



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.10.2022

г. Ростов-на-Дону

№ 53/2

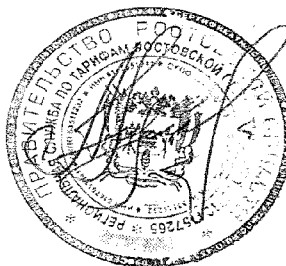
Об утверждении инвестиционной программы ООО «КЭСК» (ИНН 2308101615), осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 731 «О Порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «КЭСК» (ИНН 2308101615), осуществляющего деятельность в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, на 2023-2025 годы согласно приложению к постановлению.
2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области <http://rst.donland.ru> и вступает в силу со дня его официального опубликования постановления.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
Общества с ограниченной ответственностью
«Коммунальная энерго-сервисная компания»
В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
НА 2023-2025 годы

1. Паспорт инвестиционной программы

Наименование и местонахождение регулируемой организации	Общество с ограниченной ответственностью «Коммунальная энерго-сервисная компания» (ООО «КЭСК»), 350091, г. Краснодар, ул Аверкиева, 22
Наименование и местонахождение уполномоченного органа, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области, г. Ростов-на-Дону, Кировский проспект 40А
Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение	Департамент жилищно-коммунального хозяйства и энергетики г. Ростова-на-Дону, ул. Социалистическая, 77, г. Ростов-на-Дону
Обслуживаемая территория – район, сельские или городские поселения	территория военного городка № 140 Октябрьского района города Ростова-на-Дону

2. Плановые значения показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведение

2.1. Система водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя		
			2023 год	2024 год	2025 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-

1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,23	0,23	0,23
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжении при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт ч/куб.м	-	-	-
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/куб.м	0,3438	0,3438	0,3438

2.2. Система водоотведения

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя			
			2023 год	2024 год	2025 год	
1.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
1.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,95	0,95	0,95	
2.	Показатели очистки сточных вод					
2.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	

2.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-
2.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	10	10	10
3.	Показатели эффективности использования ресурсов				
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт ч/куб.м.	1,0	1,0	1,0
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт ч/куб.м.	0,50	0,50	0,50

существующих объектов:						
3.1. Модернизация или реконструкция сетей водоснабжения						
3.1.1.	-	-	-	-	-	-
3.2. Модернизация или реконструкция иных объектов централизованных систем водоснабжения						
3.2.1.	-	-	-	-	-	-
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий:						
4.1.1.	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	Подключение объектов капитального строительства абонентов на территории военного городка №140 Октябрьского района города Ростова-на-Дону	43%	30%	Реконструкция насосных станций водопровода с заменой насосного оборудования с целью увеличения надежности системы водоснабжения	Техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «КЭСК», утвержденное Постановлением администрации г. Ростова-на-Дону от 28.02.2022 г № 1ДСП. Обеспечение надежности и бесперебойности системы водоснабжения
5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения:						
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения						
5.1.1.	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения						
5.2.1.	-	-	-	-	-	-
6. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных						
6.1.	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	Мероприятие по защите централизованной системы водоснабжения от угроз террористических актов	0	0	Монтаж системы видеонаблюдения	Обеспечение безопасности системы водоснабжения и их отдельных объектов, направленных на их защиту от угроз техногенного, природного характера и террористических актов. Исполнение требований Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О

						водоснабжении и водоотведении», Постановлению Правительства РФ от 23.12.2016 года № 1467 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов водоснабжения и водоотведения, формы паспорта безопасности объекта водоснабжения и водоотведения»
7. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения						
7.1	-	-	-	-	-	-

3.2. Система водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятий	Описание и место расположения объекта	Износ, %		Краткое описание мероприятия	Обоснование необходимости (цель реализации)
			Фактический	Плановый		
1	2	3	4	5	6	7
1.1. Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов						
1.1.1.	Строительство канализационной сети кв. 120 уч. I-7, I-2, II-1 до ГКНС, г. Ростов-на-Дону, 603,9 га	Подключение объектов капитального строительства абонентов на территории военного городка №140 Октябрьского района города Ростова-на-Дону	0%	0%	Строительство канализационной сети в целях подключения новых абонентов	Техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «КЭСК», утвержденное Постановлением администрации г. Ростова-на-Дону от 28.02.2022 г № 1ДСП

1.1.2.	Строительство внеплощадочных сетей водоотведения от ГКНС до очистных сооружений	Подключение объектов капитального строительства абонентов на территории военного городка №140 Октябрьского района города Ростова-на-Дону	0%	0%	Строительство канализационной сети в целях подключения новых абонентов	Техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «КЭСК», утвержденное Постановлением администрации г. Ростова-на-Дону от 28.02.2022 г № 1ДСП
1.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения						
1.2.1.	Строительство канализационной насосной станции (ГКНС), 603,9 га	Подключение объектов капитального строительства абонентов на территории военного городка №140 Октябрьского района города Ростова-на-Дону	0%	0%	Строительство канализационной насосной станции в целях подключения новых абонентов	Техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «КЭСК», утвержденное Постановлением администрации г. Ростова-на-Дону от 28.02.2022 г № 1ДСП
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения						
1.3.1	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения						
1.4.1.	Реконструкция канализационных очистных сооружений жилого комплекса «Суворовский» г. Ростов-на-Дону с увеличением производительности до 19500 м3/сут.	Подключение объектов капитального строительства абонентов на территории военного городка №140 Октябрьского района города Ростова-на-Дону	46%	16%	Реконструкция очистных сооружений с увеличением производительности с 10 000 м3/сут. до 19500 м3/сут.	Техническое задание на разработку инвестиционной программы ООО «КЭСК», утвержденное Постановлением администрации г. Ростова-на-Дону от 28.02.2022 г № 1ДСП
2.1. Строительство новых сетей водоотведения						

2.1.1.	-	-	-	-	-	-
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения						
2.2.1.	-	-	-	-	-	-
3.1. Модернизация или реконструкция сетей водоотведения						
3.1.1.	-	-	-	-	-	-
3.2. Модернизация или реконструкция иных объектов централизованных систем водоотведения						
3.2.1.	-	-	-	-	-	-
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий						
4.1.1.	-	-	-	-	-	-
5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения:						
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения						
5.1.1.	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения						
5.2.1.	-	-	-	-	-	-
6. Мероприятия по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных						
6.1	-	-	-	-	-	-
7. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения						
7.1	-	-	-	-	-	-

4.1. Система водоснабжения

[illegible]

2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов													
2.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Модернизация централизованных систем водоснабжения													
3.1	Модернизация или реконструкция сетей водоотведения													
3.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2	Модернизация или реконструкция сетей водоотведения													
3.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий, в том числе:													
4.1.	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	-	-	-	-	-	24 400 40	-	-	-	-	-	24 400 до 95	31 046,18
	Итого по разделу 4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31 046,18
5	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения:													
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения													
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения													
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных													
6.1.	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории	-	-	-	-	-	-	5 шт. видео - камер	-	-	-	-	-	533,31

	жилого комплекса "Суворовский" с заменой насосных агрегатов													
	Итого по разделу 6	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	533,31
7.	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения													
7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО водоснабжение													107 108,28

4.2. Система водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Технические характеристики до реализации мероприятия						Технические характеристики после реализации мероприятия						Размер расходов на каждый из объектов, предусмотренных мероприятием (тыс. руб.) без НДС
		Количество шт.	Материал трубы	Ду, мм	L, км	Пропускная способность м³/сут.	Производительность м³/сут. напор – в.м.ст.	Количество шт.	Материал трубы	Ду, мм	L, км	Пропускная способность м³/сут.	Производительность м³/сут. напор – в.м.ст.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.1	Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения новых абонентов													
1.1.1	Строительство канализационной сети кв. 120 уч. I-7, I-2, II-1 до ГКНС, г. Ростов-на-Дону, 603,9 га	-	-	-	-	-	-	-	ПЭ	200 250 400 500	0,224 5 0,043 27 0,970 0,735 52	1494 2047 7068 12493	-	11 176,58
1.1.2	Строительство внеплощадочных сетей водоотведения от ГКНС до очистных сооружений	-	-	-	-	-	-	-	ПЭ	2*50 0	3,317	13 166	-	41 389,50

[illegible]

3.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий, в том числе:													
4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения:													
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения													
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения													
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных													
6.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения													
7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО водоотведение													1 342 532,30

5. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая сведения об объеме финансовых потребностей, необходимых для реализации инвестиционной программы, с разбивкой по отдельным мероприятиям инвестиционной программы, с указанием источников финансирования инвестиционной программы

5.1. Система водоснабжения

№ п/ п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Объемные показатели			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)									Плата за подключение, тыс.руб.(без НДС)			Амортизация, тыс.руб.(без НДС)			Прибыль, направляемая на капитальные вложения тыс.руб.(без НДС)			Срок окупаемости	
			2023 год	2024 год	2025 год	Всего	в том числе по годам:																		
							2023 год			2024 год			2025 год												
							Всего	ПСД	СМР	Всего	ПС	СМ	Всего	ПС	СМ	2023 год	2024 год	2025 год	2023 год	2024 год	2025 год				

[illegible]

4.1.1.	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	м3/сут.,	24400 м3/сут до 95 м.в.с т.	-	-	31 046,18	31 046,18	1851,98	29194,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27117,80	-	-	3928,38	-	-	-
	Итого по разделу 4.1.	-	-	-	-	31 046,18	31 046,18	1851,98	29194,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3928,38	-	-	-
Итого по группе 4		-	-	-	-	31 046,18	31 046,18	1851,98	29194,20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3928,38	-	-	-

Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения:

5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения

[illegible]

5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения

[illegible]

2.1.	по разделу 5.2.																								
Итого по группе 5		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 6. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных																									
6.1.	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	шт.	-	5 шт. виде оcam еры	-	533, 31	-	-	-	53 3, 31	19 2, 39	34 0, 92	-	-	-	-	-	-	-	53 3, 31	-	-	-	-	-
	Итого по разделу 6	-	-	-	-	533, 31	-	-	-	53 3, 31	19 2, 39	34 0, 92	-	-	-	-	-	-	-	53 3, 31	-	-	-	-	-
Итого по группе 6		-	-	-	-	533, 31	-	-	-	-	19 2, 39	34 0, 92	-	-	-	-	-	-	-	53 3, 31	-	-	-	-	-
7. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы,																									

обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения																								
Итого по группе 7	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого финансовые потребности и на реализацию инвестиционной программы в сфере водоснабжения	-	-	-	-	107 108,28	106 574,97	4 810,70	101 764,27	53 3,31	19 2,39	34 0,92	-	-	-	75 528,79	-	-	27 117,80	53 3,31	-	3 92 8,38	-	-	-

5.2. Система водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица изме- рени- я	Объемные показатели			Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)										Плата за подключение, тыс.руб. (без НДС)			Амортизаци- я, тыс.руб. (без НДС)			Срок окупаемости
			2023 год	2024 го- д	2025 го- д	Всего	в том числе по годам:									2023 год	2024 год	2025 го- д	2023 год	2024 год	2025 го- д	
							2023 год			2024 год			2025 год									
							Всего	ПСД	СМР	Всего	ПСД	СМР	Всего	ПСД	СМР							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Группа 1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:																						
1.1. Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов																						
1.1.	Строительство канализационной сети кв. 120 уч.И-	мм, м, материал труб	Д 200 мм L 224,5 м ПЭ; Д 250	-	-	11 176,58	11 176,58	580,50	10 596,08	-	-	-	-	-	-	11 176,58	-	-	-	-	-	-

	7, I-2, II-1 до ГКНС, г. Ростов-на-Дону, 603,9 га		мм L 43,27 м ПЭ; Д 500 мм L 735,5 2 м ПЭ; Д 400 мм L 970 м ПЭ																			
1. 1. 2.	Строительство внеплощадочных сетей водоотведения от ГКНС до очистных сооружений	мм, м, материал труб	2 Ду 500 L 3317 ПЭ	-	-	41 389,50	41 389,50	2 190,33	39 199,17	-	-	-	-	-	-	41 389,50	-	-	-	-	-	-
	Итого по разделу 1.1.	-	-	-	-	52 566,08	52 566,07	2 770,83	49 795,25	-	-	-	-	-	-	52 566,07	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения																						
1. 2. 1.	Строительство канализационной насосной станции (ГКНС), 603,9 га	м3/ч	1222,86 м3/ч	-	-	24 126,11	24 126,11	418,05	23 708,06	-	-	-	-	-	-	24 126,11	-	-	-	-	-	-
	Итого по разделу	-	-	-	-	24 126,1	24 126,1	418,05	23 708,0	-	-	-	-	-	-	24 126,1	-	-	-	-	-	-

[illegible]

[illegible]

[illegible][illegible]

* подлежит корректировке с учетом поступления обращений заявителей о заключении договоров о подключении к централизованно

** псд – проектно-сметная документация

6.1. Система водоснабжения

1.1	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
1.1.1	Строительство магистрального кольцевого водовода кв. 120 уч. I-7, I-2, II-1 Ростов, 603,9 га	2958,72	72570,07	75528,79	2023 год	31.12.2023
1.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства новых абонентов					
1.2.1	-	-	-	-	-	-
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения					
1.3.1	-	-	-	-	-	-
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения					
1.4.1	-	-	-	-	-	-
2	Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов:					
2.1	Строительство сетей водоснабжения					
2.1.1.	-	-	-	-	-	-
2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения					
2.2.1	-	-	-	-	-	-
3	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов:					
3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения					
3.1.1.	-	-	-	-	-	-
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих иных объектов централизованных систем водоснабжения					
3.2.1	-	-	-	-	-	-
4.	Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий:					
4.1	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	1851,98	29 184,20	31046,18	2023 год	31.12.2023
5	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения:					
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения					
5.1.1	-	-	-	-	-	-

5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения:					
5.2.1.	-	-	-	-	-	-
6.	Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных					
6.1	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	192,39	340,92	533,31	2024 год	31.12.2024
7	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения					
7.1	-	-	-	-	-	-
Итого в системе водоснабжения за период с 2023 по 2025 год		5003,09	102 105,19	107 108,28	-	-

6.2. Система водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия / Местонахождение	Стоимость работ (тыс. руб.) (без НДС и без учёта налога на прибыль)			Период реализац ии	Срок ввода в эксплуатац ию
		ПСД	СМР	ИТОГО		
1	2	3	4	5	6	7
1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов						
1.1	Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов					
1.1.1	Строительство канализационной сети кв. 120 уч. I-7, I-2, II-1 до ГКНС, г. Ростов-на-Дону, 603,9 га	580,50	10596,08	11176,58	2023	31.12.2023
1.1.2.	Строительство внеплощадочных сетей водоотведения от ГКНС до очистных сооружений	2190,33	39199,17	41389,50	2023	31.12.2023

1.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства новых абонентов					
1.2.1	Строительство канализационной насосной станции (ГКНС), 603,9 га	418,33	23707,78	24126,11	2023	31.12.2023
1.3.	Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения					
1.3.1	-	-	-	-	-	-
1.4.	Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения					
1.4.1	Реконструкция канализационных очистных сооружений жилого комплекса «Суворовский» г. Ростов-на-Дону с увеличением производительности до 19500 м3/сут.	58428,92	1207411,2 0	1265840,12	2023- 2024	31.12.2024
2	Строительство новых объектов централизованных систем водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов:					
2.1	Строительство сетей водоотведения					
2.1.1.	-	-	-	-	-	-
2.2	Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения					
2.2.1	-	-	-	-	-	-
3	Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов:					
3.1	Модернизация или реконструкция существующих сетей водоотведения					
3.1.1.	-	-	-	-	-	-
3.2.	Модернизация или реконструкция существующих иных объектов централизованных систем водоотведения					
3.2.1	-	-	-	-	-	-
4.	Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий:					
4.1	-	-	-	-	-	-
5	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоотведения:					
5.1.	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения					
5.1.1	-	-	-	-	-	-
5.2	Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения:					
5.2.1.	-	-	-	-	-	-

6.	Мероприятия по защите централизованных систем водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных					
6.1	-	-	-	-	-	-
7.	Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере водоотведения с использованием централизованных систем водоотведения					
7.1	-	-	-	-	-	-
	Итого в системе водоотведения за период с 2023 по 2025 год	61618,08	1280914,23	1342532,30	-	-

7. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы

7.1. Система водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя/ объем финансовых средств	Единица измерения	Фактическое значение показателя в 2021 году	Плановое значение показателя 2023 года	Коэффициент изменения, % (ст.6 /ст.5*100)	Плановое значение показателя 2024 года	Коэффициент изменения, % (ст.8 /ст.6*100)	Плановое значение показателя 2025 года	Коэффициент изменения, % (ст.10 /ст.8*100)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:										
1.1. Строительство новых сетей водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов										
1.1.1.	Строительство магистрального кольцевого водовода кв. 120 уч. I-7, I-2, II-1 Ростов,	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного	ед./км	0,09	0,23	256	0,23	100	0,23	100

	603,9 га	водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год								
1.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения										
1.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения										
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения										
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов:										
2.1. Строительство новых сетей водоснабжения										
2.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения										
2.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов:										
3.1. Модернизация или реконструкция сетей водоснабжения										
3.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2. Модернизация или реконструкция иных объектов централизованных систем водоснабжения										
3.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, не включенных в прочие группы мероприятий:										
4.1.1.	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории и жилого	Количество перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного	ед./км	0,09	0,23	256	0,23	100	0,23	100

	комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год								
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/куб.м	0,42	0,3438	82	0,3438	100	0,3438	100
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения										
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения										
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6. Мероприятия по защите централизованных систем водоснабжения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных										
6.1	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории и жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт ч/куб.м	0,42	0,3438	82	0,3438	100	0,3438	100

7. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы, обусловленные необходимостью соблюдения обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере холодного водоснабжения с использованием централизованных систем водоснабжения										
7.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

7.2. Система водоотведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Наименование показателя/объем финансовых средств	Единица измерения	Фактическое значение показателя в 2021 году	Плановое значение показателя 2023 года	Коэффициент изменения, % (ст.6 /ст.5*100)	Плановое значение показателя 2024 года	Коэффициент изменения, % (ст.8 /ст.6*100)	Плановое значение показателя 2025 года	Коэффициент изменения, % (ст.10 /ст.8*100)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:										
1.1. Строительство новых сетей водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов										
1.1.1.	Строительство канализационной сети кв. 120 уч. I-7, I-2, II-1 до ГКНС, г. Ростов-на-Дону, 603,9 га	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	1,14	0,95	83,3	0,95	100	0,95	100
1.1.2.	Строительство внеплощадочных сетей водоотведения от ГКНС до очистных сооружений	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в	ед./км	1,14	0,95	83,3	0,95	100	0,95	100

		год								
1.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения										
1.2.1.	Строительство канализационной насосной станции (ГКНС), 603,9 га	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт ч/куб.м	0,96	0,5	52,08	0,5	100	0,5	100
1.3. Увеличение пропускной способности существующих сетей водоотведения										
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоотведения										
1.4.1.	Реконструкция канализационных очистных сооружений жилого комплекса «Суворовский» г. Ростов-на-Дону с увеличением производительности	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавно	%	0	10	0	10	100	10	100

	ности до 19500 м3/сут.	й (бытовой) системы водоотведен ия								
		Удельный расход электрическо й энергии, потребляемо й в технологичес ком процессе очистки сточных вод на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт ч/куб.м	0,96	1	104,17	1	100	1	100
2.1. Строительство новых сетей водоотведения										
2.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Строительство иных объектов централизованных систем водоотведения										
2.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.1. Модернизация или реконструкция сетей водоотведения										
3.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.2. Модернизация или реконструкция иных объектов централизованных систем водоотведения										
3.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий:										
4.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоотведения										
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоотведения										

8. План мероприятий по энергосбережению согласно программе по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/ п	Наименование мероприятия	Объемы выполнения (план) с разбивкой по годам действия программы					Плановые численные значения экономии в обозначенной размерности с разбивкой по годам действия программы											Затраты (план), млн. руб. (без НДС), с разбивкой по годам действия программы				Источник финансирования
							ед. измерения	всего по годам экономия	2023			2024			2025							
		численное значение	численное значение	численное значение	численное значение	численное значение			численное значение	численное значение	численное значение	численное значение	численное значение	Всего	2023	2024	2025					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
Водоснабжение																						
1	Реконструкция существующей водопроводной насосной станции на территории жилого комплекса «Суворовский» с заменой насосных агрегатов	шт.	1	1	0	0	ты с. кВт тч	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	31, 05	31, 05	0,0 0	0,0 0	Собственные средства
2	Замена осветительных устройств с использованием светодиодов на территории водопроводной насосной станции	шт.	1 2	1 2	0	0	ты с. кВт тч	7,8 74	1,8 65	0,6 42	0,0 10	4,14 4	1,4 28	0,0 23	1,8 65	0,6 42	0,0 11	8,1 9	8,1 9	0,0 0	0,0 0	Собственные средства
	Итого водоснабжение:									0,6 42	0,0 10		1,4 28	0,0 23		0,6 42	0,0 11	39, 24	39, 24	0,0 0	0,0 0	
Водоотведение																						
1	Замена осветительных устройств с использованием светодиодов на территории очистных сооружений	шт.	7 2	4 2	3 0	0	ты с. кВт тч	32, 220	6,5 27	2,2 485	0,0 350	14,5 040	4,9 966	0,0 809	11, 189	3,8 55	0,0 65	50, 16	28, 67	21, 50	0,0 0	Со бст

	канализации																					дст ва
	Итого водоотведение:									2,2 48	0,0 35		4,9 97	0,0 81		3,8 55	0,0 65	50, 16	28, 67	21, 50	0,0 0	
	ВСЕГО:									2,8 91	0,0 45		6,4 24	0,1 04		4,4 97	0,0 76	89, 40	67, 90	21, 50	0,0 0	

Начальник отдела
регулирования тарифов организаций
коммунального комплекса управления
тарифного регулирования коммунального
комплекса, транспорта, непроизводственной
сферы Региональной службы по тарифам
Ростовской области



И.П. Кисилева