

МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ, ФИНАНСОВОГО  
ОЗДОРОВЛЕНИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ, ОРГАНИЗАЦИЙ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

17 ноября 2022 г.

№ 19-р/2656

г. Ростов-на-Дону

Об условиях приватизации государственного  
имущества Ростовской области

Во исполнение Прогнозного плана (программы) приватизации государственного имущества Ростовской области на плановый период 2022-2024 годов, утвержденного Областным законом от 16.12.2021 № 636-ЗС, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Областным законом от 18.07.2002 № 255-ЗС «О приватизации государственного имущества Ростовской области», на основании протокола от 28.10.2022 № U21000015490000000005-1 по рассмотрению заявок на участие в аукционе в электронной форме и о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности Ростовской области, в соответствии с которым аукцион признан несостоявшимся:

1. Приватизировать государственное имущество Ростовской области – здание полуподвальное складское с кадастровым номером 61:54:0038101:74, площадью 86,5 кв.м, по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, г. Миллерово, ул. Луначарского, 20 и земельный участок с кадастровым номером 61:54:0038101:11, площадью 108 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под полуподвальным складским помещением, находящийся в государственной собственности Ростовской области, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Миллеровский, г. Миллерово, ул. Луначарского, 20, путем проведения продажи посредством публичного предложения в электронной форме.

2. Установить цену первоначального предложения продажи указанного в пункте 1 настоящего распоряжения имущества в размере 704 000 (семьсот четыре тысячи) рублей без учета НДС согласно отчету по определению рыночной стоимости недвижимого имущества от 10.06.2022 № 02/06-Н-2022, выполненному ООО «Экспертные решения».

3. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество, указанное в пункте 1 настоящего распоряжения (цена отсечения), установлена в размере 50 процентов начальной цены несостоявшегося аукциона в размере 352 000 (триста пятьдесят две тысячи) рублей без учета НДС.

4. Отделу приватизации и работы с ценными бумагами (Воротникова Е.Б.) организовать и провести продажу указанного в пункте 1 настоящего распоряжения имущества с соблюдением требований законодательства о приватизации государственного имущества.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Чекменева А.В.

Министр

Е.В. Осыченко

