



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2022 № 20/01-01/11

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 33/59, литеры А, А2, А3**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510310300005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

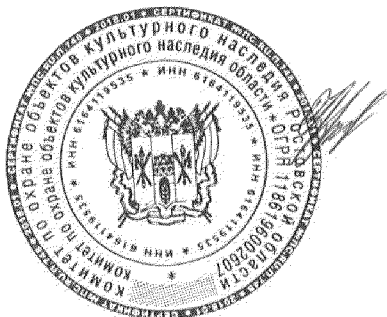
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 33/59, литеры А, А2, А3.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 33.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский


Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 11.01.2022 № 20/01-01/11

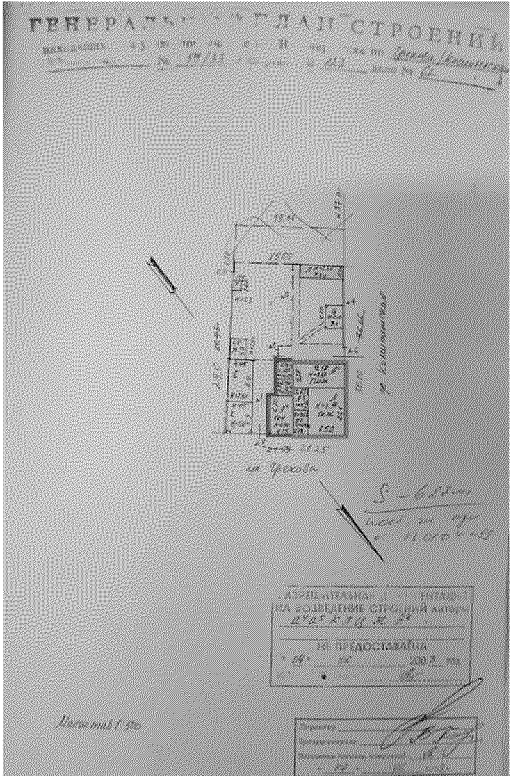


ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ



объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 33/59, литеры А, А2, А3

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 33/59, литеры А, А2, А3 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	<p>Местоположение объекта культурного наследия на пересечении ул. Комитетской и ул. Грекова в городе Новочеркасске Ростовской области</p>	 <p>местоположение объекта культурного наследия</p> <p>условные обозначения: - объект культурного наследия;</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="938 790 1506 913">вид объекта культурного наследия на пересечении ул. Комитетской и ул. Грекова (фото 01.2021 г.)</p>
	<p data-bbox="252 936 871 1196">2. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия прямоугольной конфигурации в плане, одноэтажного с многоскатной крышей (литеры А, А1, А2, А3)</p>	

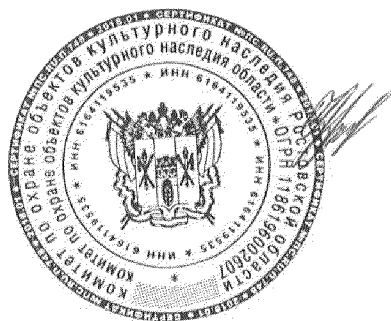
1	2	3
		 <p data-bbox="901 1008 1540 1209"> генеральный план строений, находящихся в г. Новочеркасске по ул. Грекова, 59/33, ул. Комитетская. 2003 г. источник: техническое дело МУП «ЦТИ» г. Новочеркаска № 4344 </p> <p data-bbox="1029 1243 1412 1276">условные обозначения:</p> <p data-bbox="901 1310 1508 1400">  - объект культурного наследия; </p> <p data-bbox="901 1422 1508 1556">  - поздние пристройки, не входящие в состав объекта культурного наследия; </p>

1	2	3
		 <p>местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 06.2021 г.)</p> <p>условные обозначения:</p> <p>▬ - объект культурного наследия</p>
3.	<p>Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича</p>	 <p>парадные северо-западный и северо-восточный фасады объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.)</p>

1	2	3
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных северо-западного и северо-восточного фасадов, декорированных угловыми и рядовыми слабовыраженными лопатками и рядом прямоугольных оконных проемов, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> венчающий карниз несложного профиля и фризový пояс с сухариками; профилированные наличники с замковыми камнями и профилированные подоконники в обрамлении оконных проемов; выступающий, относительно основного поля фасада, цоколь с плоской поверхностью 	<div data-bbox="884 226 1562 763" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="906 813 1538 936">северо-западный и северо-восточный фасады объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.);</p> <div data-bbox="884 981 1562 1532" data-label="Image"> </div> <p data-bbox="912 1581 1532 1749">архитектурное оформление оконных проемов на северо-восточном фасаде объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.);</p>

1	2	3
		 <p data-bbox="884 792 1560 927">фризовый пояс с сухариками на северо-восточном фасаде объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.);</p>  <p data-bbox="884 1585 1560 1720">архитектурное оформление северо-западного фасада объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.)</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский