



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2022 № 20/01-01/290

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом Кобылина П.Е.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 49

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом Кобылина П.Е.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510386480005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Дом Кобылина П.Е.» имеет:

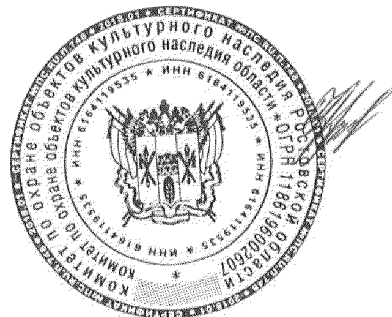
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 49.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Ленина, 49.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 22.08.2022 № 20/01-01/290

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом Кобылина П.Е.», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Таганрог, ул. Петровская, 49

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом Кобылина П.Е.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, 49 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Петровской и пер. Тургеневского г. Таганрога Ростовской области	<p style="text-align: center;">ситуационный план</p>  <p>Условные обозначения: □ - объект культурного наследия.</p>

1	2
2.	<p>Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия - литеры А, А1, а1, сложной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей, состоящего из двух архитектурных объемов, объединенных общей композицией и планировкой</p>

3



вид объекта культурного наследия с юго-востока

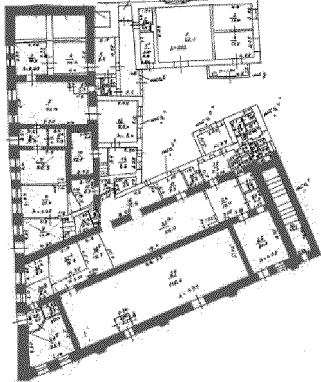
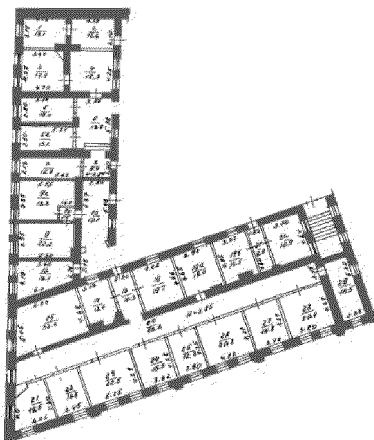

обзорный снимок домовладения







план домовладения



Условные обозначения:
 ■ - объект культурного наследия;
 □ - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия

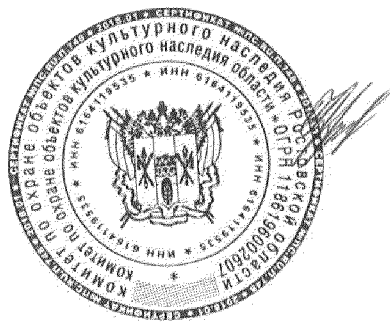
1	2	3
3.	<p>Первоначальные конструкции объекта культурного наследия, включая кирпичные стены, фундамент, междуэтажные перекрытия и конструкции крыши</p>	<p>план 1-го этажа</p>  <p>план 2-го этажа</p>  <p>Условные обозначения: - объект культурного наследия; - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия</p>
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение, архитектурно-художественный облик и декор парадных северо-восточного и юго-восточного фасадов литера А, а1, включая: боковую раскреповку фасада, увенчанную небольшим прямоугольным аттиком; ритмичный ряд оконных проемов 1-го и 2-го этажей; глубокий руст цоколя; штукатурные наличники окон и дверных проемов 1-го</p>	 <p>вид объекта культурного наследия с востока</p>

1	2	3
	<p>этажа;</p> <p>декоративные вставки крестовидной формы, расположенные в подоконных нишах 1-го и 2-го этажей;</p> <p>междуэтажные, параллельно расположенные тяги простого профиля;</p> <p>граненые лопатки, выполненные на всю высоту фасадов;</p> <p>тумбы парапета крыши, служащие композиционным продолжением лопаток;</p> <p>глухую аркаду в обрамлении окон 2-го этажа, включающая профилированные архивольты простеночные лопатки, оформленные узкими декоративными муфтами;</p> <p>декоративные вставки лепного растительного орнамента в оформлении верхнего яруса лопаток;</p> <p>лепные композиции</p>	 <p>общий вид объекта культурного наследия с северо-запада</p>  <p>глухая аркада в обрамлении окон 2-го этажа северо-восточного фасада</p>  <p>декоративная граненая лопатка северо-восточного фасада</p>

1	2	3
	<p>в оформлении окон 2-го этажа, включающие раппорт растительного и геометрического орнаментов;</p> <p>десюдепорт дверных проемов и надоконные декоративные вставки лепного растительного и геометрического орнаментов в оформлении окон 1-го этажа;</p> <p>венчающий карниз</p>	 <p>лепная композиция в оформлении окна 2-го этажа</p>  <p>декоративная вставка лепного орнамента в оформлении окна 1-го этажа</p>
5.	<p>Композиционно-стилистическое решение, архитектурно-художественный облик и декор юго-восточного фасада литера А1, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> ритмичный ряд оконных проемов 1-го и 2-го этажей; небольшой уступ цоколя; глубокий руст в оформлении простенков 1-го этажа; междуэтажную тягу простого профиля; неглубокие ниши различной величины и геометрической формы, расположенные 	 <p>общий вид юго-восточного фасада</p>

1	2	3
	в уровне 2-го этажа; венчающий карниз, подчеркнутый рядом крупных сухариков	

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский