



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2022 № 20/01-01/6

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 17, литеры А, А1, А2**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510308330005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 17, литеры А, А1, А2.

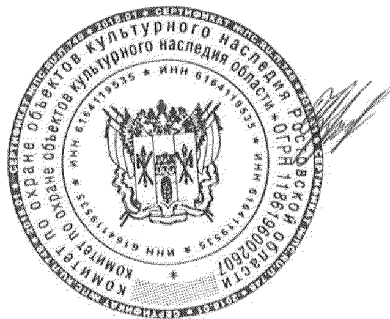
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 17.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



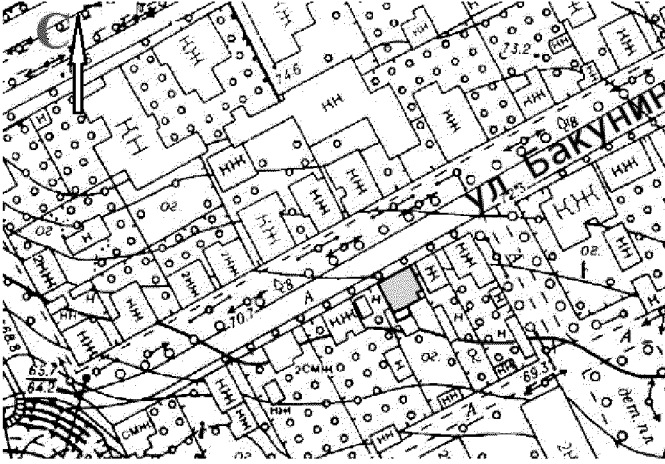
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 11.01.2022 № 20/01-01/6

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 17, литеры А, А1, А2

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Бакунина, 17, литеры А, А1, А2 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в планировочной структуре южной стороны ул. Бакунина города Новочеркаска Ростовской области	 <p style="text-align: center;">местоположение объекта культурного наследия</p> <p style="text-align: center;">условные обозначения:</p> <p style="text-align: center;"> - объект культурного наследия; </p>

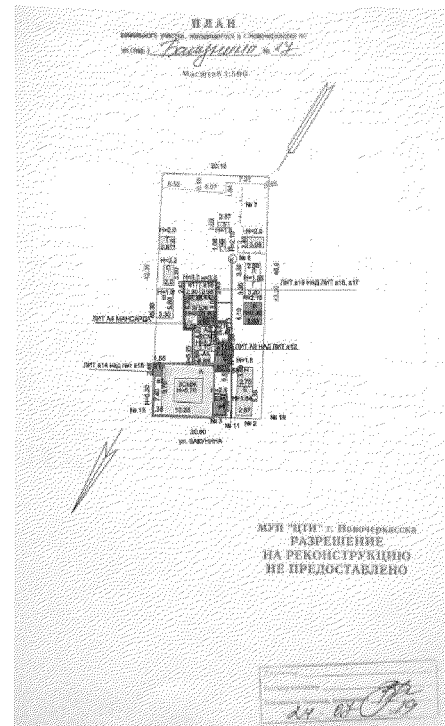


местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 07.2021 г.)

условные обозначения:

— - объект культурного наследия

2. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия прямоугольной конфигурации в плане, одноэтажного с цокольным этажом и многоскатной крышей (литеры А, а3)



ситуационный план домовладения по адресу: ул. Бакунина, 17. 2019 г.
источник: техническое дело МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска № 2746

условные обозначения:

— - объект культурного наследия;

— - поздние пристройки, не входящие в состав объекта;



вид объекта культурного наследия
с северо-запада (фото 07.2021 г)

условные обозначения:

▬ - объем объекта культурного
наследия

3. Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно:
наружные несущие стены,
выполненные из кирпича



главный северо-западный и дворовый
юго-западный фасады объекта
культурного наследия (фото 07.2021 г.)

4. Архитектурно-художественное оформление главного северо-западного фасада, в оформлении которого использованы композиционные приемы, характерные для эклектики включая: трехчастную композицию фасада, определенную расположением в западной части слабовыступающей раскреповки, увенчанной треугольным аттиком, строеным оконным проемом, объединенным лучковой перемычкой, раскреповку восточной части, акцентированную расположением парадного входа в здание, а также следующие архитектурно-художественные элементы:
- лопатки, опирающиеся на кордон цоколя в уровне первого этажа, фланкирующие раскреповки фасадов;
 - входной узел, выделенный раскреповкой, завершенной фронтоном;
 - аттик, завершающий раскреповку западной части главного фасада;
 - декоративное оформление строеного оконного проема, объединенного лучковой перемычкой, представленное прямоугольными наличниками, замковыми камнями;
 - подоконный карниз и нишу с декоративными элементами;
 - профилированный кордон цоколя



главный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.);



архитектурное оформление раскреповки в западной части главного фасада объекта культурного наследия (фото 07.2021 г.);



архитектурное оформление раскреповки
в восточной части главного фасада
объекта культурного наследия
(фото 07.2021 г.);



архитектурное оформление оконных
проемов в уровне первого этажа
на главном северо-западном фасаде
объекта культурного наследия
(фото 07.2021 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский