



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2022 № 20/01-01/336

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 6, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Модерн» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510308370005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Модерн» имеет:

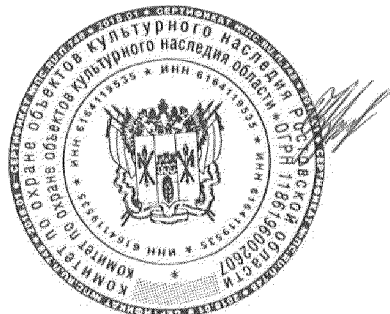
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 6, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 6.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 21.10.2022 № 20/01-01/336

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 6, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Модерн», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 6, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

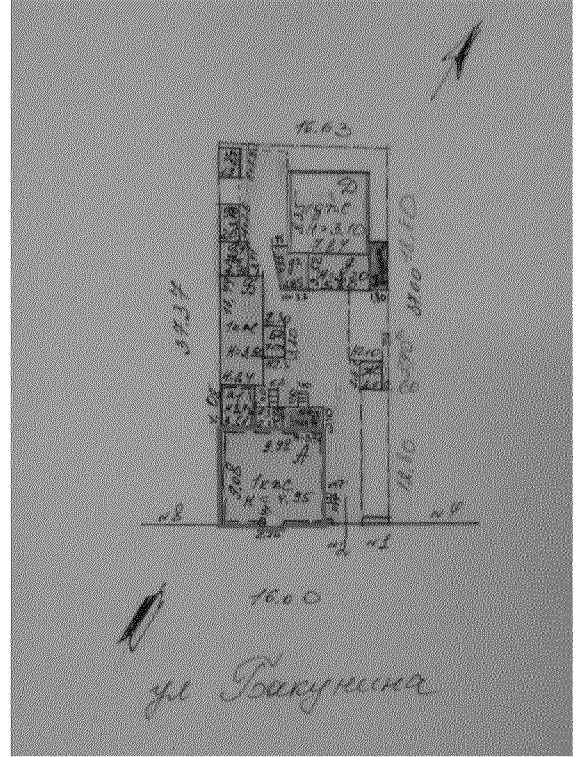
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Бакунина в г. Новочеркасске Ростовской области	 <p style="text-align: center;">ситуационный план объекта культурного наследия</p> <p style="text-align: center;">условные обозначения:</p> <p style="text-align: center;">□ - объект культурного наследия;</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="898 728 1528 806">местоположение объекта культурного наследия в застройке улицы Бакунина</p>
2.	<p data-bbox="323 831 850 1043">Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, одноэтажного с подвалом и вальмовой крышей</p>	 <p data-bbox="898 1657 1528 1776">местоположение объекта культурного наследия в застройке участка домовладения</p>

1

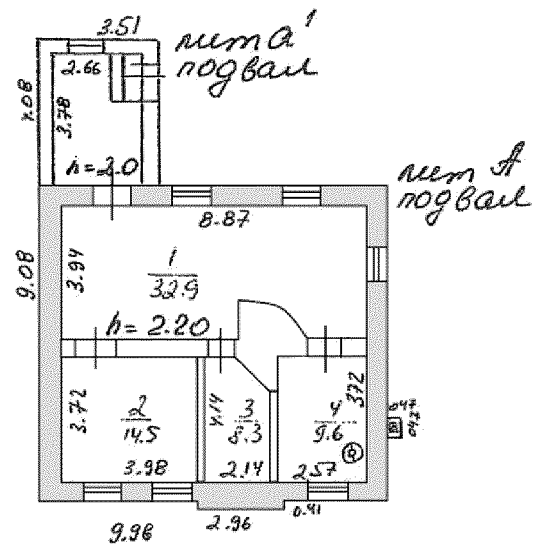
2

3





условные обозначения:

 - объект культурного наследия;



план подвала;



1	2	3
		 <p data-bbox="861 907 1189 940">план первого этажа</p> <p data-bbox="1013 996 1404 1030">условные обозначения:</p> <p data-bbox="1013 1086 1524 1120">- объект культурного наследия</p>
3.	Первоначальные строительные конструкции объекта культурного наследия, включая несущие стены, выполненные из кирпича	

1	2	3
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного юго-восточного фасада, выполненные с использованием композиционных приемов и декора, характерных для неоклассического направления стиля модерн, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> местоположение центрального ризалита, его габариты и конфигурацию аттика в завершении; аттик ризалита с скругленными тумбами с массивными кнопками, и плоским карнизом; антаблемент, представленный широким венчающим карнизом, гладким фризом и профилированным архитравом; крайние лопатки, акцентированные плоскими ступенчатыми висячими лопатками; балкон с кованым ажурным ограждением; профилированный наличник в оформлении дверного проема парадного входа на ризалите; прямоугольные оконные проемы с плоскими, П-образной конфигурации, сандриками; широкие межоконные пояски; подоконный пояс; подоконные прямоугольные ниши; кордон цоколя 	 <p>вид объекта культурного наследия с востока</p>  <p>местоположение центрального ризалита главного юго-восточного фасада</p>

1	2	3
	<p>габариты и конфигурация всех вышперечисленных элементов</p>	<div data-bbox="912 237 1560 719" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 728 1517 853">балкон с ажурным металлическим ограждением центрального ризалита главного юго-восточного фасада</p> <div data-bbox="882 960 1536 1435" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="943 1444 1477 1570">ажурное ограждение балкона центрального ризалита главного юго-восточного фасада</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="890 645 1528 723">аттик центрального ризалита главного юго-восточного фасада</p>  <p data-bbox="866 1272 1544 1395">атаблемент, представленный венчающим карнизом, гладким фризом и профилированным архтравом</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="916 1227 1506 1352">крайние лопатки, акцентированные плоскими ступенчатыми висячими лопатками</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="900 1283 1528 1406">прямоугольные оконные проемы с плоскими П-образными сандриками и широкие межоконные пояски</p>  <p data-bbox="948 1910 1474 1989">подоконный пояс и подоконные прямоугольные ниши</p>

1	2	3
5.	Материал главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасада	 <p data-bbox="954 712 1469 741">главный юго-восточный фасад</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский