



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.08.2022 № 20/01-01/291

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Мемориальное здание - жилой дом», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, д. 64

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Мемориальное здание - жилой дом» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611520403220005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (ансамбль) «Мемориальное здание - жилой дом» имеет:

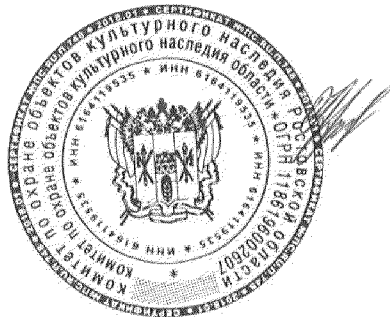
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, д. 64.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, 64.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



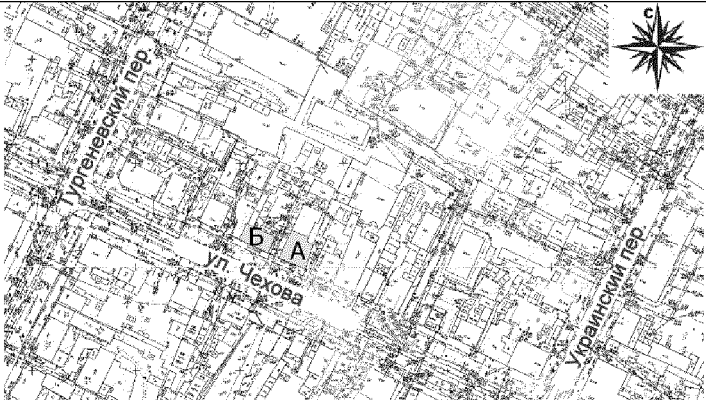
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 22.08.2022 № 20/01-01/291

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Мемориальное здание - жилой дом», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, д. 64

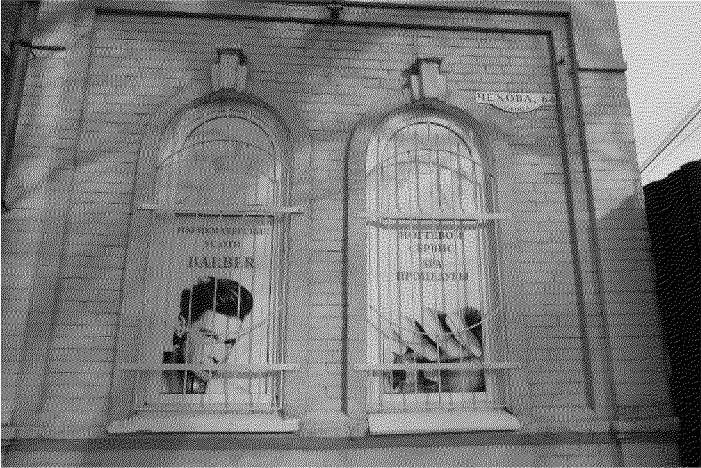
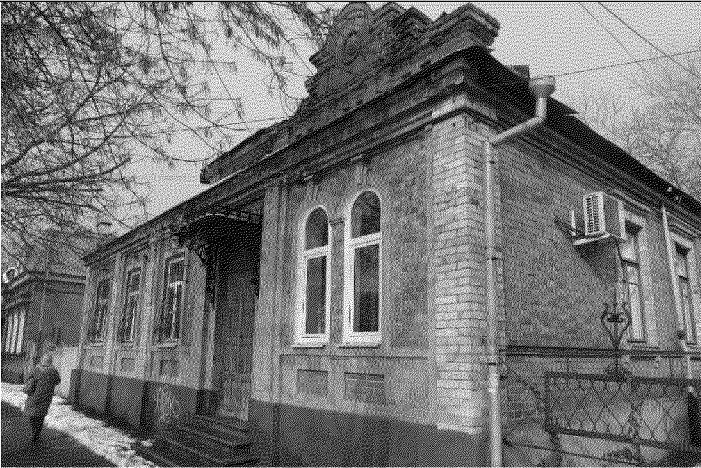
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Мемориальное здание - жилой дом», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Чехова, д. 64 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Чехова г. Таганрога Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения:  - объект культурного наследия 

1	2	3
		общий вид объекта культурного наследия в застройке ул. Чехова
2.	Пространственное взаимодействие объектов литер А и литер Б, расположенных в границах территории объекта культурного наследия	ул. Чехова условные обозначения: - объект культурного наследия ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП «БТИ» г. Таганрог № 1-77-63, 2002 г. вид объекта культурного наследия в застройке квартала условные обозначения: - объект культурного наследия

1	2	3
3.	Первоначальные наружные кирпичные стены литеров А и Б	 боковой северо-западный фасад литера А  боковой юго-восточный фасад литера Б
4.	Объемно-пространственная композиция литера А сложной конфигурации в плане, одноэтажного с многоскатной крышей	 главный юго-западный фасад литера А

1	2	3
5.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения литера А, в оформлении главного юго-западного фасада которого использованы композиционные приемы и архитектурный декор, характерные для эклектики с элементами модерна, включая: асимметричное композиционное решение, определенное крайним ризалитом, подчеркнутым трехчастным аттиком с полуциркульным завершением, а также архитектурно-художественные элементы декора, включая: декор в оформлении аттика, представленный профилированными карнизами, глухой люкарной, нишами, лепным геометрическим орнаментом; парапетную стенку с ритмом лопаток и квадратных ниш в оформлении ризалита; парапетные тумбы и ажурное кованое ограждение крыши основного поля фасада; венчающий карниз; портал парадного входа, включая: прямоугольную нишу, профилированную перемычку коробовой конфигурации, фланкирующие портал круглые пололуколонны;	 главный юго-западный фасад литера А  фрагмент главного юго-западного фасада литера А; аттик  фрагмент главного юго-западного фасада литера А; портал парадного входа

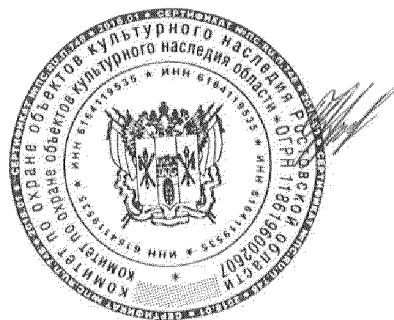
1	2	3
	перспективные ниши в уровне баз колонн;	
	декор в оформлении ризалита, включая: широкий фризový пояс; лопатки, фланкирующие ризалит; ритм пилястр, оформленных прямоугольными нишами; ритм прямоугольных оконных проемов, оформленных замковыми камнями, подоконниками и подоконными нишами; декор в оформлении основного поля фасада, включая: фризový пояс; фланкирующие лопатки; оконные проемы с арочным завершением, оформленные гладкими наличниками и замковыми камнями; профилированный подоконный пояс; подоконные ниши; кордон цоколя	 фрагмент главного юго-западного фасада литера А; ризалит  фрагмент главного юго-западного фасада литера А; основное поле фасада
6.	Объемно-пространственная композиция литера Б, прямоугольной конфигурации в плане, кирпичного, одноэтажного с подвалом и многоскатной крышей	

1	2	3
		главный юго-западный фасад литера Б; вид с юга
7.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения литера Б, в оформлении главного юго-западного фасада которого использованы композиционные приемы и архитектурный декор, характерные для эклектики с элементами модерна, включая: - асимметричное композиционное решение, определенное трехчастным аттиком с полуциркульным завершением, подчеркивающим оконные проемы с арочным завершением, - а также архитектурно-художественные элементы декора, включая: - декор в оформлении аттика, представленный профилированными карнизами, глухой люкарной, нишами, лепным геометрическим орнаментом; - парапеную стенку с ритмом ниш; - венчающий карниз; - угловые и простеночные лопатки; - ажурный кованный козырек парадного входа, выполненный в стиле модерн; - гладкие наличники и замковые камни оконных проемов; - подоконные ниши;	 главный юго-западный фасад литера Б  главный юго-западный фасад литера Б; портал парадного входа

1	2	3
	кордон цоколя	 главный юго-западный фасад литера Б; оконные проемы с арочным завершением
8.	Материал и характер отделки фасадной поверхности главных юго-западных фасадов литеров А и Б, решенных в кирпичном стиле, включая оштукатуренные аттики, декорированные штукатурным и лепным (для литера Б) декором	 фрагмент главного юго-западного фасада литера А; аттик  главный юго-западный фасад литера Б; аттик

1	2	3
9.	Кованые ажурные ворота со стороны ул. Чехова; их местоположение, материал изготовления, рисунок полотен ворот	 ворота внутриворотового проезда

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский