



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2023 № 8

г. Ростов-на-Дону

О включении выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8, об утверждении границ территории и требований к осуществлению деятельности в границах его территории

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8, литеры А, А1, А2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 23.11.2022 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 23.11.2022, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н. (приказ Министерства культуры Российской Федерации от 26.04.2021 № 557), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения в виде памятника, с наименованием «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8, литеры А, А1, А2, в единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8.

3. Утвердить:

3.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8, согласно приложению № 1.

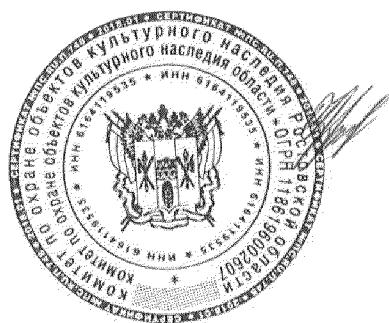
3.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8, согласно приложению № 2.

4. Признать утратившим силу постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 25.01.2022 № 20/01-01/28 «О включении объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8, литеры А, А1, А2, в перечень выявленных объектов культурного наследия и об утверждении границ его территории».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 25.01.2023 № 8

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8

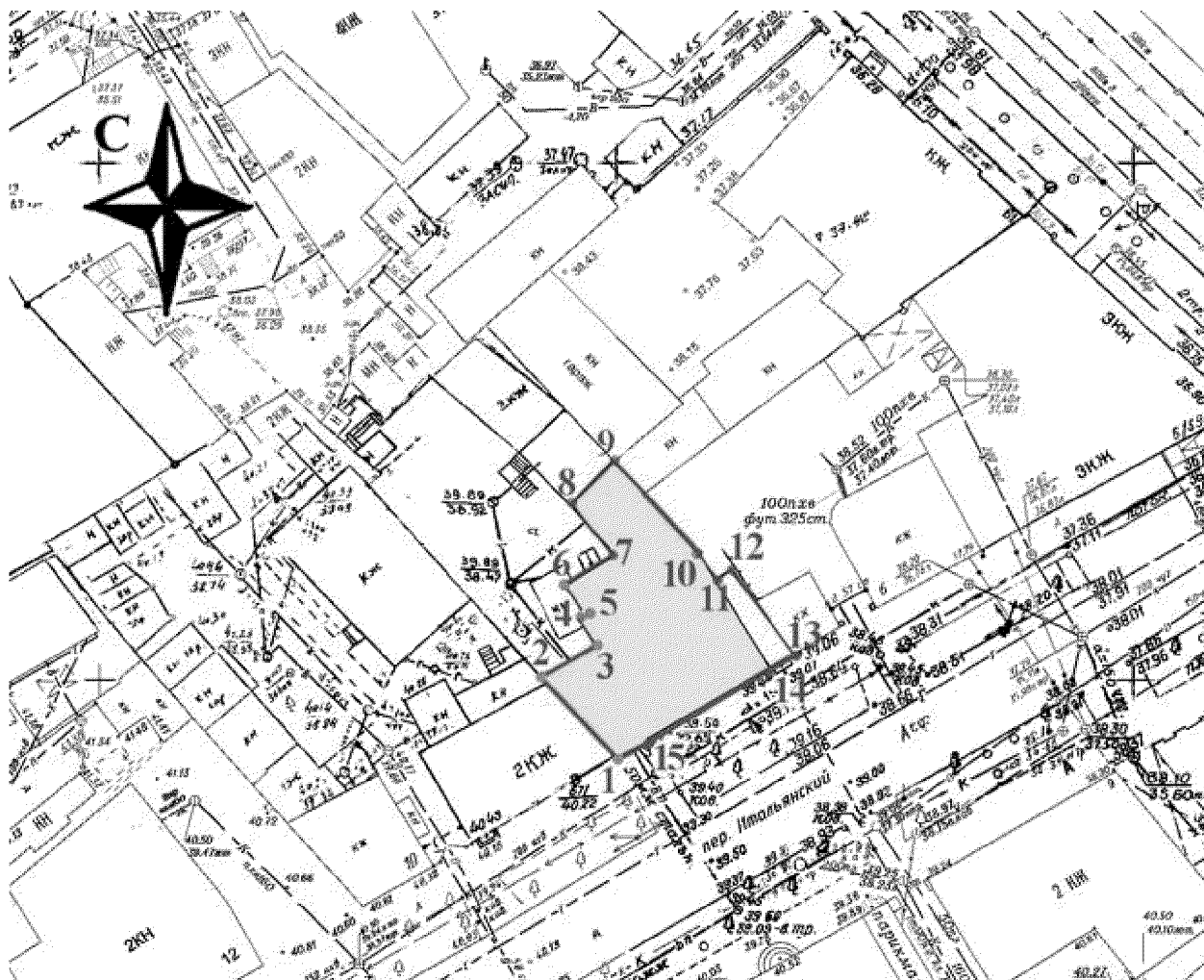
1. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный
дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8 (далее – объект культурного наследия), являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	47 12 46.38762000	38 55 53.06538000	420394.44	1371933.43
2	47 12 46.64437200	38 55 52.71632400	420402.28	1371925.99
3	47 12 46.74013200	38 55 52.96328400	420405.30	1371931.15
4	47 12 46.83279600	38 55 52.88332800	420408.14	1371929.43
5	47 12 46.84334400	38 55 52.90849200	420408.47	1371929.95
6	47 12 46.93208400	38 55 52.82853600	420411.19	1371928.24
7	47 12 47.02158000	38 55 53.04248400	420414.01	1371932.71
8	47 12 47.18192400	38 55 53.86637200	420418.91	1371928.95
9	47 12 47.31073200	38 55 53.06145600	420422.94	1371933.00
10	47 12 47.02017600	38 55 53.43924000	420414.07	1371941.06
11	47 12 46.94022000	38 55 53.52326400	420411.62	1371942.86
12	47 12 46.97042400	38 55 53.58522000	420412.57	1371944.15

1	2	3	4	5
13	47 12 46.70028000	38 55 53.87325600	420404.30	1371950.31
14	47 12 46.65668400	38 55 53.76057600	420402.92	1371947.96
15	47 12 46.44399600	38 55 53.21103600	420396.22	1371936.47
1	47 12 46.38762000	38 55 53.06538000	420394.44	1371933.43

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



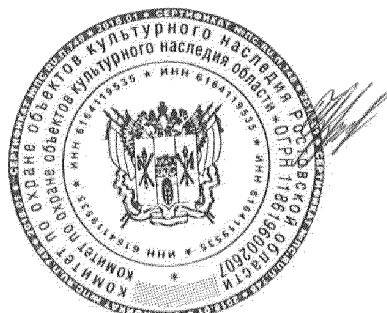
- объект культурного наследия;



- границы территории объекта культурного наследия;

1-15 - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 25.01.2023 № 8

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8

На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом Ю.Л. Литвиновой», II-я пол. XIX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, пер. Итальянский, 8 (далее – объект культурного наследия):

Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский