



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2023 № 20

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом С. Макаренко» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом С. Макаренко», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66, литер А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 21.12.2022 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 21.12.2022, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом С. Макаренко» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом С. Макаренко», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66, литер А, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника)

с наименованием «Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66, согласно приложению № 1.

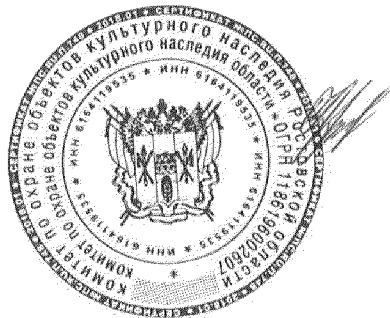
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66., согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 25.01.2022 № 20/01-01/21 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66, литер А, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 25.01.2023 № 20

ГРАНИЦЫ

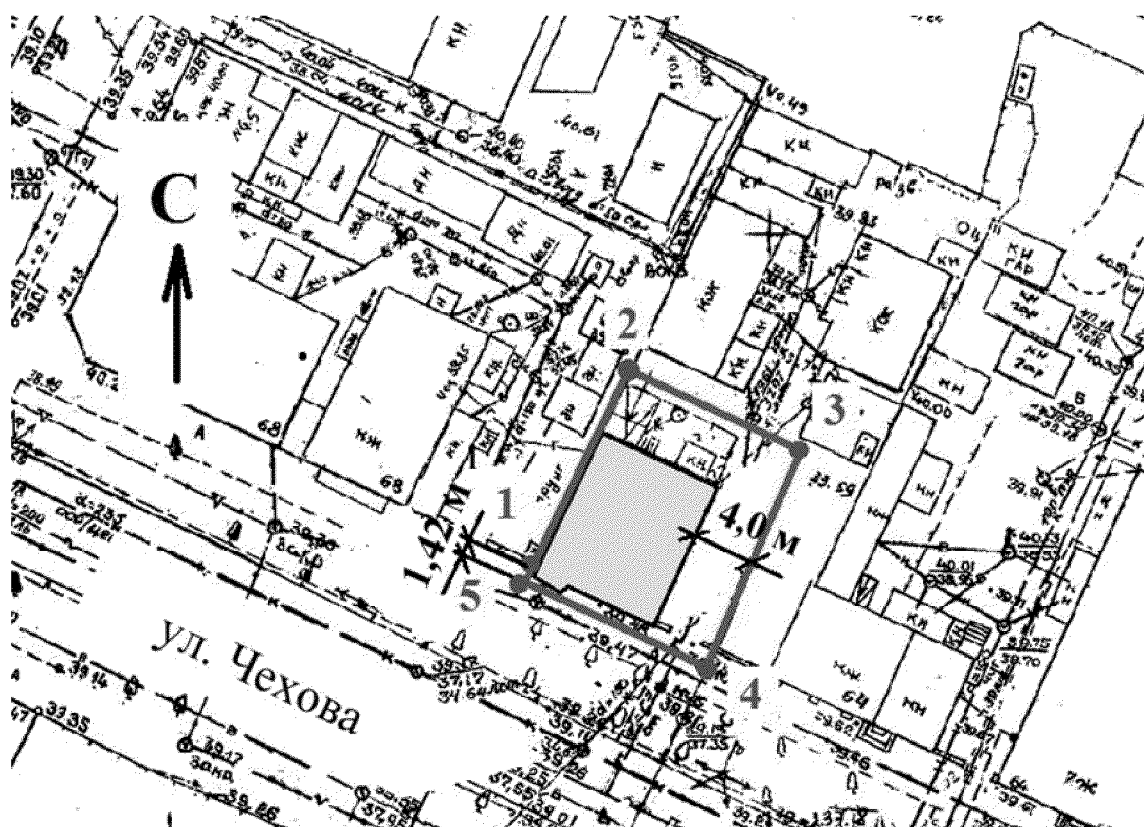
территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66

1. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой
дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47 12 27.92642400	38 55 52.09496400	419824.08	1371919.93
2	47 12 28.42653600	38 55 52.43221200	419839.61	1371926.84
3	47 12 28.22432400	38 55 53.07726000	419833.53	1371940.49
4	47 12 27.68040000	38 55 52.71070800	419816.64	1371932.98
5	47 12 27.88232400	38 55 52.06519200	419822.71	1371919.32
1	47 12 27.92642400	38 55 52.09496400	419824.08	1371919.93

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



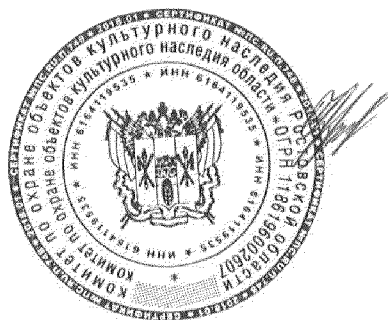
Условные обозначения:

□ - объект культурного наследия;

— - границы территории объекта культурного наследия;

1 – 5 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 25.01.2023 № 20

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом С. Макаренко», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 66 (далее – объект культурного наследия):

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский