

МИНИСТЕРСТВО
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.01.2023

№ 2

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений в постановление
министерства строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области от 30.11.2022 № 20**

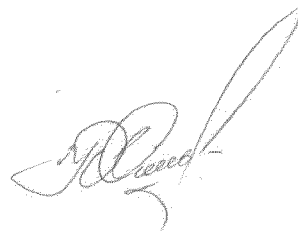
В целях приведения нормативного правового акта министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области в соответствие с федеральным законодательством министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **постановляет:**

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 30.11.2022 № 20 «О некоторых мерах по реализации постановления Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



Ю.Ю. Сильвестров

Приложение
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 12.01.2023 № 2

ИЗМЕНЕНИЯ , вносимые в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 30.11.2022 № 20 «О некоторых мерах по реализации постановления Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894»

Приложения № 1-3 изложить в редакции

«Приложение № 1
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 30.11.2022 № 20

ФОРМА

заявления о предоставлении жителям
г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим
место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом
порядке на иные территории на постоянное место жительства,
единовременной выплаты на обзаведение имуществом

В министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении единовременной выплаты

Прошу предоставить мне единовременную выплату на обзаведение имуществом в размере 100 000,00 (сто тысяч) рублей на человека в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» и постановлением Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894 «О порядках и условиях предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства».

Сведения о лице, подающем заявление:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

Число, месяц, год рождения _____

Документ, удостоверяющий личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ, удостоверяющий личность гражданина)

| | |
|--------------------------|--|
| Серия | |
| Номер | |
| Дата выдачи | |
| Орган, выдавший документ | |

Сведения о наличии у заявителя несовершеннолетних детей:

| № п/п | ФИО | Степень родства | Дата рождения |
|-------|-----|-----------------|---------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |

Адрес регистрации по месту жительства (при наличии): _____

Дата регистрации _____

Адрес регистрации по месту пребывания (при наличии): _____

Дата регистрации _____

Адрес регистрации предыдущего места жительства: _____

Контактные данные:

телефон заявителя _____ email _____

дополнительный телефон _____

Уведомления о принятом решении прошу направлять (выбрать нужное):

по телефону по e-mail

через МФЦ

почтой России на адрес: индекс _____

Реквизиты счета, открытого в кредитной организации, зарегистрированной на территории Российской Федерации, для перечисления единовременной выплаты

Обработка персональных данных как с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации включает в себя сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение, использование, уничтожение персональных данных. Срок обработки персональных данных - по достижении целей обработки персональных данных.

Подтверждаю согласие на обработку ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и МФЦ представленных мною персональных данных.

Настоящим подтверждаю, что я и члены моей семьи вынужденно покинули место постоянного проживания г. Херсон/ часть Херсонской области и прибыли в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства.

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подающего заявление)

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 20__ года

Номер регистрации _____ Дата регистрации «__» _____ 20__ года».

«Приложение № 2
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 30.11.2022 № 20

**Форма заявления о предоставлении жителям
г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место
постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке
на иные территории на постоянное место жительства социальных выплат
на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых
государственных жилищных сертификатов**

В министерство строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении социальной выплаты

Прошу предоставить социальную выплату на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» и постановлением Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894 «О порядках и условиях предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства»

Сведения о лице, подающем заявление:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

Число, месяц, год рождения _____

Документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина Российской Федерации или иной документ,
удостоверяющий личность гражданина)

| | |
|--------------------------|--|
| Серия | |
| Номер | |
| Дата выдачи | |
| Орган, выдавший документ | |

Адрес регистрации по месту жительства (при наличии): _____

Дата регистрации _____

Адрес регистрации по месту пребывания (при наличии): _____

Дата регистрации _____

Адрес регистрации предыдущего места жительства: _____

Контактные данные:

телефон заявителя _____ email _____

дополнительный телефон _____

Уведомления о принятом решении прошу направлять (выбрать нужное):

по телефону

по e-mail

через МФЦ

почтой России на адрес: *индекс* _____

Сведения о членах семьи заявителя:

| № п/п | ФИО | Дата рождения | Степень родства |
|-------|-----|---------------|-----------------|
| 1. | | | |
| 2. | | | |
| 3. | | | |
| 4. | | | |
| 5. | | | |
| 6. | | | |

Сведения о ранее полученном государственном жилищном сертификате на территории иного субъекта Российской Федерации либо в Ростовской области с другим составом семьи:

| | |
|---------------|---|
| Не получал(а) | |
| Получал(а) | Субъект РФ _____ Реквизиты ГЖС: дата _____ номер _____ сумма _____ |

Копии документов, прилагаемых к заявлению:

| № п/п | Наименование документов | Отметка о наличии |
|-------|--|-------------------|
| 1. | Копия документа, удостоверяющего личность гражданина (паспорт гражданина Российской Федерации или иные документы, удостоверяющие личность гражданина) (обязательные страницы, включая пустые, – страница с персональными данными гражданина, страница о выдаче документа, страница о месте жительства, страница о семейном положении, страница о детях). | |
| 2. | Копия документа, удостоверяющего личность члена семьи гражданина, в случае указания члена семьи в заявлении (обязательные страницы, включая пустые, – страница с персональными данными гражданина, страница о выдаче документа, страница о месте жительства, страница о семейном положении, страница о детях). | |
| 3. | Копия свидетельства о рождении ребенка (детей) или иного документа, подтверждающего личность ребенка (детей) (в случае указания ребенка (детей) в заявлении). | |
| 4. | Копии документов, выданных органами публичной власти Херсонской области, органами государственной власти Украины, органами местного самоуправления Украины, и (или) копии документов, удостоверенные нотариусами Украины, подтверждающих гражданское состояние гражданина и членов его семьи. | |
| 5. | В случае отсутствия в документе, удостоверяющем личность, отметки о регистрации по месту жительства – копии документов, удостоверяющих факт постоянного проживания гражданина и членов его семьи в г. Херсон или части Херсонской области, иных документов либо копии документов, подтверждающих право собственности на недвижимое имущество в г. Херсон или части Херсонской области. | |
| 6. | В случае отсутствия документов, удостоверяющих факт постоянного проживания гражданина и членов его семьи в г. Херсон или части Херсонской области, – письменное объяснение гражданина, подтверждающее факт постоянного проживания в г. Херсон или части Херсонской области. | |
| 7. | Копии актов гражданского состояния, подтверждающих принадлежность к членам семьи заявителя (в случае указания члена семьи в заявлении) (при наличии). | |
| 8. | Копия государственного жилищного сертификата, выданного на территории другого субъекта Российской Федерации (при наличии). | |
| 9. | Копии документов об обучении детей в возрасте до 23 лет, обучающихся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, в случае указания ребенка в заявлении. | |
| 10. | Копии документов об инвалидности детей старше 18 лет, в случае указания | |

| | | |
|-----|--|--|
| | ребенка в заявлении. | |
| 11. | Копии документов на иных членов семьи (родители и другие лица), подтверждающих нахождение на иждивении у заявителя (супруга, супруги). | |
| 12. | Копии документов, подтверждающих полномочия представителя гражданина (нотариально удостоверенная доверенность либо доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной доверенности в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, документ, подтверждающий установление опеки (попечительства) (в случае подачи заявления представителем гражданина). | |

Примечание: документы, составленные на украинском языке, представляются с переводом на русский язык, оформляемым в письменной форме (простой или нотариальной).

Документы, выданные на ином иностранном языке, должны иметь нотариально заверенный перевод на русский язык.

Персональные данные заявителя и членов его семьи обрабатываются ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) по месту их нахождения в целях:

- предоставления государственной поддержки и выполнения требований законодательства Российской Федерации в рамках соответствующей деятельности;
- информирования заявителя в рамках выполнения требований законодательства.

Обработка персональных данных как с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации включает в себя сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение, использование, уничтожение персональных данных. Срок обработки персональных данных - по достижении целей обработки персональных данных.

Подтверждаю согласие на обработку ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и МФЦ представленных мною персональных данных.

Настоящим подтверждаю, что я и члены моей семьи вынужденно покинули место постоянного проживания г. Херсон/ часть Херсонской области и прибыли в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства.

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подающего заявление)

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

«__» _____ 20__ года

Номер регистрации _____

Дата регистрации

«__» _____ 20__ года».

«Приложение № 3
к постановлению министерства
строительства, архитектуры
и территориального развития
Ростовской области
от 30.11.2022 № 20

Форма заявления об оплате государственного жилищного сертификата

В министерство строительства,
архитектуры
и территориального развития Ростовской
области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об оплате сертификата

Прошу предоставить средства для оплаты сертификата на приобретение жилого помещения в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.10.2022 № 1876 «О реализации мероприятий по переселению жителей г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувших место постоянного проживания и прибывших в экстренном массовом порядке на иные территории» и постановлением Правительства Ростовской области от 23.10.2022 № 894 «О порядках и условиях предоставления единовременных выплат на обзаведение имуществом и социальных выплат на приобретение жилых помещений на основании выдаваемых государственных жилищных сертификатов жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства».

Реквизиты сертификата _____ дата _____ номер

Сумма сертификата _____

Сведения о лице, подающем заявление:

(Фамилия, имя, отчество (при наличии))

Адрес приобретенного жилого помещения: _____

Сведения о продавце жилого помещения:

Юридическое лицо

Физическое лицо

Наименование/ФИО _____

Реквизиты счета, открытого в кредитной организации, зарегистрированной на территории Российской Федерации, физическому лицу для перечисления средств государственного жилищного сертификата

Подтверждаю, что: приобретенное мною жилое помещение является пригодным для проживания и отвечает требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного Кодекса РФ, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе сельской местности (с учетом надворных построек).

В случае предоставления мною либо моим представителем недостоверных сведений, содержащихся в представленных документах, повлекших незаконную оплату сертификата, ущерб, причиненный бюджету Ростовской области, будет возмещен в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, социальная выплата подлежит возврату гражданином в бюджет Ростовской области.

Копии документов, прилагаемых к заявлению:

| № п/п | Наименование документов | Отметка о наличии |
|-------|--|-------------------|
| 1. | Копия договора (договоров) купли-продажи жилого помещения (жилых помещений) (заключенного (заключенных) после получения сертификата), на которое(ые) в установленном законодательством порядке зарегистрирован переход права собственности к гражданину и членам его семьи. | |
| 2. | Выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированном праве гражданина и членов его семьи на жилое помещение (жилые помещения) (при наличии). | |
| 3. | Банковские реквизиты счета продавца жилого помещения. | |
| 4. | Копии документов, подтверждающих полномочия представителя гражданина (нотариально удостоверенная доверенность либо доверенность, приравненная к нотариально удостоверенной доверенности в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, документ, подтверждающий установление опеки (попечительства) (в случае подачи заявления представителем гражданина). | |
| 5. | Копия государственного жилищного сертификата, на основании которого подтверждается право заявителя на получение социальной выплаты (при наличии). | |

Персональные данные, указанные заявителем в настоящем заявлении, обрабатываются ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и Многофункциональными центрами по месту их нахождения в целях:

- предоставления государственной поддержки и выполнения требований законодательства Российской Федерации в рамках соответствующей деятельности;

- информирования заявителя в рамках выполнения требований законодательства.

Обработка персональных данных как с использованием средств автоматизации, так и без использования средств автоматизации включает в себя сбор, накопление, систематизацию, хранение, уточнение, использование, уничтожение персональных данных. Срок обработки персональных данных - по достижении целей обработки персональных данных.

Подтверждаю согласие на обработку ГБУ РО «Агентство жилищных программ» и Многофункциональными центрами представленных мною персональных данных.

Настоящим подтверждаю, что я и члены моей семьи вынужденно покинули место постоянного проживания г. Херсон/ часть Херсонской области и прибыли в экстренном массовом порядке на иные территории на постоянное место жительства.

(подпись, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, подающего заявление)

(должность лица, принявшего заявление)

(подпись)

(расшифровка)

Номер регистрации _____

Дата регистрации «__» _____ 20__ года».