



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.11.2022

г. Ростов-на-Дону

№ 61/2

Об утверждении инвестиционной программы АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), г. Ростов-на-Дону, в сфере теплоснабжения на 2023 год

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу АО «Теплокоммунэнерго» (ИНН 6165199445), г. Ростов-на-Дону, в сфере теплоснабжения на 2023 год согласно приложению к постановлению.
2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области <http://rst.donland.ru>, вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
АО «Теплокоммунэнерго» на 2023 год

Наименование организации в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Акционерное общество «Теплокоммунэнерго» (АО «Теплокоммунэнерго»)
Местонахождение регулируемой организации	344064, г. Ростов-на-Дону, пер. Неклиновский, 4/1б
Сроки реализации инвестиционной программы	2023 г.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник отдела перспективного развития - Миколаенко Людмила Леонидовна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Тел.: (863)285-06-66 доб.2401, mail:tke-opr@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	344022, г. Ростов-на-Дону, пр. Кировский, 40а
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области А.В. Лукьянов
Дата утверждения инвестиционной программы	11.11.2022
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Главный специалист отдела регулирования тарифов ТЭК Управления тарифного регулирования отраслей ТЭК Региональной службы по тарифам Ростовской области - Дубровина Евгения Игоревна (863) 253-81-63
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Ростова-на-Дону
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	344022, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижнебульварная, 6
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Пономарев А.С. - директор Департамента ЖКХ и энергетики города Ростова-на-Дону
Дата согласования инвестиционной программы	14.10.2022
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	тел./факс (863)240-80-45, E-mail: zhkh@rostov-gorod.ru

Инвестиционная программа
Акционерного общества «Теплокоммунэнерго» в сфере теплоснабжения на 2023 год

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)				
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2023 г.	в т.ч. по годам	Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников														
1.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
1.1.1.	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной ул. Таганрогская, 139/9	Повышение надежности систем централизованного теплоснабжения и снижение тепловых потерь при транспортировке теплоносителя	Техническое перевооружение тепловой сети ТК-155 до ТК-156,157, Ду-150 мм, 73 тр.м	тепловые потери	гкал/год	106,17	33,69	2023	2023	4 142,27	0,00	4 142,27	0,00	0,00
1.1.2.	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной ул. Таганрогская, 139/9	Повышение надежности систем централизованного теплоснабжения и снижение тепловых потерь при транспортировке теплоносителя	Техническое перевооружение тепловой сети ТК-157 до ТК-158,159, Ду-114 мм, 131 тр.м	тепловые потери	гкал/год	100,38	49,10	2023	2023	6 620,15	0,00	6 620,15	0,00	0,00
1.1.3.	Техническое перевооружение тепловой сети от котельной пр. 40 летия Победы, 63/2	Повышение надежности систем централизованного теплоснабжения и снижение тепловых потерь при транспортировке теплоносителя	Техническое перевооружение тепловой сети ТК-41 - ТК-40, Ду-250 мм, 225 тр.м	тепловые потери	гкал/год	323,01	104,37	2023	2023	18 847,12	0,00	18 847,12	0,00	0,00
ИТОГО по программе:										29 609,54		29 609,54		

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

АО «Теплокоммунэнерго»

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2023 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения	
				Утвержденный период	В т.ч. по годам реализации
					2023
1	2	3	4	5	6
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	43,88	44,00	44,00
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал	172,50	172,60	172,60
		т.у.т./м ³	-	-	-
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	56,5	53,78	53,78
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	123 320,07	123093,31	123 093,31
		% от полезного отпуски тепловой энергии	9,31	9,05	9,05
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	242075,7	244090,20	244090,20
		куб. м для пара	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения**

АО «Теплокоммунэнерго»

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2023		2023		2023		2023		2023
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	АО "Теплокоммунэнерго"										
1.1.	Таганрогская, 139/9	7,97	7,67	0,44	0,44	171,40	171,40	8,23	8,09	7471,41	7347,66
1.2.	40-летия Победы, 63/2	5,95	5,77	1,46	1,46	184,90	184,90	3,74	3,58	5135,39	4916,75

Финансовый план
АО "Теплокоммунэнерго"
в сфере теплоснабжения на 2023 год

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)		
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы
		тепловая энергия		2023
1	2	3	4	5
1	Собственные средства организации			
1.1	амортизационные отчисления	24 674,62	24 674,62	24 674,62
1.1.1	Техническое перевооружение тепловой сети ТК-155 до ТК- 156,157, Ду-150 мм, 73 тр. м от котельной ул. Таганрогская, 139/9	3 451,89	3 451,89	3 451,89
1.1.2	Техническое перевооружение тепловой сети ТК-157 до ТК- 158,159, Ду-114 мм, 131 тр. м от котельной ул. Таганрогская, 139/9	5 516,79	5 516,79	5 516,79
1.1.3	Техническое перевооружение тепловой сети ТК-41 - ТК-40, Ду- 250 мм, 225 тр. м от котельной пр. 40 летия Победы, 63/2	15 705,93	15 705,93	15 705,93
1.2	средства от переоценки основных средств и нематериальных активов	0,00	0,00	0,00
1.3	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	0,00	0,00	0,00
1.4	экономия расходов в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	0,00	0,00	0,00
1.5	экономия расходов связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии	0,00	0,00	0,00

1.6	экономия расходов связанная с реализацией энергосервисного договора (контракта)	0,00	0,00	0,00
1.7	средства, полученные за счет платы за подключение	0,00	0,00	0,00
1.8	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	0,00	0,00	0,00
2	Иные собственные средства организации	0	0,00	0,00
3	Привлеченные средства	0,00	0,00	0,00
3.1	займы	0,00	0,00	0,00
3.2	кредиты	0,00	0,00	0,00
3.3	иные средства, привлеченные на возвратной основе	0,00	0,00	0,00
4	Бюджетные средства	0,00	0,00	0,00
5	Прочие источники финансирования	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по программе	24 674,62	24 674,62	24 674,62

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
АО «Теплокоммунэнерго»
в сфере теплоснабжения за 2021 год**

№ п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
1.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								
1.1.1.	Техническое перевооружение тепловой сети от Шолохова, 310 от ТК17 до ТК19, d=500 мм, L=172,2 тр.м	2021	2021	2021	2021	17 784,43	17 784,43	
1.1.2.	Техническое перевооружение тепловой сети от Вересаева, 104 от ТК50 до ТК49, d=250 мм, L=93 тр.м	2021	2021	2021	2021	5 424,88	5 424,88	
Всего по группе 1.						23 209,31	23 209,31	
Всего по программе:						23 209,31	23 209,31	
Всего по программе:						23 209,31	23 209,31	

Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения

АО «Теплокоммунэнерго»

за 2021 год

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	пр. Шолохова, 310	2,31	0,00	0,03	0,03	171,1	171,1	3,62	3,62	9775,32	9775,32
2	ул. Вересаева, 104	0,84	0,00	0,00	0,00	176,7	176,7	3,04	3,04	1153,22	1153,22

Начальник отдела регулирования тарифов ТЭК
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК
Региональной службы по тарифам Ростовской области



И.Г. Иванкова