



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2021 № 20/01-01/2057

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом, в котором находилось революционное подполье в 80-х гг. XIX в., жилой
дом чиновника Т.Ф.Черноярова», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 37, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом, в котором находилось революционное подполье в 80-х гг. XIX в., жилой дом чиновника Т.Ф.Черноярова» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510314290005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Дом, в котором находилось революционное подполье в 80-х гг. XIX в., жилой дом чиновника Т.Ф.Черноярова» имеет:

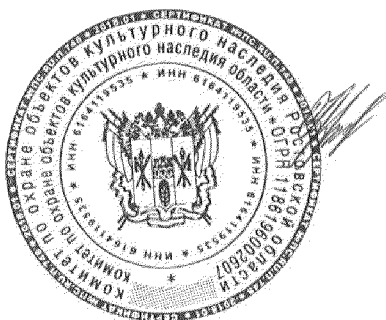
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 37, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. В.И. Ленина, 37.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



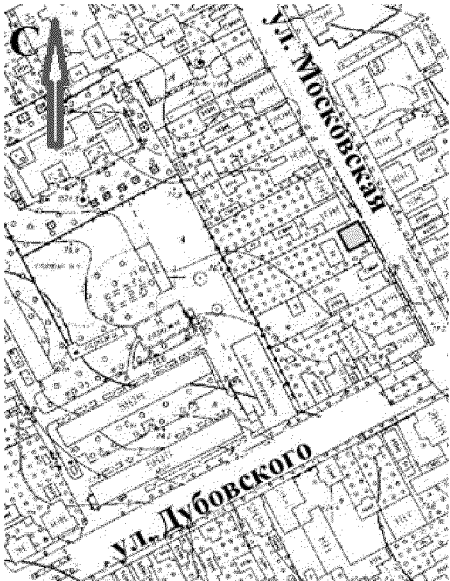
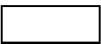
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 20.12.2021 № 20/01-01/2057

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Дом, в котором находилось революционное подполье в 80-х гг. XIX в., жилой дом чиновника Т.Ф.Черноярова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 37, литер А

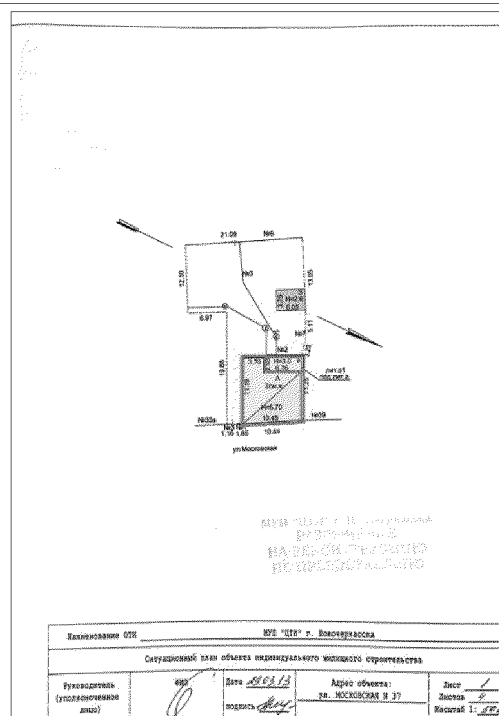
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Дом, в котором находилось революционное подполье в 80-х гг. XIX в., жилой дом чиновника Т.Ф.Черноярова», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Московская, 37, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Московская в г. Новочеркасске Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения:  - объект культурного наследия;



вид объекта культурного наследия
в застройке ул. Московская (фото 01.2021 г.)

2. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия Г-образной конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей

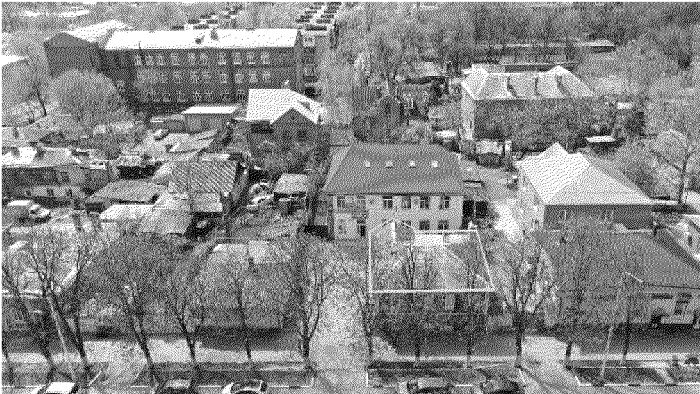
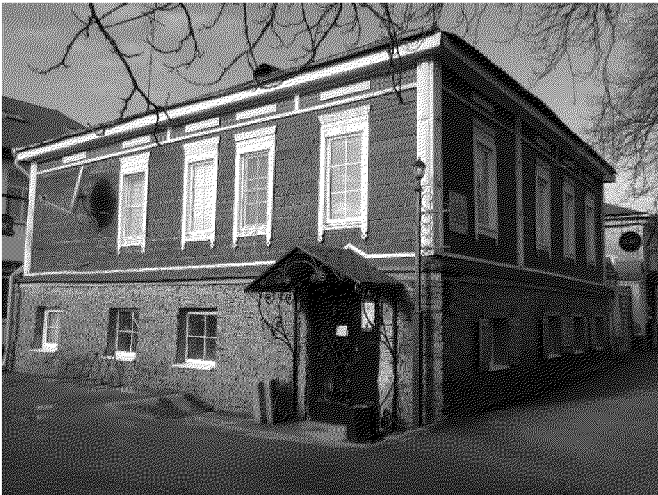
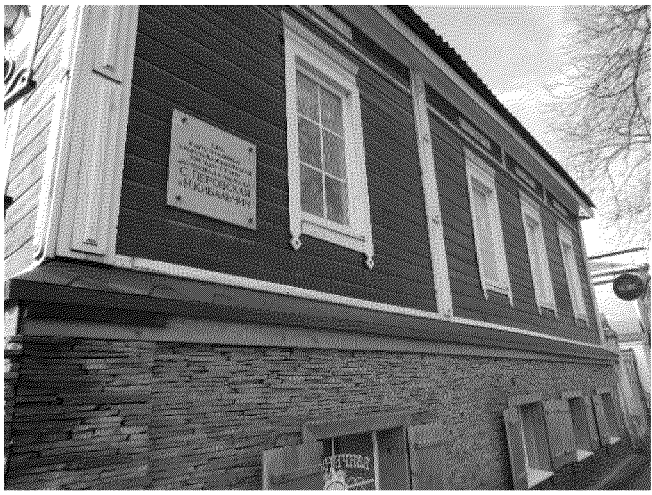


ситуационный план домовладения по адресу:
ул. Московская, 37. 2013 г. источник:
техническое дело МУП «ЦТИ»
г. Новочеркаска № 2616

условные обозначения:

— - объект культурного наследия;

— - поздние пристройки, не входящие в
состав объекта культурного наследия;

		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 04.2021 г.) условные обозначения: ▬ - объект культурного наследия
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы, а именно: наружные несущие стены, выполненные из кирпича в уровне первого этажа, из деревянных пластин в уровне второго этажа	 парадный северо-восточный и юго-восточный фасады объекта культурного наследия (фото 01.2021 г.)
4.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения парадного северо-восточного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы, характерные для строений низовьев Дона, включая: широкий навесной обшивной деревянный карниз; фриз с чередой узких прямоугольных	 архитектурно-художественное решение парадного северо-восточного фасада (фото 01.2021 г.);

профилированных плакеток;
 профилированный архитрав;
 профилированные деревянные
 контрналичники с узкими
 профилированными плакетками
 оконных проемов «верхов»;
 подоконные карнизы
 с фартуками; угловые и средние
 пилястры с узкими
 профилированными
 прямоугольными плакетками;
 плоские деревянные наличники
 оконных проемов «низов»;
 двухстворчатые ставни оконных
 проемов «низов»

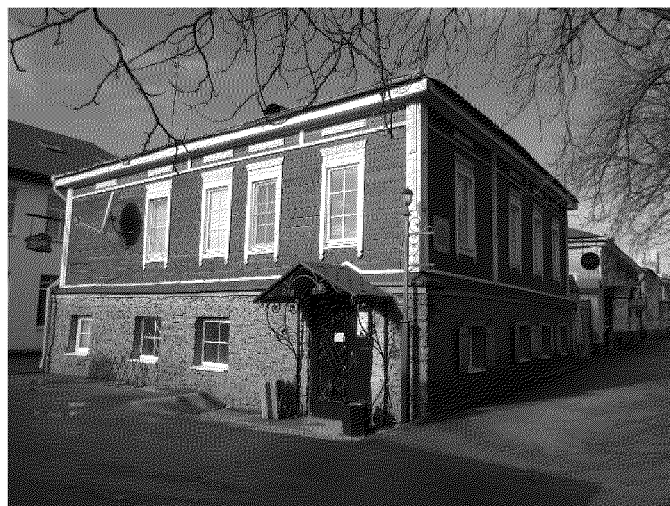


архитектурно-художественное решение
 парадного северо-восточного фасада
 (фото 01.2021 г.);

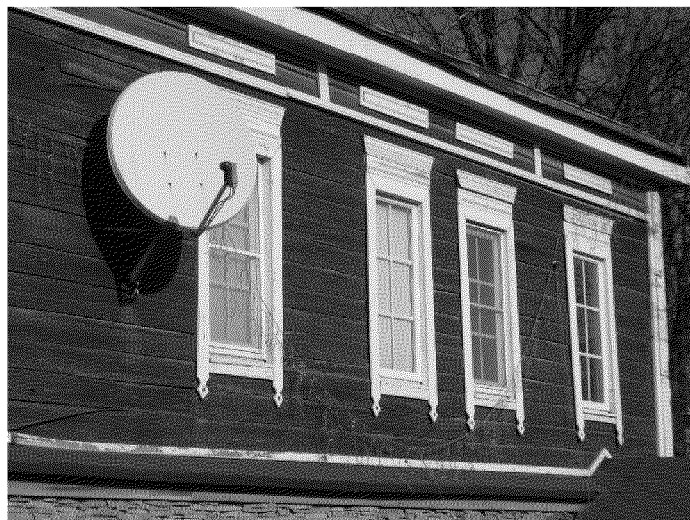


архитектурное оформление оконных проемов
 в уровне второго этажа на парадном
 северо-восточном фасаде (фото 01.2021 г.)

5. Композиционно-
 стилистическое
 и архитектурно-художественное
 решения юго-восточного
 и северо-западного фасадов
 включая:
 обшивной карниз; оконные
 проемы с деревянными
 контрналичниками и резными
 плакетками; ритм оконных
 проемов «низов»



архитектурное оформление юго-восточного
 фасада (фото 01.2021 г.);



архитектурное оформление оконных проемов
в уровне второго этажа на юго-восточном
фасаде (фото 01.2021 г.);



обшивной карниз и оконные проемы
на северо-западном фасаде (фото 01.2021 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский