



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.12.2021 № 20/01-01/2042

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк полковника Губарева. Эклектика», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 5, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк полковника Губарева. Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510308670005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк полковника Губарева. Эклектика» имеет:

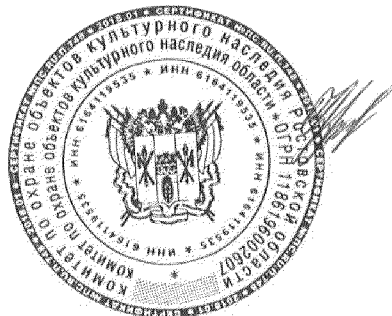
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 5, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 5.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



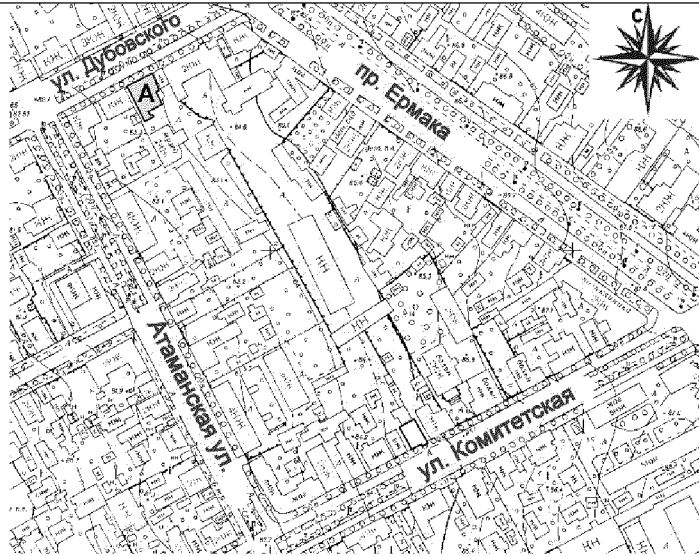
И.В. Грунский

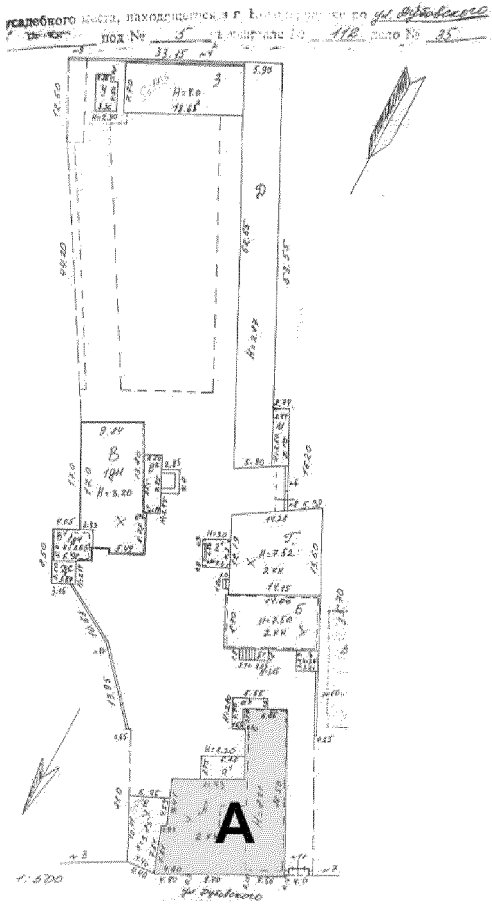
Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 08.12.2021 № 20/01-01/2042

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк полковника Губарева. Эклектика», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск,
ул. Дубовского, 5, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк полковника Губарева. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Дубовского, 5, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Дубовского в г. Новочеркасске Ростовской области	 местоположение объекта культурного наследия условные обозначения: - объект культурного наследия;

1	2	3
		 вид объекта культурного наследия в застройке квартала (фото 06.2021 г.)
2.	Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, сложной, приближенной к Г-образной, конфигурации в плане, двухэтажного с подвалом и многоскатной крышей	 ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркасска №3855, 2005 г. условные обозначения: - объект культурного наследия регионального значения;

1	2	3
		 местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 06.2021 г.) условные обозначения:  - объект культурного наследия
3.	Первоначальные наружные несущие кирпичные стены	 юго-западный фасад (фото 06.2021 г.)

1	2	3
4.	Архитектурное и композиционно-стилистическое решения главного северо-западного фасада объекта культурного наследия, выполненного с использованием композиционных приемов и стилизованного декора, характерных для псевдорусского направления эклектики, включая: симметричную композицию, сформированную расположением крайних раскреповок, фланкированных плоскими лопатками, объединенными между собой щипцом на западной раскреповке; аттики прямоугольной конфигурации; ритм щипцов и оконных проемов основного поля фасада; а также следующие архитектурно-художественные элементы: неполный стилизованный антаблемент, представленный венчающим карнизом с сухариками, подчеркивающий конфигурацию щипцов; фриз со стилизованным аркатурным поясом, акцентированным в местах расположения щипцов декоративными элементами геометрической конфигурации;	 главный северо-западный фасад объекта культурного наследия; вид с запада-северо-запада (фото 06.2021 г.);  фрагмент главного северо-западного фасада; неполный стилизованный антаблемент (фото 06.2021 г.);

1	2	3
	ритм оконных проемов прямоугольной конфигурации с ярко выраженными клинчатыми перемычками с замком и стилизованными ушками прямоугольной конфигурации, в оформлении оконных проемов основного поля фасада и восточной раскреповки; стилизованный кирпичный бегунец в межоконных простенках; декоративные подоконные элементы с фартуками в уровне второго этажа; подоконные ниши с поребриком в уровне первого этажа; замковый камень, декорированный накладным алмазным рустом в оформлении оконных проемов первого этажа основного поля фасада и восточной раскреповки;	 фрагмент главного северо-западного фасада; ритм оконных проемов основного поля фасада (фото 06.2021 г.);

1	2	3
	парные оконные проемы с декоративными наличниками западной раскреповки; междуэтажный декоративный пояс на раскреповках; кордон цоколя	 западная раскреповка главного северо-западного фасада (фото 06.2021 г.)

1	2	3
5.	Материал и характер обработки фасадной поверхности главного северо-западного фасада, кирпичного, окрашенного фасадными составами терракотовой гаммы, включая выделенные фасадной краской белого цвета декоративные элементы	 крайняя восточная раскреповка главного северо-западного фасада (фото 06.2021 г.)
6.	Декор потолка в помещении, расположенном в южной части первого этажа объекта культурного наследия, включая падагу сложной конфигурации с заполнением насыщенным лепным декором цветочно-растительного орнамента, лент и поясков бус; центральную потолочную розетку циркульной конфигурации в обрамлении лепного растительного орнамента; местоположение всех элементов, материал изготовления	 фрагмент декора помещения, расположенного в южной части первого этажа объекта культурного наследия (фото 06.2021 г.)

1	2	3
7.	Декор потолков в помещениях, расположенных в северо-западной части объекта культурного наследия в уровне первого и второго этажей, включая падуго, подчеркнутые поясами бус и профилированных тяг; насыщенный лепной декор в виде растительного орнамента, лент и косиц, заполняющих поле падуг; центральные потолочные розетки циркульной конфигурации в обрамлении цветочно-растительного орнамента и лент; местоположение всех элементов, материал изготовления	 фрагмент декора помещения, расположенного в северо-западной части первого этажа объекта культурного наследия (фото 06.2021 г.);  фрагмент декора помещения, расположенного в северо-западной части второго этажа объекта культурного наследия (архивное фото 2016 г.)

1	2	3
8.	Декор потолков в помещениях, расположенных в юго-западной части второго этажа, в северо-восточной и юго-западной частях первого этажа, включая: падути с профилированными тягами, с цветочно-растительным орнаментом, заполняющим поле падут; потолочные розетки сложной конфигурации с растительным орнаментом в помещениях, расположенных в юго-западной части первого этажа; местоположение всех элементов, материал изготовления	 фрагмент декора помещения, расположенного в юго-западной части второго этажа объекта культурного наследия (архивное фото 2016 г.);  фрагмент декора помещения, расположенного в юго-западной части первого этажа объекта культурного наследия (архивное фото 2016 г.);

1	2	3
		 фрагмент декора помещения, расположенного в юго-западной части первого этажа объекта культурного наследия; потолочная розетка (архивное фото 2016 г.);  фрагмент декора помещения, расположенного в северо-восточной части первого этажа объекта культурного наследия (фото 06.2021 г.)
9.	Декор потолков в помещениях, расположенных в северной части первого этажа объекта культурного наследия, включая падугу с ритмом картушей с акантами и цветочно-растительных гирлянд, подчеркнутых декорированными поясами; местоположение всех элементов, материал	

1	2	3
	изготовления	 фрагмент декора помещения, расположенного в северной части первого этажа объекта культурного наследия (фото 06.2021 г.)
10.	Декор потолков в помещениях, расположенных в восточной части первого этажа объекта культурного наследия, включая падугу с чередой цветочно-растительного орнамента и медальонов с акантами; циркульную розетку с лепным декором; местоположение всех элементов, материал изготовления и характер отделки декора	 фрагмент декора помещения, расположенного в восточной части первого этажа объекта культурного наследия; потолочная розетка (фото 06.2021 г.);

1	2	3
		фрагмент декора помещения, расположенного в восточной части первого этажа объекта культурного наследия (фото 06.2021 г.)

1	2	3
11.	Парадная внутренняя междуэтажная металлическая лестница, расположенная в северо-восточной части объекта культурного наследия, включая металлические ступени с декоративным тиснением, резные ажурные подступенки, металлическое из ажурных декоративных стоек с витым растительным орнаментом ограждение; ее местоположение, габариты, конфигурацию, материал изготовления лестничных маршей и ограждения, рисунок орнамента ограждения и подступенков	 внутренняя междуэтажная парадная лестница (фото 06.2021 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский