



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2022 № 20/01-01/296

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Мемориальное здание - жилой дом», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Мемориальное здание - жилой дом» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611520386020005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Мемориальное здание - жилой дом» имеет:

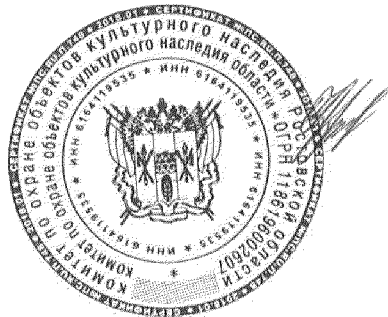
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова 96.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



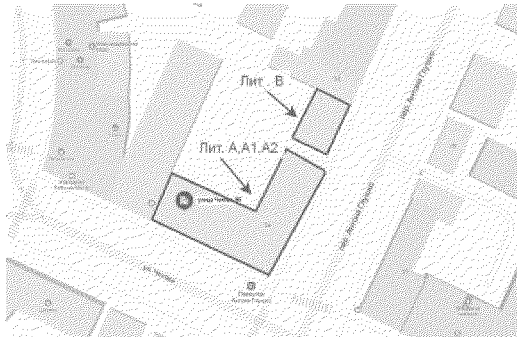
И.В. Грунский

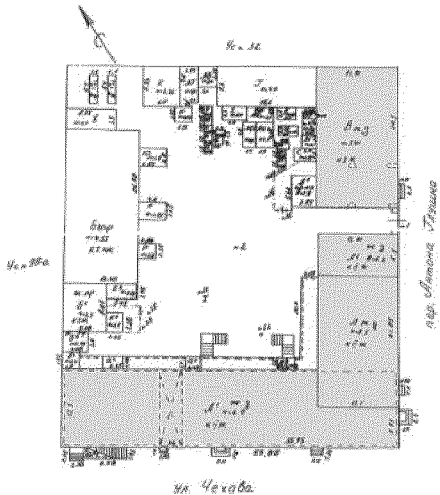
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 22.08.2022 № 20/01-01/296

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

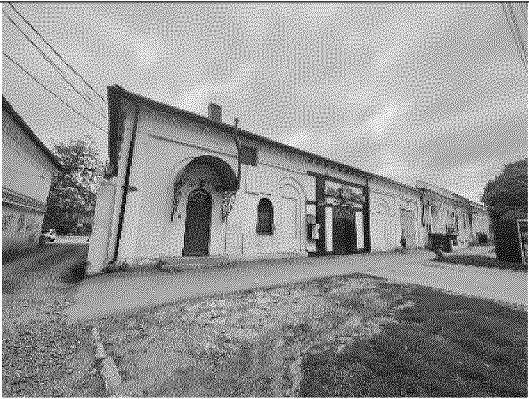
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Мемориальное здание - жилой дом», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34

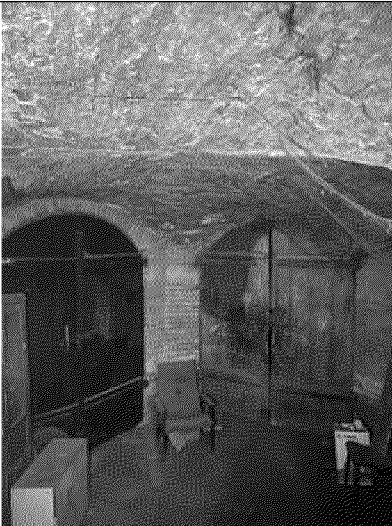
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Мемориальное здание - жилой дом», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34 (далее – объект культурного наследия), являются:

	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение и градостроительные характеристики: Лит. А, А1, А2 расположен по адресу: ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34. Здание расположено на пересечении ул. Чехова и пер. Антона Глушко и имеет два ярко выраженных парадных фасада - юго-западный и юго-восточный. Композиция юго-западного фасада здания асимметричная, определяется местоположением раскреповок, оформленных пилястрами и нишами фриза. Литер В расположен по адресу: ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34. Здание расположено в северо-	 Местоположение объекта культурного наследия

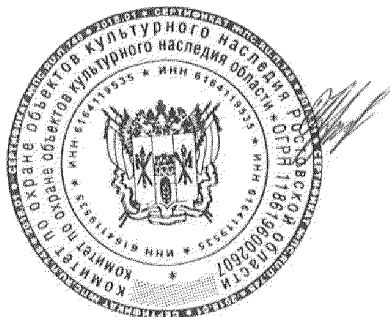
1	2	3
	восточной части домовладения, главным юго-восточным фасадом по красной линии пер. Антона Глушко.	 Ситуационный план объекта культурного наследия «Мемориальное здание жилой дом», расположенного по адресу: ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34
2.	Объемно-пространственная композиция (литер А, А1, А2) объекта культурного наследия Г-образной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей, кирпичного, окрашенного фасадными составами (конструкции, габариты, сложная конфигурация, высотные отметки крыши здания)	 Объект культурного наследия «Мемориальное здание жилой дом», Литер А, А1, А2
3.	Объемно-пространственная композиция (литер В) объекта культурного наследия прямоугольной конфигурации в плане, одноэтажное с верхним антресольным этажом и многоскатной крышей (конструкции, габариты, высотные отметки крыши здания)	 Объект культурного наследия «Мемориальное здание жилой дом», Литер В

1	2	3
4.	Первоначальные строительные конструкции и материалы: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	
5.	Архитектурно-художественное решение фасадов лит. А, А1, А2 по адресу: ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34. Архитектурно-художественный облик юго-западного фасада: профилированный карниз, подчеркнутый ритмом крупных сухариков; штукатурная тяга гладкого фриза; промежуточный междуэтажный карниз; ритмичный ряд прямоугольных оконных и дверных проемов; подоконные штукатурные тяги проемов 2-го этажа; угловые пилястры фасада, уступ небольшого цоколя; профилированный венчающий карниз; штукатурные тяги гладкого фриза; декоративные пояски и архивольты в обрамлении окон 2-го этажа; промежуточный междуэтажный карниз, угловые пилястры фасада; крыльцо парадного входа	 Главный юго-западный фасад объекта культурного наследия, общий вид  Центральная часть южного фасада объекта культурного наследия  Южный фасад объекта культурного наследия

1	2	3
	с двускатным козырьком на ажурных металлических кронштейнах;	 Восточный фасад объекта культурного наследия  Восточный фасад объекта культурного наследия, декоративные пояски и архивольты в обрамлении окон 2-го этажа
6.	Архитектурно-художественное убранство парадных фасадов Литер В по адресу: ул. Чехова, 96 / пер. Антона Глушко, 34. Архитектурно-художественный облик главного юго-восточного фасада: профилированный карниз, подчеркнутый ритмом крупных сухариков; штукатурная тяга гладкого фриза (местоположение, характер штукатурной	 Главный фасад, литера В объекта культурного наследия

1	2	3
	отделки); гладкие лопатки фасада; перспективные ниши полуциркулярной арочной формы в оформлении окопных и дверных проемов; уступ небольшого цоколя; портал въезда во двор	 Портал въезда во двор объекта культурного наследия
7	Архитектурно-художественное оформление интерьеров -сводчатые перекрытия подвального помещения литер А1 (конструкция, конфигурация)	 Сводчатые перекрытия подвального помещения центральной части литер А1

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский