

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«20» июля 2022 г.

№ 10

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений
в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области
от 28.12.2021 № 32**

В целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 г. № 642, достижения результата регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» национального проекта «Жилье и городская среда» (достигнуть значение не менее 130% соотношения расселяемого непригодного для проживания жилищного фонда к признаваемому), министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 28.12.2021 № 32 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года, подлежащих расселению в рамках государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» в 2022 году» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Приложение № 2 к настоящему постановлению не подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства, архитектуры
и территориального
развития Ростовской области



Ю.Ю. Сильвестров

Постановление вносит:

Отдел реализации мероприятий по переселению
граждан из аварийного и ветхого жилья министерства
строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области



Начальник отдела

И.Д. Велигура

Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года и подлежащих отселению в 2022 году

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Число жителей, планируемых к переселению, чел.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м.	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)			Стоимость переселения граждан (рублей)												
		номер	дата			всего	в том числе		всего	в том числе		Всего	в том числе											
							частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет дополнительных средств местного бюджета									
Всего по Ростовской области: 44 дома														560	12 668,90	261	215	46	10 424,52	8 940,80	1 483,72	523 184 372,19	437 744 039,61	85 440 332,58
Муниципальное образование "Город Зверово"																								
1	г. Трудовое, ул. Центральная, 25	104	02.07.2017	9	165,00	4		4	165,00			165,00		7 684 069,80	7 345 970,73	338 099,07								
Итого по г. Зверово: 1 дом				9	165,00	4		4	165,00			165,00		7 684 069,80	7 345 970,73	338 099,07								
Муниципальное образование "Город Динск"																								
1	ул. Киселева, 36 а	62	29.03.2018	7	80,80	2	2	2	80,80			80,80		3 341 520,00	3 247 957,44	93 562,56								
2	пер. Королева, 5	179	14.09.2018	4	71,10	1	1	1	71,10			71,10		3 237 483,00	3 234 316,56	3 166,44								
Итого по г. Динску: 2 дома				11	151,90	3	3	3	151,90			151,90		6 578 999,00	6 482 274,00	96 725,00								
Муниципальное образование "Город Новочеркасск"																								
1	ул. Мадони С. В. 81	271	28.02.2017	34	375,60	21	21	21	375,60			375,60		23 900 048,10	20 274 797,56	3 625 250,54								
2	ул. Трудовая, 11/2	1 993	18.12.2018	2	98,60	2	2	2	98,60			98,60		7 843 660,00	6 135 417,46	1 708 242,54								
3	ул. Попова, 10	23	14.01.2019	16	199,00	6		8	199,00		199,00			14 499 768,80	11 324 319,43	3 175 449,37								
4	пер. Комсомольский, 23	532	14.04.2020	11	143,30	5		5	143,30			143,30		9 890 592,00	7 234 532,51	2 656 059,49								
5	пер. Комсомольский, 23	156	14.02.2019	2	18,50	1		1	18,50			18,50		2 947 392,00	2 301 913,45	645 478,55								
Итого по г. Новочеркасску: 5 домов				65	835,00	37	23	14	835,00		474,20	360,80		61 140 460,90	47 750 699,95	13 389 760,95								
Муниципальное образование "Город Таганрог"																								
1	ул. Ткаченко, 105, литер Б	1844	23.10.2017	11	429,40	4	3	1	99,50			99,50		5 962 896,20	4 519 875,32	1 443 020,88								
2	пер. Игнатьевский, 57, лит. А, А1, а, а1, а2	731	06.02.2019	8	265,32	4	1	3	130,12		36,20	93,82		6 291 399,93	4 788 881,15	1 502 518,78								
3	ул. Роза Люксембург, 7, лит. А	1208	26.06.2018	6	111,00	2	1	1	70,10		36,00	34,10		7 035 640,00	5 370 915,12	1 714 724,88								
4	ул. Т.а Плевак, 1 - а, лит. А	2427	24.12.2018	11	510,89	8	8	8	510,89			510,89		17 443 051,89	13 221 818,16	4 221 233,73								
5	10-й Переулок, 117, лит. А, А2, а/А, а1	2395	24.12.2018	16	1 140,80	8	8	8	375,60			375,60		22 425 363,09	16 998 576,81	5 426 786,28								
6	ул. Фрунзе, д. 54, литер А, А1, А2, а1, а2	1252	03.07.2018	3	487,60	1		1	68,30			68,30		3 354 637,00	2 542 814,84	811 822,16								
7	ул. Колхозноспортивная, 686 км, литер А, А1, а	1887	24.11.2020	8	70,60	3	3	3	70,60			70,60		9 846 519,18	7 463 661,53	2 382 857,65								
Итого по г. Таганрогу: 7 домов				63	2 815,52	30	28	5	1 124,52		167,32	957,20		72 409 687,29	54 886 542,93	17 523 144,36								
Муниципальное образование "Город Новошахтинск"																								
1	ул. Крупской, 4	905	02.09.2021	5	205,90	4	4	4	205,90			205,90		10 469 397,30	9 537 620,95	931 776,35								
Итого по г. Новошахтинску: 1 дом				5	205,90	4	4	4	205,90			205,90		10 469 397,30	9 537 620,95	931 776,35								
Муниципальное образование "Город Ростов-на-Дону"																								
1	ул. Фрунзе, 24	1381	28.12.2017	40	728,20	19	15	4	728,20		178,40	549,80		58 763 840,00	38 078 958,00	20 684 882,00								
Итого по г. Ростову-на-Дону: 1 дом				40	728,20	19	15	4	728,20		178,40	549,80		58 763 840,00	38 078 958,00	20 684 882,00								
Муниципальное образование "Город Шахты"																								
1	ул. Конституционная, 37	1984	14.07.2020	7	121,00	2	2	2	121,00			121,00		5 292 838,00	4 488 326,63	804 511,37								
2	ул. Мешкова, 6	1879	07.04.2017	32	648,80	12	14	1	648,80		64,10	584,70		26 384 961,70	22 374 447,54	4 010 514,16								
3	ул. Мешкова, 2	3356	05.11.2020	41	1 064,00	18	18	1	1 064,00			1 064,00		42 068 066,00	36 199 482,50	5 868 583,50								
4	ул. Мичурин, 12	3356	05.11.2020	31	623,20	16	16		623,20			623,20		25 929 970,70	21 988 615,13	3 941 355,57								
5	ул. Евгения Ковалькова, 3	302	04.02.2021	49	1 072,70	24	22	2	1 072,70		95,50	977,20		44 725 490,20	37 927 125,69	6 798 274,51								
6	пер. Ворожбитов, 5	6586	11.12.2017	6	42,70	1		1	42,70			42,70		5 491 476,00	4 636 771,65	834 704,35								
7	ул. Погодина, 5	4010	11.10.2019	4	42,80	1	1	1	42,80			42,80		1 675 582,00	1 420 893,54	254 688,46								
8	ул. Погодина, 3	1662	17.06.2020	1	28,10	1		1	28,10			28,10		1 100 090,00	932 876,32	167 213,68								
9	ул. Энергетик, 5	6586	11.12.2017	4	39,20	1	1	1	39,20			39,20		1 993 204,40	1 690 235,64	302 968,76								
10	пер. Коммунистический, 104	2763	25.05.2017	2	48,00	1	1	1	48,00			48,00		2 439 000,00	2 068 272,00	370 728,00								
11	ул. Екатеринбургская, 1	3684	22.11.2021	12	209,60	5	5	2	209,60			209,60		8 157 851,00	6 917 837,65	1 239 993,35								
Итого по г. Шахты: 11 домов				189	3 940,10	82	78	4	3 940,10		202,30	1 657 831,00		146 878 631,00	140 664 994,29	25 213 636,71								
Муниципальное образование "Волжский район"																								
1	г. Греческий, ул. Шаповала, 26	753	02.08.2018	21	629,68	10	7	3	396,10		136,40	259,70		18 537 440,00	17 629 143,48	908 296,52								
2	д. Красновосточный, ул. Молодежная, 13	1200	01.10.2019	9	327,20	8	8		340,10			340,10		15 916 680,00	15 136 762,68	779 917,32								
Итого по Волжскому району: 2 дома				30	956,88	18	15	3	736,20		136,40	599,80		34 454 120,00	32 765 906,16	1 688 213,84								
Муниципальное образование "Верещаковский район"																								
1	г. Песочинская Дачная, ул. Новокаваловская, 115	278	22.03.2018	2	71,00	1		1	71,00			71,00		1 212 396,00	1 188 749,74	43 646,26								
Итого по Верещаковскому району: 1 дом				2	71,00	1		1	71,00			71,00		1 212 396,00	1 188 749,74	43 646,26								
Муниципальное образование "Волжский район"																								
1	г. Платов, ул. Юбилейная, 7	56	31.01.2020	21	337,90	7	7	7	337,90			337,90		15 813 720,00	15 307 680,96	506 039,04								
Итого по Волжскому району: 1 дом				21	337,90	7	7	7	337,90			337,90		15 813 720,00	15 307 680,96	506 039,04								
Муниципальное образование "Красносуховский район"																								
1	г. Угловский, ул. Шахтерская, 100	13	08.02.2018	2	372,40	2	2	2	85,10			85,10		2 568 720,56	2 399 185,00	169 535,56								
2	г. Угловский, ул. Садовая, 57	45	29.12.2018	8	147,00	4	4	4	116,10			116,10		2 521 543,92	2 355 132,02	166 411,90								
3	г. Павловский, ул. Белгородская, 2	30	29.06.2018	5	77,40	3	3	3	71,80			71,80		1 825 660,64	1 705 167,04	120 493,60								
4	г. Павловский, ул. Звезда Мира, 33	3	29.06.2018	3	92,10	3	3	3	92,10			92,10		1 684 565,00	1 573 383,72	111 181,28								
5	г. Угловский, ул. Шахтерская, 109	47	29.12.2018	6	44,60	1	1	1	44,60			44,60		1 708 576,49	1 595 810,44	112 766,05								
6	г. Угловский, ул. Шахтерская, 107	46	29.12.2018	20	322,20	7	7	7	322,20			322,20		11 958 979,29	11 169 686,65	789 292,64								
Итого по Красносуховскому району: 6 домов				44	1 055,70	20	20	20	731,90			731,90		22 268 045,90	20 798 354,87	1 469 691,03								
Муниципальное образование "Мартыновский район"																								
1	г. Южный, ул. Тоннельная, 5	483	26.08.2019	23	394,50	8	8	8	394,50			394,50		18 462 600,00	17 687 170,80	775 429,20								
Итого по Мартыновскому району: 1 дом				23	394,50	8	8	8	394,50			394,50		18 462 600,00	17 687 170,80	775 429,20								
Муниципальное образование "Морозовский район"																								
1	г. Морозовск, ул. Ворожбитов, 9	221	20.07.2018	14	366,20	9	9	9	366,20			366,20		15 260 400,00	14 337 966,60	922 433,40								
2	г. Морозовск пер. Загородный, 42	135	13.09.2019	1	45,00	1	1	1	45,00			45,00		2 288 115,00	2 148 539,98	139 575,02								
Итого по Морозовскому району: 2 дома				15	411,20	10	9	1	411,20			36												