



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.10.2022 № 20/01-01/324

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Жилой особняк торгового казака С.Д.Шапошникова. Эклектика»,  
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск,  
ул. Московская, 7/22, ул. им. Генерала А.И.Лебеда, литеры А, А4, А10, Б**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк торгового казака С.Д.Шапошникова. Эклектика», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510314300005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк торгового казака С.Д.Шапошникова. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 7/22, ул. им. Генерала А.И.Лебеда, литеры А, А4, А10, Б.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии

на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Ленина, 7.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский


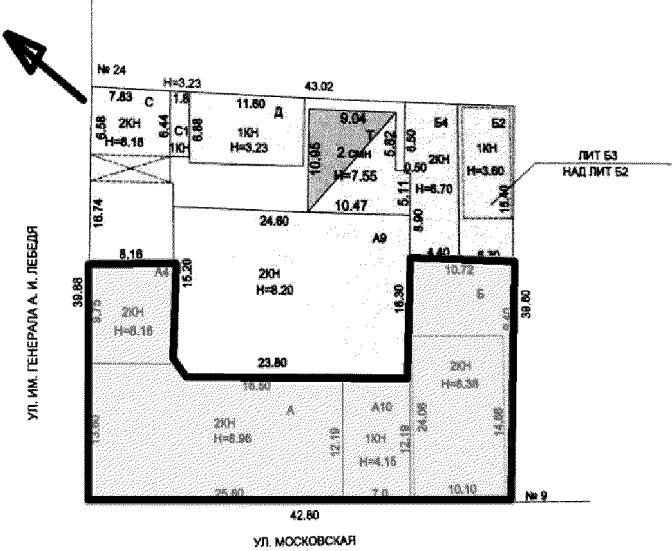
Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 18.10.2022 № 20/01-01/324




**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**




объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Жилой особняк торгового казака С.Д.Шапошникова. Эклектика»,  
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск,  
ул. Московская, 7/22, ул. им. Генерала А.И.Лебеда, литеры А, А4, А10, Б



Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк торгового казака С.Д.Шапошникова. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 7/22, ул. им. Генерала А.И.Лебеда, литеры А, А4, А10, Б (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке угловой части квартала, на пересечении ул. Московской и ул. им. генерала А.И. Лебеда в г. Новочеркасске Ростовской области	 <p style="text-align: center;">местоположение объекта культурного наследия</p> <p style="text-align: center;">условные обозначения:</p> <p style="text-align: center;"> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> - объект культурного наследия;         </p>



1	2	3
		 <p data-bbox="932 674 1501 797">вид объекта культурного наследия на пересечении ул. Московской и ул. им. Генерала А.И. Лебедея</p>
2.	<p data-bbox="325 808 839 1240">Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, сложной, близкой к П-образной, конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом под литером Б и многоскатной крышей, включая объемы под литерами А, А4, А10, Б</p>	 <p data-bbox="879 1464 1554 1588">ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркаска №4483, 2013 г.</p> <p data-bbox="1070 1637 1458 1671">условные обозначения:</p> <p data-bbox="916 1704 1554 1767"> <span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 20px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> - объект культурного наследия; </p>

1	2	3
		 <p>местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки</p> <p>условные обозначения:   - объект культурного наследия</p>
3.	Первоначальные строительные конструкции несущих кирпичных стен	 <p>фрагмент юго-восточного фасада литера А4</p> <p style="text-align: center;">А4</p>

1	2	3
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных северо-восточного и юго-восточного фасадов объекта культурного наследия, характерные для эклектики, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>расположение центральной раскреповки северо-восточного фасада литер А и западной раскреповки юго-восточного фасада литер А4;</li> <li>местоположение сложносоставных аттиков раскреповок северо-восточного фасада литер А и южного фасада литер А4, и аттика юго-восточного фасада литер А;</li> <li>ритм прямоугольных оконных проемов в уровне второго этажа парадных фасадов литеров А, А4;</li> <li>небольшие «французские» балкончики в уровне второго этажа северо-восточного фасада литер А;</li> <li>широкий подоконный пояс на мелких ступенчатых сухариках литеров А, А4;</li> <li>междуэтажный пояс, подчеркнутый ритмом слабовыраженных прямоугольных плакеток на фасадах литеров А, А4;</li> <li>витражи оконных проемов первого этажа фасадов литер А;</li> <li>широкий руст простенков первого этажа фасадов</li> </ul>	 <p>общий вид объекта культурного наследия с юго-востока;</p>  <p>парадный северо-восточный фасад объекта культурного наследия;</p>  <p>парадный юго-восточный фасад объекта культурного наследия;</p>

1	2	3
	<p>литеров А, А4;  небольшой,  выступающий за плоскость  стены, цоколь фасадов  под литерами А, А4, А10, Б;</p>	
	<p>филенки и узкие  слуховые окошки аттиков  раскреповок литеров А, А4;  небольшие лопатки  с декоративными накладками  и узкими муфтами,  расположенные в простенках  слуховых окошек аттиков  раскреповок литеров А, А4;</p>	 <p>фрагмент северо-восточного фасада  (аттик центральной раскреповки  литера А);</p>
	<p>тумбы парапета,  объединенные стальными  решетками ограждения крыши  литеров А, А4;  филенки на лицевой  стороне тумб парапета крыши  литеров А, А4;  широкий навесной карниз  на ступенчатых сухариках  литеров А, А4;  сложносоставной  двухъярусный фриз фасадов  литеров А, А4, включающий  пояс мелких ступенчатых  сухариков и ряд массивных  ступенчатых сухариков,  декорированных  прямоугольными плакетками  с кнопками;  там же,  профилированный архитрав;  многоярусные  ступенчатые стилизованные  кронштейны  с прямоугольными</p>	 <p>фрагмент юго-восточного фасада</p>

1	2	3
	<p>плакетками, акцентирующие простенки оконных проемов второго этажа литеров А, А4;  парные висячие лопатки в простенках оконных проемов второго этажа парадных фасадов объектов литеров А, А4;</p>	<p>(раскреповка литеры А4);</p>  <p>фрагмент северо-восточного фасада литеры А;</p>
	<p>плоский венчающий карниз на сухариках северо-восточного фасада литер Б;  ритм слабовыраженных прямоугольных плакеток во фризе северо-восточного фасада литер Б;  профилированные архивольты над окнами второго этажа восточного фасада литер Б;</p>	 <p>северо-восточный фасад литеры Б;</p>

1	2	3
	<p>тумбы с филенками и сварные решетки из стальных прокатных профилей в уровне второго этажа восточного фасада литер А10;</p> <p>междуэтажный карниз на ступенчатых сухариках литер А10;</p> <p>пояс из крупных сухариков литер А10;</p> <p>широкая французская рустика простенков литер А10</p>	 <p>северо-восточный фасад литеры А10</p>
5.	<p>Материал и характер отделки оштукатуренной и окрашенной фасадной поверхности парадных фасадов, включая кирпичный оштукатуренный и окрашенный декор</p>	 <p>фрагмент юго-восточного фасада литеры А</p>

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский