



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.02.2022 № 20/01-01/50

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом, в котором жили герои гражданской войны Е.И. Ковтюк
и С.С. Вострецов (жилой дом)», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 49, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом, в котором жили герои гражданской войны Е.И. Ковтюк и С.С. Вострецов (жилой дом)» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510298360005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Дом, в котором жили герои гражданской войны Е.И. Ковтюк и С.С. Вострецов (жилой дом)» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 49, литер А.

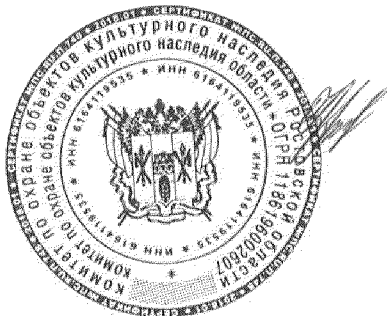
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской

области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Ленина, 49.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



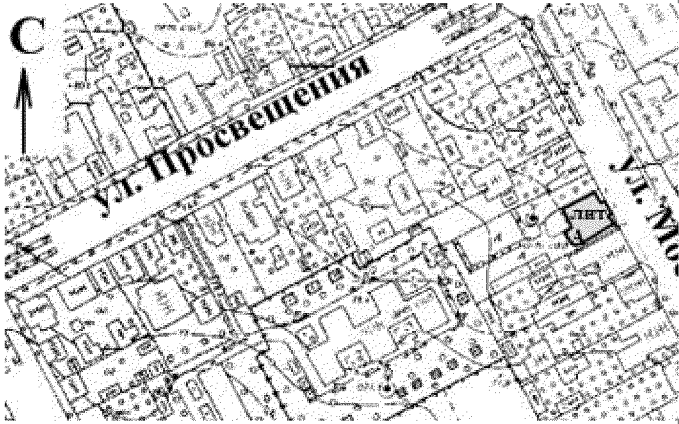
И.В. Грунский

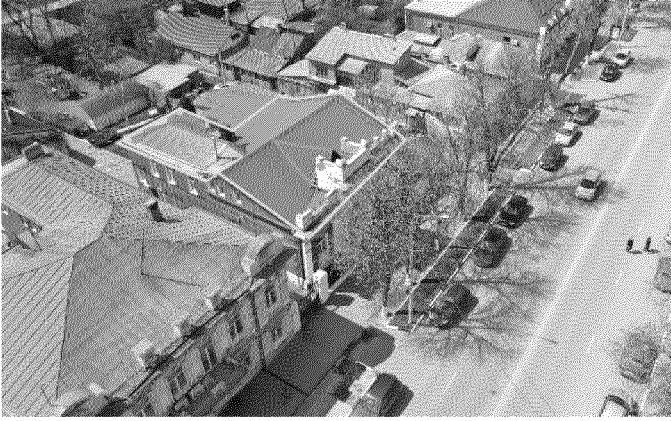
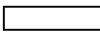
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 01.02.2022 № 20/01-01/50

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом, в котором жили герои гражданской войны Е.И. Ковтюк
и С.С. Вострецов (жилой дом)», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Московская, 49, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом, в котором жили герои гражданской войны Е.И. Ковтюк и С.С. Вострецов (жилой дом)», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 49, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Московской в г. Новочеркасске Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия;

1	2	3
		 вид объекта культурного наследия в застройке ул. Московской (фото 04.2021 г.) условные обозначения:  - объект культурного наследия
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, одноэтажного с подвалом, мезонином и многоскатной крышей (литер А)	

1	2	3
		ситуационный план домовладения по адресу: ул. Московская, 49. 2009 г. источник: техническое дело МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска № 2622 условные обозначения: — - объект культурного наследия — - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия
3.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и лепной декор, характерные для модерна, включая: широкий навесной профилированный венчающий	

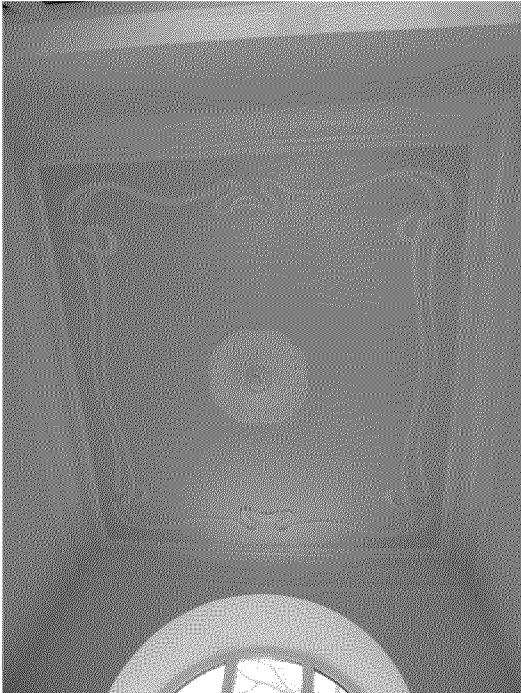
1	2	3
	карниз; широкий фризový пояс - гладкий в южной части и с узкой прямоугольной нишей и квадратными плакетками по краям в северной части фасада; профилированный архитрав; надоконные ниши, декорированные цветочно- растительным орнаментом, в северной части фасада ниша объединяет три оконных проема; прямоугольные высокие оконные проемы с подоконными нишами, декорированными растительным орнаментом; плоские лопатки, фланкирующие северную и южную части фасада; кордон цоколя в виде профилированной тяги и полувала; парапет с кирпичными оштукатуренными тумбами и ажурными металлическими секциями; местоположение проема парадного входа с завершением лучковой конфигурации, включающего в себя оконный проем с профилированной нишей в подоконной части, подковообразную остекленную фрамугу в обрамлении лепного растительного декора, в подоконной части - с растительным орнаментом и головкой путти в центре, венчающей проем и дверной проем с дверью парадного	 общий вид главного северо-восточного фасада объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.);  ризалит с парадным входом объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.);

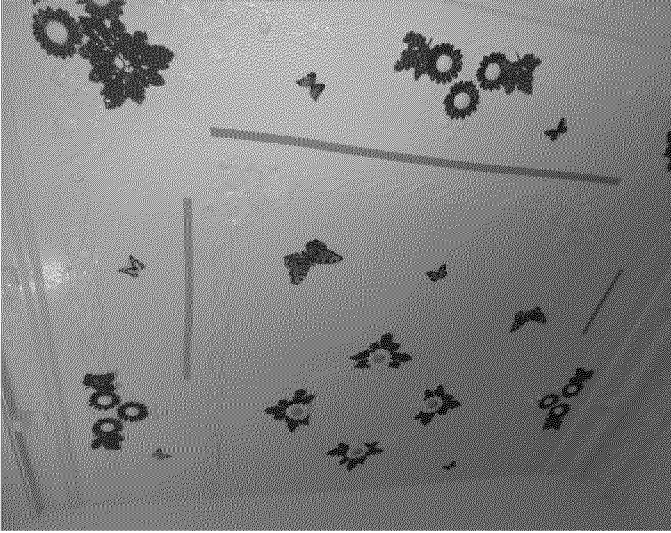
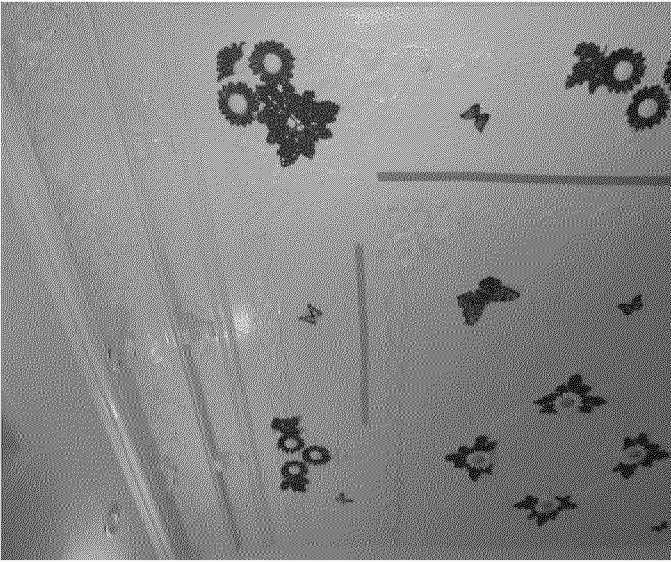
1	2	3
	входа деревянной однопольной филенчатой с резным орнаментом геометрического характера, в нижней части декорированной плакетками с розетками растительного орнамента; изящные кованые кронштейны, поддерживающие металлический козырек парадного входа	 архитектурное оформление оконных проемов на главном фасаде объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.);  подоконная ниша, декорированная цветочно-растительным орнаментом на главном фасаде объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.);

1	2	3
		первоначальная деревянная дверь парадного входа на главном фасаде объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.); кованые кронштейны, поддерживающие козырек парадного входа на главном фасаде объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.)

1	2	3
4.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения юго-восточного и северо-западного дворовых фасадов, включая: - венчающий карниз; - контрналичники оконных проемов с ушками и стилизованными кнопками квадратного сечения; - профилированную подоконную тягу в уровне мезонина; - массивную профилированную подоконную тягу в восточной части мезонина; - кордон цоколя	 северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.);  юго-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.)

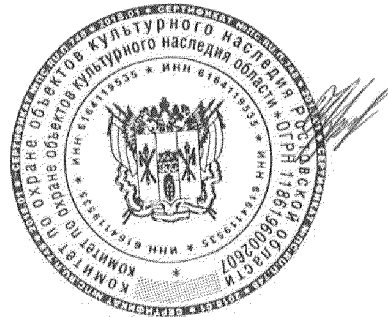
1	2	3
5.	Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 главный северо-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.)
6.	Внутренняя междуэтажная металлическая лестница с металлическим ажурным ограждением, с ажурными подступенками и металлическими рифлеными проступями, ее местоположение в юго-западной части объекта культурного наследия, конфигурация, габариты, материал изготовления	 внутренняя междуэтажная металлическая лестница в юго-западной части объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);

1	2	3
		 металлическое ажурное ограждение лестницы в юго-западной части объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.)
7.	Первоначальный декор вестибюля парадного входа, представленный: падугой с профилированными карнизными стеновыми и потолочными тягами, лепным декором в виде струящихся лент по периметру потолка, полом, декорированным центральной потолочной розеткой с растительным орнаментом	 первоначальный декор вестибюля парадного входа объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.)

1	2	3
8.	Архитектурно-художественное убранство внутренних помещений, представленное: в помещении № 16 падугой, обрамленной профилированными карнизными тягами и заполненной раппортом с цветочно - растительным орнаментом, потолочной филенкой с широким декоративно-растительным поясом на модульонах с триглифами, дополняющим декор, полем филенки по углам, центру и периметру оформленным цветочно-растительным орнаментом; в помещении № 17 первоначальным декором с лепным сложнодекорированным широким фризovým поясом, потолочным карнизом с поясом-жгутом из лент и бус, полем потолка, заполненного лепным декором сложного геометрического и растительного орнамента	 цветочно-растительный орнамент потолка помещения № 16 объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);  падуга и потолочная филенка в помещении № 16 объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.);

1	2	3
		 первоначальный лепной декор в помещении № 17 объекта культурного наследия (фото 02.2021 г.)
9.	Деревянная перегородка остекленной вестибюля парадного входа с расстекловкой, выполненной в стиле модерн и двупольной остекленной деревянной дверью (первоначальная деревянная перегородка заменена на металлопластиковую с сохранением формы расстекловки)	 деревянная остекленная перегородка вестибюля парадного входа объекта культурного наследия (фото 29.07.2010)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский