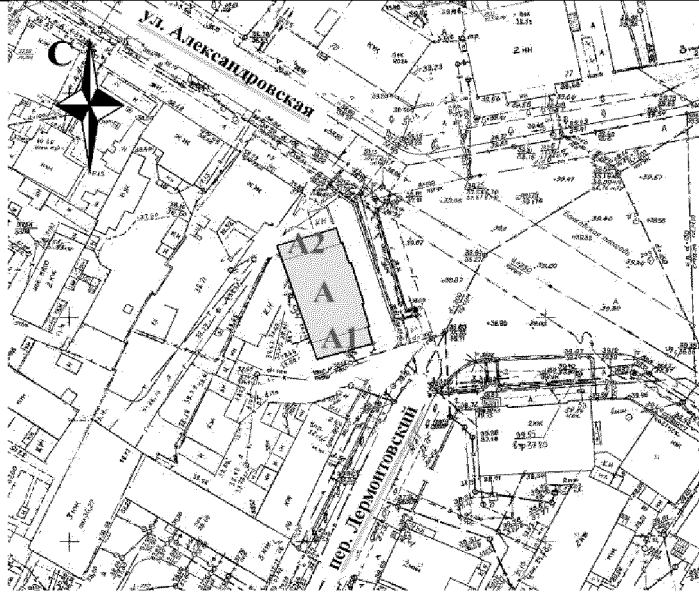
И.В. Грунский

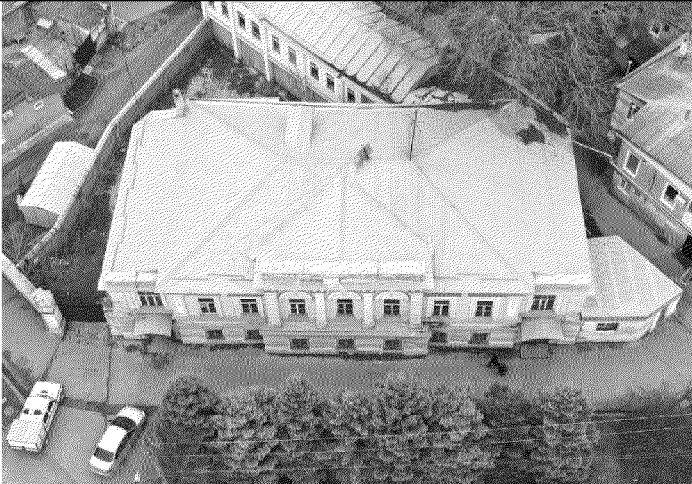
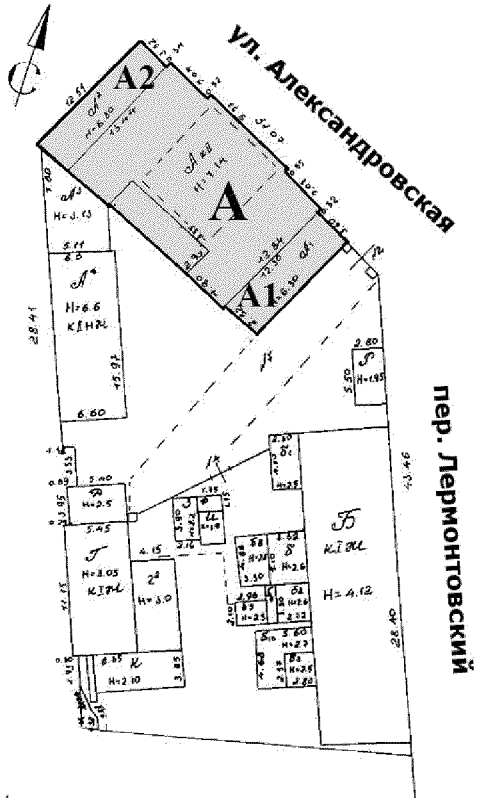
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 10.04.2023 № 258

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ



объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Мемориальное здание (администр.)», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Таганрог, ул. Александровская, 55 / пер. Лермонтовский, 24

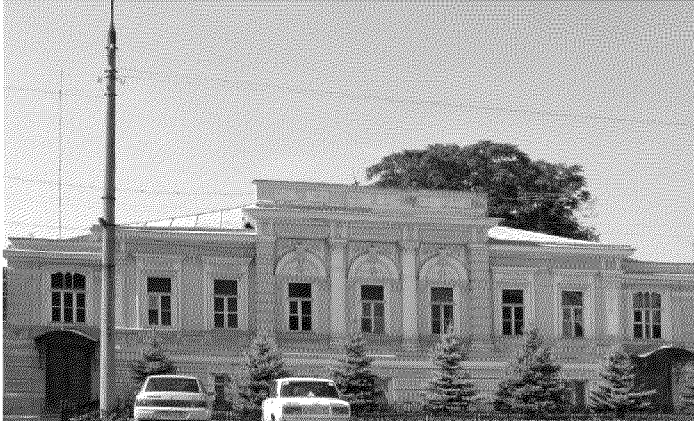

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Мемориальное здание (администр.)», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Александровская, 55 / пер. Лермонтовский, 24 (далее – объект культурного наследия), являются:



| № п/п | Состав предмета охраны объекта культурного наследия | Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны |
|-------|--|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта культурного наследия на пересечении ул. Александровской и пер. Лермонтовского в г. Таганроге Ростовской области |  <p style="text-align: center;">местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия</p> |



| 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|
| | |  <p data-bbox="869 689 1564 772">общий вид объекта культурного наследия с северо-востока</p> |
| 2. | <p data-bbox="327 784 845 1131">Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия литеры А, А1, А2 прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей</p> |  <p data-bbox="917 1668 1300 1713">условные обозначения:</p> <p data-bbox="917 1747 1540 1792"> - объект культурного наследия </p> <p data-bbox="869 1814 1564 1948">ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрога № 1-108-9, 2004 г.</p> |



| 1 | 2 | 3 |
|----|--|---|
| | |  <p data-bbox="938 674 1501 752">вид объекта культурного наследия в квартале застройки</p> <p data-bbox="986 786 1369 819">условные обозначения:</p> <p data-bbox="927 837 1560 871">— - объект культурного наследия</p> |
| 3. | <p data-bbox="328 913 842 992">Строительные конструкции и материалы, включая:</p> <p data-bbox="328 1003 842 1216">цоколь из красного керамического полнотелого кирпича старого образца и пиленых блоков камня-ракушечника;</p> <p data-bbox="328 1227 842 1440">наружные, выполненные из кирпича несущие стены; железобетонное и деревянное перекрытия; стропильную конструкцию крыши;</p> <p data-bbox="328 1451 842 1742">перекрытие над помещениями подвала из кирпича в виде цилиндрического свода; деревянные по деревянным балкам междуэтажное и чердачное перекрытия</p> |  <p data-bbox="919 1406 1517 1485">северо-восточный фасад объекта культурного наследия, вид с востока</p>  <p data-bbox="874 1886 1560 1964">общий вид объекта культурного наследия с запада</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|----|--|---|
| | |  <p data-bbox="927 725 1513 801">северо-восточный фасад объекта культурного наследия, вид с севера</p> |
| 4. | <p data-bbox="328 810 842 1330">Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, выполненные с использованием композиционных приемов и декора в традициях эклектики с элементами классики, включая:</p> |  <p data-bbox="874 1680 1560 1756">главный северо-восточный фасад объекта культурного наследия, вид с севера</p> |


| 1 | 2 | 3 |
|---|--|--|
| | <p>габариты и конфигурацию центрального трехчастного объема;</p> |  <p>главный северо-восточный фасад объекта культурного наследия, вид с северо-востока</p>  <p>фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, центральный ризалит в уровне второго этажа</p> |



| 1 | 2 | 3 |
|---|--|---|
| | <p>ритм, и конфигурацию проемов, в их оформлении;</p> <p>габариты оконных декор</p> |  <p>фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия</p> |
| | <p>конфигурацию и габариты трехчетвертных колонн центральной части главного фасада, их местоположение;</p> |  <p>фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, трехчетвертные колонны</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|---|--|
| | <p>конфигурация и габариты парадных входов в объект культурного наследия, их расположение в северной и южной частях главного фасада;</p> <p>первоначальные металлические ажурные козырьки парадных входов главного фасада</p> |  <p>фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, южный парадный вход</p>  <p>первоначальный ажурный козырек южного парадного входа главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия</p> |

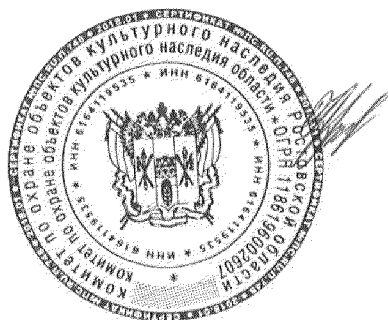
| 1 | 2 | 3 |
|----|---|--|
| 5. | <p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление юго-западного дворового фасада объекта культурного наследия, выполненные с использованием приемов и архитектурного декора, характерных для неоклассического направления эклектики, включая ритм и конфигурацию парных колонн упрощенного ионического ордера; ритм и конфигурацию оконных проемов</p> |  <p>дворовый юго-западный фасад объекта культурного наследия, вид с юга</p> |
| 6. | <p>Материал и характер обработки стен главного северо-восточного и дворового юго-западного фасадов объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасадов</p> |  <p>фрагмент главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|----|---|---|
| 7. | <p>Внутренняя междуэтажная парадная лестница в юго-восточной части объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки, включая металлическое ажурное ограждение маршей, ее габариты, конфигурацию, материал изготовления и рисунок орнамента ограждения</p> |  <p>внутренняя парадная междуэтажная лестница в юго-восточной части объекта культурного наследия</p> |
| 8. | <p>Декор помещения № 3 второго этажа, представленный: потолочными филенками геометрической конфигурации; падугами в обрамлении профилированных поясов; потолочной розеткой сложной формы с цветочно-растительным орнаментом; угловые печи отопления в северном и восточном углах помещения № 3, зеркала которых облицованы керамическими глазурованными плитками, обрамлены плитками с цветочным орнаментом, в верхней части оформлены фигурным навершием</p> |  <p>фрагмент помещения № 3 второго этажа</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|---|--|--|
| | <p>с акротериями в виде пальметт, центральная часть зеркал декорирована панно с мифологическим сюжетом</p> |  <p>печь отопления в северном углу помещения №3</p> |

| 1 | 2 | 3 |
|-----|---|--|
| 9. | <p>Декор помещений 2, 2а, 2б ранее представлявших единое пространство, включающий карнизную тягу, обрамляющую падающую потолочную филенку с профилированными и орнаментированными поясами и цветочно-растительным лепным орнаментом в углах</p> |  <p>фрагмент помещения № 2б объекта культурного наследия, декор потолка</p> |
| 10. | <p>Декор помещения № 12 второго этажа, включающий потолочную розетку циркулярной конфигурации с лепным растительным орнаментом в виде акантов и цветочно-растительного пояса, падающие, обрамленные карнизными профилированными потолочными и стеновыми поясами</p> |  <p>фрагмент помещения № 12 второго этажа объекта культурного наследия, потолочная розетка</p> |

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский