



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.01.2022 № 20/01-01/14

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Здание гостиницы «Нью-Йорк», на котором было водружено знамя
освобождения Новочеркаска от фашистских захватчиков»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск,
ул. Александровская, 54/35, спуск Красный, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание гостиницы «Нью-Йорк», на котором было водружено знамя освобождения Новочеркаска от фашистских захватчиков» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510297940005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Здание гостиницы «Нью-Йорк», на котором было водружено знамя освобождения Новочеркаска от фашистских захватчиков» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 54/35, спуск Красный, литер А.

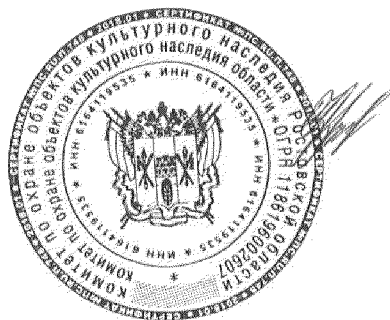
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского

областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Декабристов, 54.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

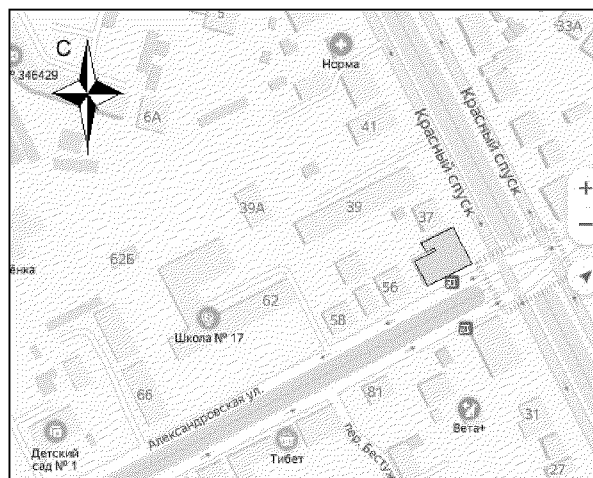
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 11.01.2022 № 20/01-01/14

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Здание гостиницы «Нью-Йорк», на котором было водружено знамя
освобождения Новочеркасска от фашистских захватчиков», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 54/35,
спуск Красный, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание гостиницы «Нью-Йорк», на котором было водружено знамя освобождения Новочеркасска от фашистских захватчиков», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Александровская, 54/35, спуск Красный, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

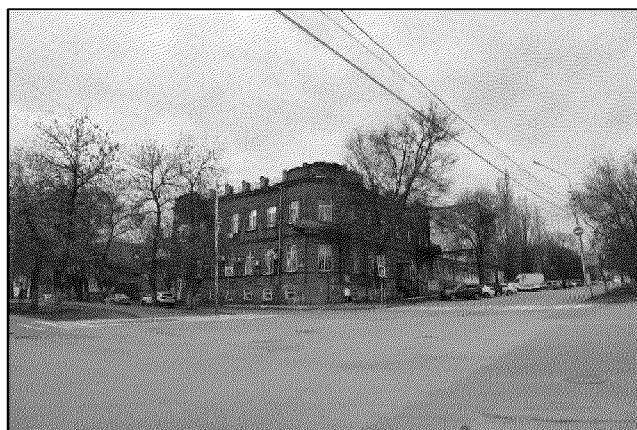
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия на пересечении ул. Александровской и Красного спуска в г. Новочеркасске Ростовской области	



ситуационный план объекта культурного наследия

условные обозначения:

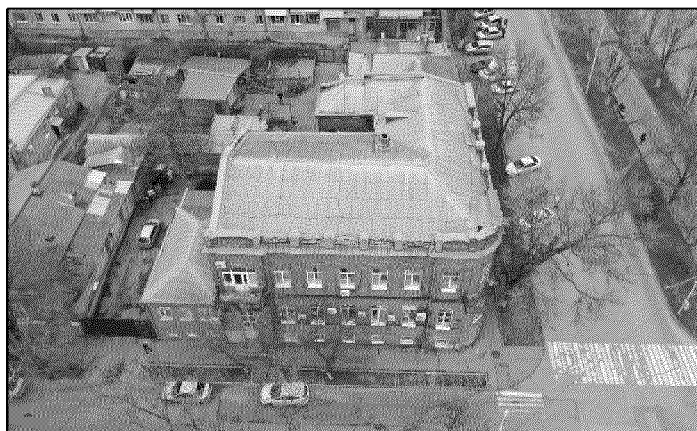
 - объект культурного наследия;



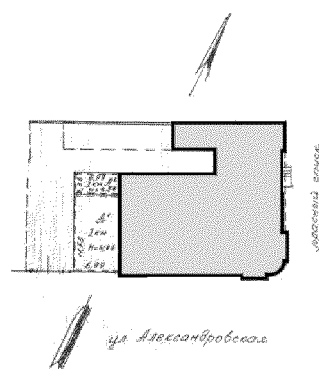
местоположение объекта культурного наследия на пересечении

ул. Александровской и Красного спуска
(фото 04.2021 г.)

2. Первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия кирпичного, сложной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей

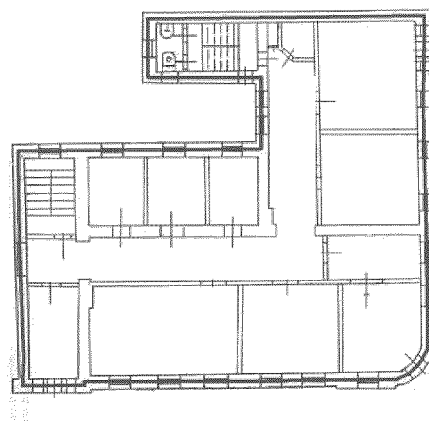


местоположение объекта культурного наследия в застройке квартала
(фото 04.2021 г.);



план домовладения
условные обозначения:

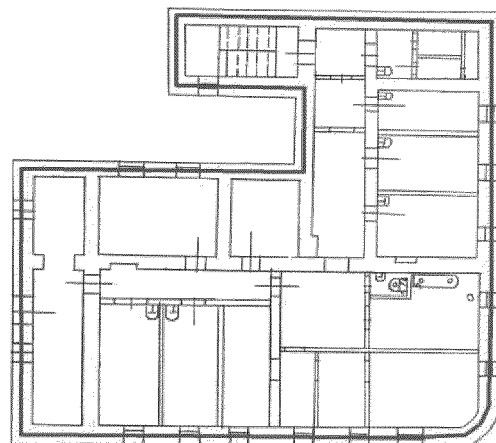
 - объект культурного наследия;



план подвала

условные обозначения:

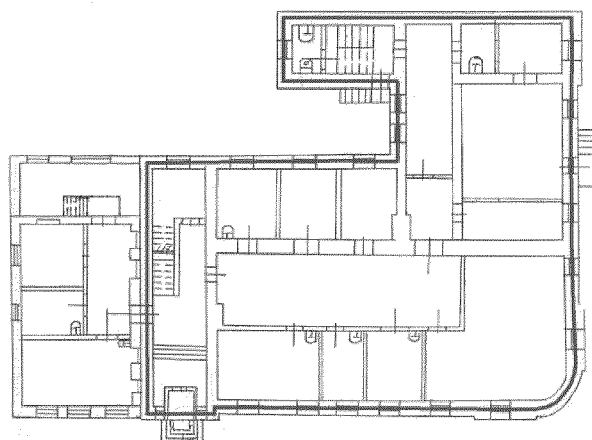
- объект культурного наследия;



план первого этажа

условные обозначения:

- объект культурного наследия;



план второго этажа

условные обозначения:

- объект культурного наследия

3. Первоначальные строительные конструкции и материал их изготовления объекта культурного наследия, включая: несущие стены, выполненные из кирпича, железобетонные с добавлением мраморной крошки лестничные марши

	и междуэтажные площадки парадной лестницы	
4.	<p>Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление парадных северо-восточного и юго-восточного фасадов объекта культурного наследия, оформленных в стиле модерн с элементами т.н. «кирпичного стиля», включая:</p> <p>местоположение, габариты и конфигурацию угловой и двух боковых раскреповок, увенчанных аттиками дугообразной формы;</p> <p>лопатки фланкирующие раскреповки, оформленные в уровне второго этажа кнопками и косицами.</p> <p>местоположение балконов в уровне второго этажа раскреповок, включая выгнутое металлическое ажурное ограждение с изящным геометрическим и растительным орнаментом – отличительным элементом стиля модерн;</p> <p>тумбы парапета, объединенные секциями стальной, изящного рисунка, решетки ограждения крыши;</p> <p>широкий навесной профилированный венчающий карниз, подчеркнутый ритмом модульонов;</p> <p>гладкий фризový пояс;</p> <p>простеночные лопатки проемов второго этажа, оформленные кнопками</p>	 <p>общий вид объекта с востока (фото 04.2021 г.);</p>  <p>юго-восточный парадный фасад (фото 04.2021 г.);</p> 

и косицами;
ритм прямоугольных оконных проемов второго этажа с клинчатыми перемычками;
каменные наличники с ушками оконных проемов второго этажа;
прямоугольные подоконные плакетки и фартуки подоконников в уровне второго этажа;
междуэтажный профилированный пояс;
ритм оконных проемов первого этажа;
каменные наличники оконных проемов первого этажа с небольшими кнопками и декоративными замковыми камнями трапециевидной формы;
подоконный профилированный пояс в уровне первого этажа;
кронштейны подоконников оконных проемов первого этажа;
декоративные вставки с кнопками и косицами подоконной части проемов первого этажа;
руст простенков первого этажа;
профилированный кордон цоколя

северо-восточный парадный фасад
(фото 04.2021 г.);



угловая восточная часть объекта с аттиком
дугообразной формы в завершении
(фото 04.2021 г.);



крайняя западная раскреповка

юго-восточного фасада (фото 04.2021 г.);



крайняя северная раскреповка северо-восточного фасада объекта (фото 04.2021 г.);

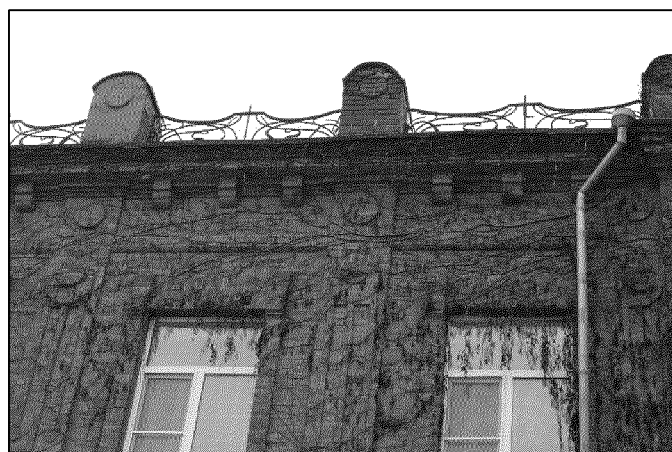


балкон в уровне второго этажа северной раскреповки с включая выгнутым металлическим ажурным ограждением с изящным геометрическим

и растительным орнаментом
(фото 04.2021 г.);



тумбы парапета, объединенные секциями
стальной, изящного рисунка, решетки
ограждения крыши (фото 04.2021 г.);



широкий навесной профилированный
венчающий карниз, подчеркнутый ритмом
модульонов и простеночные лопатки
проемов второго этажа, оформленные
кнопками и косицами (фото 04.2021 г.);



ритм оконных проемов первого этажа с наличниками, небольшими кнопками и декоративными замковыми камнями трапециевидной формы (фото 04.2021 г.);



оконные проемов второго этажа с клинчатыми перемычками с каменными наличниками с ушками (фото 04.2021 г.)

5. Материал и характер обработки парадных северо-восточного и юго-восточного фасадов объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасадов



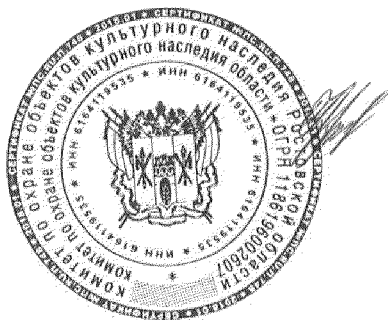
вид объекта с востока (фото 04.2021 г.)

6. Местоположение внутренней междуэтажной лестницы в западной части объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки, ее габариты и конфигурация



внутренняя междуэтажная лестница
(фото 04.2021 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский