



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.12.2021 № 20/01-01/2067

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Баклановский, д. 5, литера Р**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510314620005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Баклановский, д. 5, литера Р.

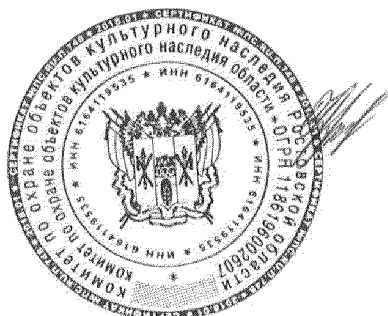
2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Платова, 7.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить

на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



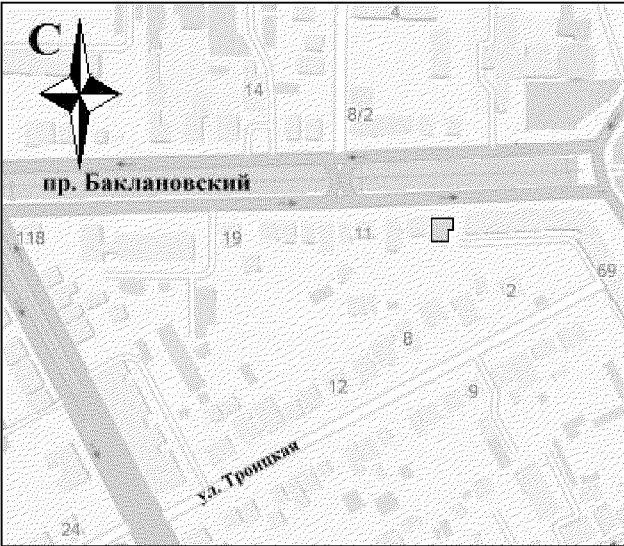
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 20.12.2021 № 20/01-01/2067

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, пр. Баклановский, д. 5, литера Р

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пр. Баклановский, д. 5, литера Р (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия по красной линии застройки пр. Баклановский в городе Новочеркасске Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, кирпичного одноэтажного, Г-образной	

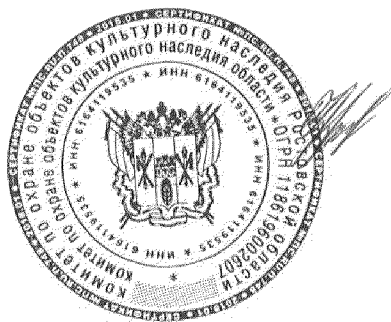
1	2	3
3.	Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, выполненные из кирпича	 главный северный фасад объекта культурного наследия (фото 02.2021 года)
4.	Композиционно-стилистическое и архитектурно-художественное решения главного северного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и стилизованный кирпичный декор, характерные для так называемого «кирпичного стиля», включая: слабопрофилированный венчающий карниз; ритм, конфигурацию, габариты прямоугольных оконных проемов с плоскими наличниками с ушками и стилизованными	 главный северный фасад объекта культурного наследия (фото 02.2021 года);

1	2	3
	замковыми камнями; подоконную профилированную тягу; подоконные, сложной геометрической конфигурации, плакетки; профилированный кордон цоколя; угловые и простеночные рустованные лопатки; местоположение крайней восточной раскреповки, ее габариты и конфигурацию; аттик прямоугольной конфигурации с выделенным треугольным фронтоном, тимпан фронтона декорирован кнопкой	фрагмент главного северного фасада объекта культурного наследия (крайняя восточная раскреповка, фото 02.2021 года); фрагмент главного северного фасада объекта культурного наследия (аттик прямоугольной конфигурации с выделенным треугольным фронтоном, тимпан фронтона декорирован кнопкой, фото 02.2021 года);

1	2	3
		 фрагмент главного юго-восточного фасада объекта культурного наследия (наличники с ушками и стилизованные замковые камни, плакетки, рустованные лопатки, фото 02.2021 года)
5.	Местоположение парадного входа в крайней восточной раскреповке главного северного фасада	 парадный вход в крайней восточной раскреповке главного северного фасада объекта культурного наследия (фото 02.2021 года)

1	2	3
6.	Материал и характер обработки фасадной поверхности главного северного фасада объекта культурного наследия	 вид объекта культурного наследия с северо-востока (фото 02.2021 года)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский