



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2021 № 20/01-01/2065

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Здание землемерного училища, в котором учился Герой СССР
М.В. Ковалев», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Маяковского, 67, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание землемерного училища, в котором учился Герой СССР М.В. Ковалев» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611711167440005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Здание землемерного училища, в котором учился Герой СССР М.В. Ковалев» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Маяковского, 67, литер А.

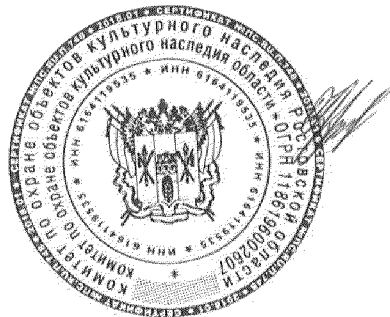
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской

области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Маяковского, 67.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



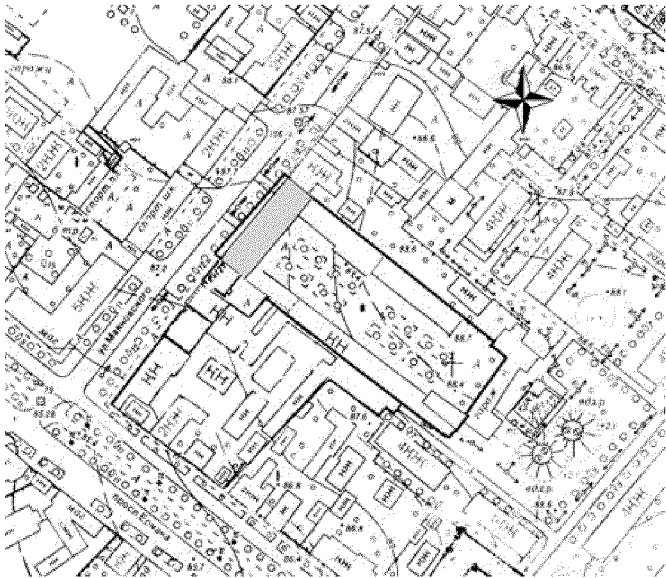
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 20.12.2021 № 20/01-01/2065

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Здание землемерного училища, в котором учился Герой СССР
М.В. Ковалев», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Маяковского, 67, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Здание землемерного училища, в котором учился Герой СССР М.В. Ковалев», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Маяковского, 67, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки ул. Маяковского г. Новочеркасска Ростовской области	 ситуационный план □ - объект культурного наследия
2.	Композиционная значимость объекта культурного наследия, являющегося неотъемлемой частью исторической застройки г. Новочеркасска Ростовской области	

1	2	3
		 обзорный снимок участка застройки ул. Маяковского (фото 05.2021 г.)
3.	Первоначальные конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей	 многоскатная крыша объекта (фото 05.2021 г.);  кирпичные стены и железобетонное перекрытие подвала (фото 05.2021 г.)

1	2	3
4.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественный облик главного северо-западного фасада, включая: - центральную и боковые раскреповки фасада, фланкированные по краям лопатками; - глубокий руст лопаток; - ритмичный ряд оконных проемов 1-го и 2-го этажей; цоколь, облицованный полированными плитами керамогранита; витражи оконных проемов 1-го этажа; профилированный междуэтажный карниз; узкие, с небольшими изящными «ушками», наличники окон 2-го этажа;	 общий вид главного северо-западного фасада (фото 05.2021 г.);  окно 1-го этажа (фото 05.2021 г.);  оконные проемы 2-го этажа (фото 05.2021 г.);

1	2	3
	перспективные филенки в подоконной части проемов 2-го этажа; прямоугольные вставки, оформленные плоскими декоративными кнопками в подоконной части проемов 2-го этажа; глубокая «французская» рустика в оформлении простенков проемов 1-го этажа; фриз фасада, включающий ритмичный ряд прямоугольных филенок, ряд мелких сухариков и декоративные кронштейны карниза, оформленные узкими каннелюрами и плоскими декоративными кнопками; венчающий карниз	 перспективные филенки в подоконной части проемов 2-го этажа (фото 05.2021 г.);  рустика в оформлении простенков проемов 1-го этажа (фото 05.2021 г.);  фриз и венчающий карниз объекта (фото 05.2021 г.)

1	2	3
5.	Парадная двухмаршевая металлическая лестница, изготовленная на литейно-механическом заводе «Джон Мартын и К^о»; ее форма, конструкция, материал изготовления и местоположение в центральной части объекта	 парадная двухмаршевая металлическая лестница (фото 05.2021 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский