



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2021 № 20/01-01/2030

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 98, литер А

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510316440005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Эклектика» имеет:

2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 98, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 98.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 07.12.2021 № 20/01-01/2030

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 98, литер А

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Эклектика», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Пушкинская, 98, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Пушкинской города Новочеркаска Ростовской области	 <p style="text-align: center;">местоположение объекта культурного наследия</p> <p style="text-align: center;">условные обозначения:</p> <p> - объект культурного наследия;</p>



местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (вид с северо-запада, фото 05.2021 года)

условные обозначения:

- объект культурного наследия

3. Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, выполненные из кирпича; металлический ажурный козырек и дверь парадного входа на главном юго-западном фасаде



вид объекта культурного наследия с северо-запада (фото 05.2021 года);



козырек и дверь парадного входа на главном юго-западном фасаде объекта культурного наследия (фото 05.2021 года)

4. Композиционное и архитектурно-стилистическое решения главного юго-западного фасада объекта культурного наследия, выполненного в стиле эклектика с элементами кирпичного стиля, включая:
- местоположение крайней южной раскреповки, ее габариты и конфигурацию;
 - прямоугольный аттик крайней южной раскреповки, оформленный по краям небольшими пилястрами и прямоугольной нишей;



главный юго-западный фасад объекта культурного наследия (фото 05.2021 года);

тумбы парапета крыши;
венчающий карниз,
подчеркнутый ритмом
мелких сухариков;

двухъярусный фриз,
включающий ритмичный
ряд декоративных
кронштейнов ступенчатой
формы, объединенных
узким пояском простого
профиля;

ритм оконных проемов,
оформленных широкими
лучковыми перемычками;

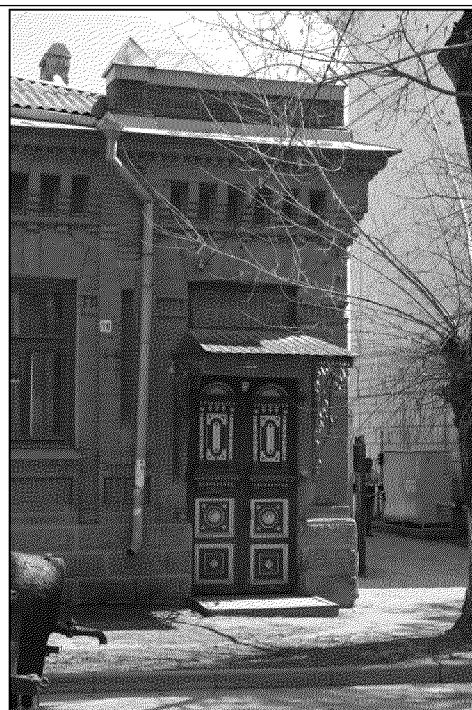
трапециевидные
декоративные вставки
в оформлении перемычек
оконных проемов;

подоконные ниши,
включающие рельефные
пояски поребрика;

простеночные лопатки,
оформленные узкими
щелевидными нишами,
декоративными карнизами,
вставками поребрика
и декоративными
накладками ступенчатой
формы;

местоположение парадного
входа в крайней южной
раскреповке, его габариты
и конфигурацию;

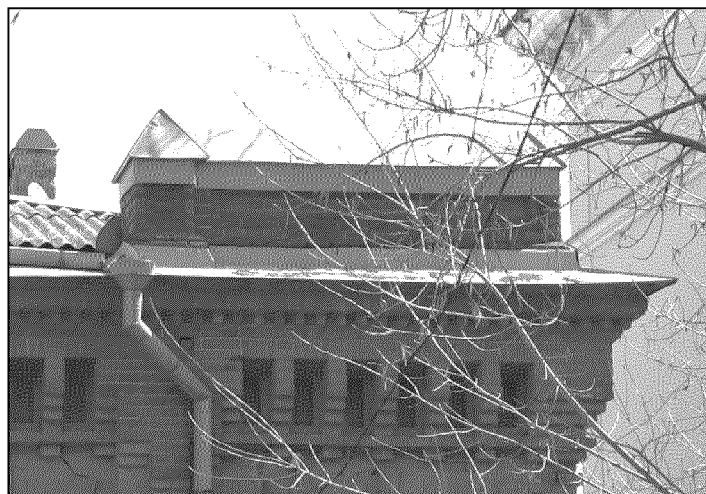
кордон и руст цоколя



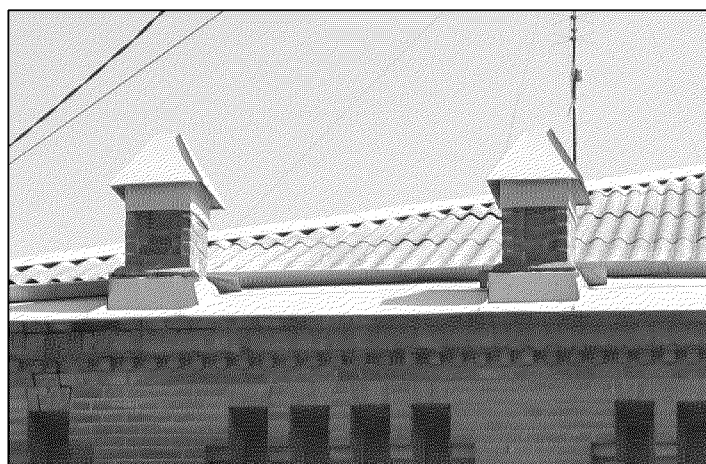
фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия (крайняя
южная раскреповка, парадный вход,
фото 05.2021 года);



фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия (фризовый
пояс, простеночные лопатки, декоративные
вставки, цоколь, фото 05.2021 года);



фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия
(прямоугольный аттик крайней южной
раскреповки, фризový пояс, фото 05.2021
года);



фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия (тумбы
парапета крыши, венчающий карниз, фото
05.2021 года);



фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия (ритм
оконных проемов, фото 05.2021 года);



фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия
(двухъярусный фризовый пояс,
фото 05.2021 года);



фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия
(фото 05.2021 года);

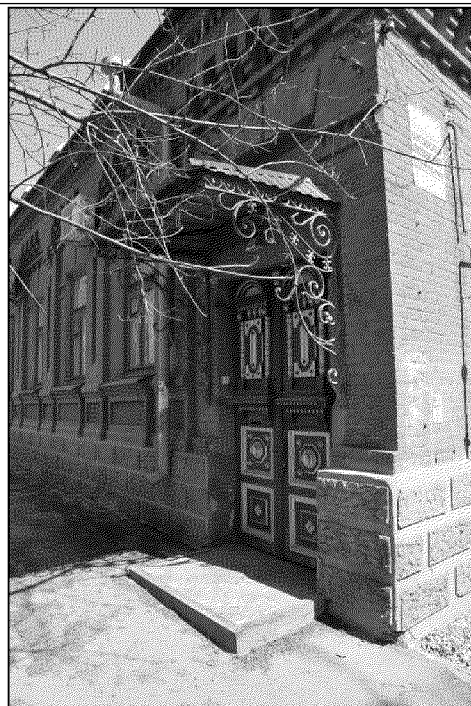


фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия
(декоративная подоконная вставка в форме
поребрика, фото 05.2021 года);



фрагмент главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия
(декоративная вставка поребрика
в оформлении простеночной лопатки,
фото 05.2021 года)

5. Металлический ажурный козырек парадного входа на ажурных кронштейнах и с ажурным фронтоном, его местоположение в крайней южной раскреповке главного юго-западного фасада, конфигурация, габариты, материал, рисунок орнамента



козырек парадного входа, расположенный в крайней южной раскреповке главного юго-западного фасада объекта культурного наследия (фото 05.2021 года);

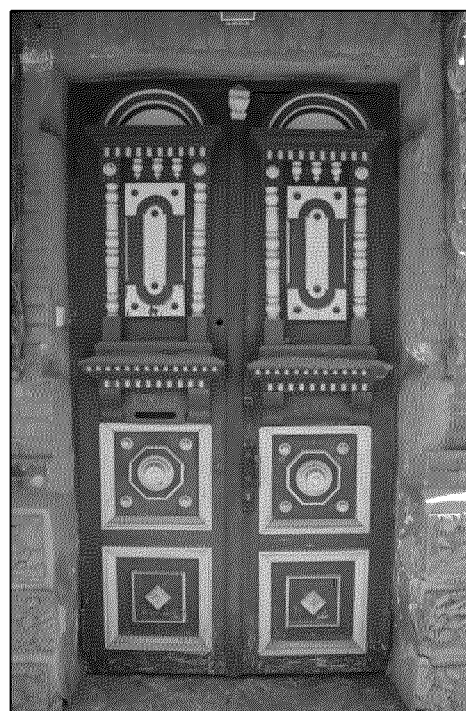


кронштейн козырька парадного входа, расположенный в крайней южной раскреповке главного юго-западного фасада объекта культурного наследия (фото 05.2021 года);



фронтон козырька парадного входа,
расположенный в крайней южной
раскреповке главного юго-западного фасада
объекта культурного наследия
(фото 05.2021 года)

6. Наружная деревянная двупольная филенчатая глухая дверь парадного входа на главном юго-западном фасаде объекта культурного наследия, оформленная накладной деревянной резьбой, включающей резные карнизы на декоративных кронштейнах, профилированные архивольты, филенки, резные 3/4 колонки, декоративные кнопки и накладки различной величины и геометрической формы, конфигурация, габариты, материал, рисунок орнамента



наружная деревянная двупольная
филенчатая глухая дверь парадного входа
(фото 05.2021 года);



деревянный резной декор в оформлении
верхней части двери парадного входа
объекта культурного наследия
(фото 05.2021 года);

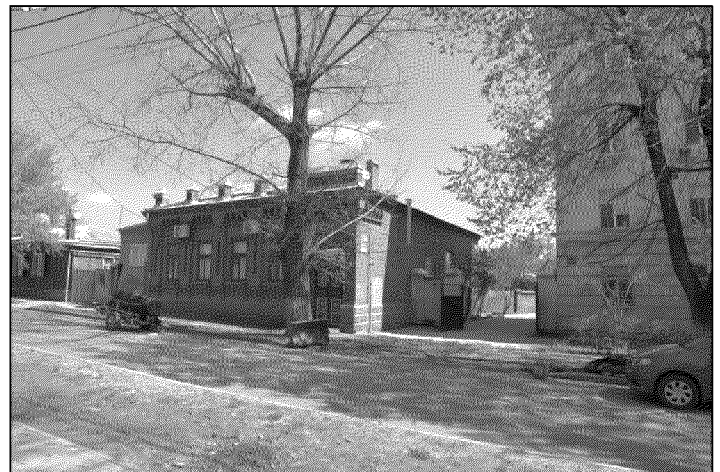


деревянный резной декор в оформлении
нижней части двери парадного входа
объекта культурного наследия
(фото 05.2021 года);

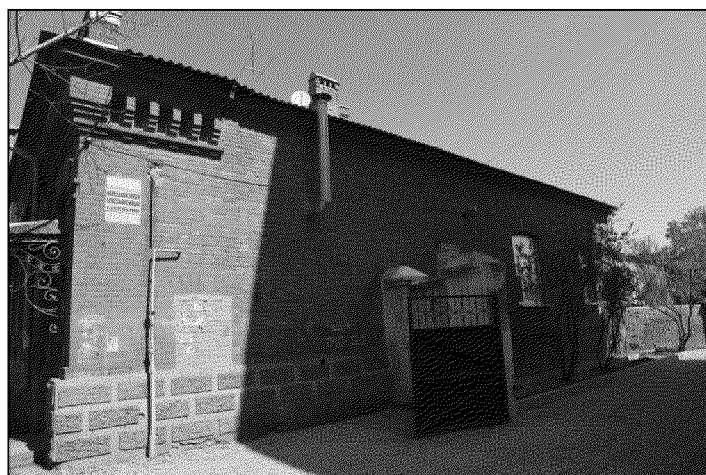


декоративная вставка с элементами растительного орнамента в оформлении двери парадного входа объекта культурного наследия (фото 05.2021 года)

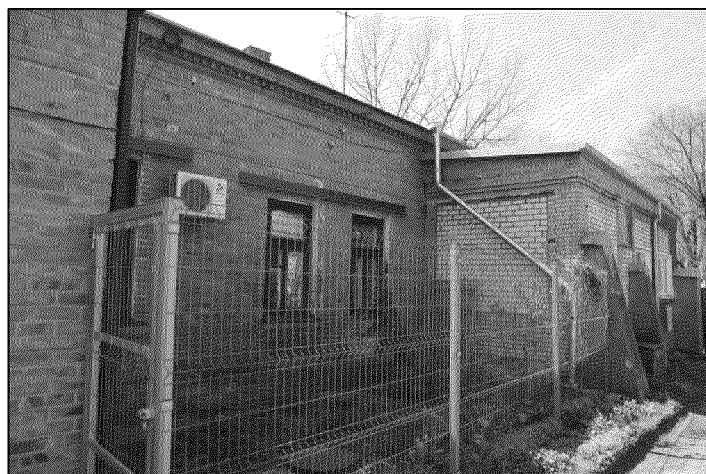
7. Материал и характер обработки фасадных поверхностей главного юго-западного, бокового юго-восточного и дворовых северо-западного и северо-восточного фасадов объекта культурного наследия



общий вид объекта культурного наследия с юго-запада (фото 05.2021 года);

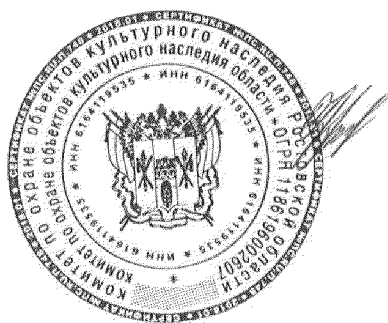


боковой юго-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 05.2021 года);



дворовый северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 05.2021 года)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский