



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.12.2021 № 20/01-01/2033

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Классический стиль», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 65, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Классический стиль», (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510306190005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Жилой особняк. Классический стиль» имеет:

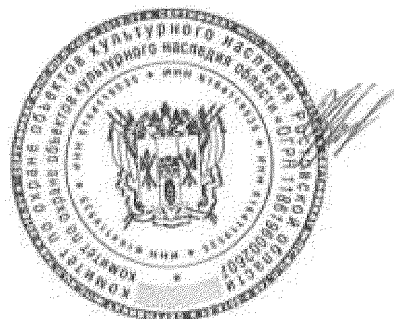
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 65, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 65.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский


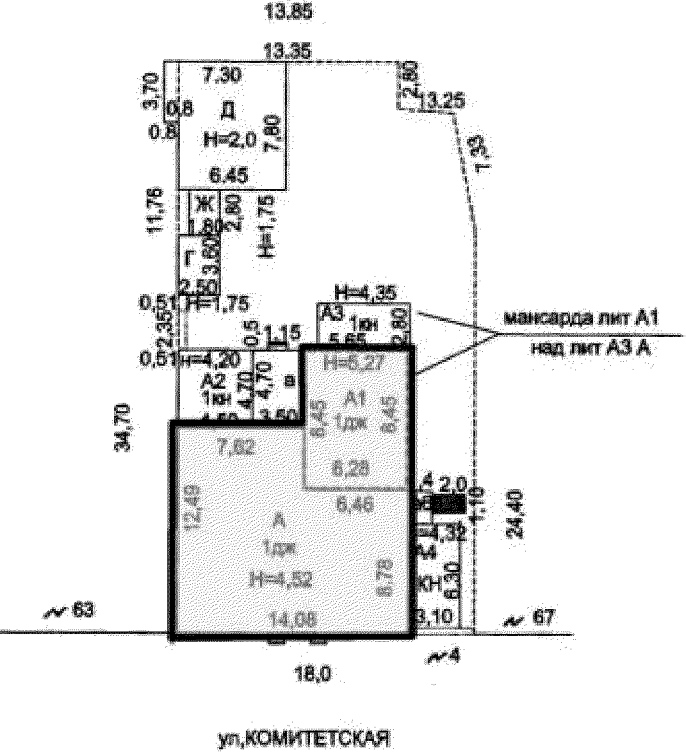

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 07.12.2021 № 20/01-01/2033




ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ



объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой особняк. Классический стиль», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 65, литер А

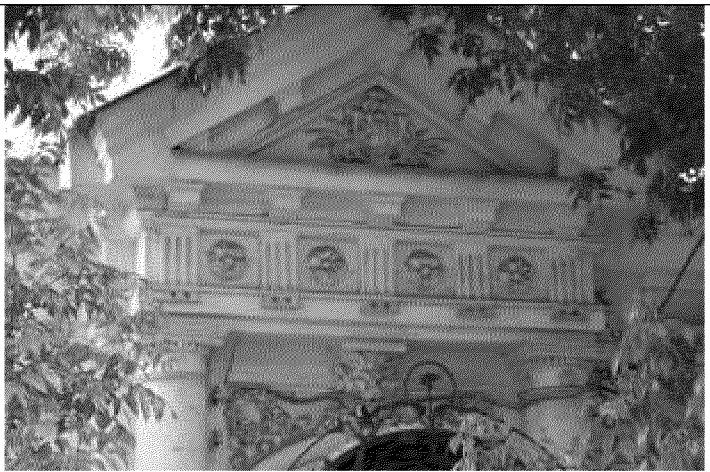

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой особняк. Классический стиль», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Комитетская, 65, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:


№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке ул. Комитетской в г. Новочеркасск Ростовской области	 <p style="text-align: center;">местоположение объекта культурного наследия</p> <p style="text-align: center;">условные обозначения:</p> <p style="text-align: center;"> - объект культурного наследия; </p>


1	2	3
		 <p data-bbox="928 701 1506 824">вид объекта культурного наследия в застройке ул. Комитетской (фото 05.2021 г.)</p>
2.	<p data-bbox="325 880 839 1178">Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, сложной конфигурации, одноэтажного с подвалом и многоскатной крышей (литеры А, А1)</p>	 <p data-bbox="1034 1727 1426 1760">условные обозначения:</p> <p data-bbox="887 1794 1544 1854">  - объект культурного наследия </p> <p data-bbox="880 1899 1554 2022">ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркаска № 4415, 1993 г.;</p>


1	2	3
		 <p data-bbox="900 712 1533 842">местоположение объекта культурного наследия в квартале застройки (фото 05.2021 г.)</p> <p data-bbox="1023 891 1410 927">условные обозначения:</p> <p data-bbox="887 987 1538 1023">  - объект культурного наследия </p>
3.	Первоначальные несущие кирпичные наружные стены	 <p data-bbox="890 2007 1544 2085">северо-восточный фасад объекта культурного наследия (фото 05.2021 г.)</p>

1	2	3
4.	<p>Симметричное композиционное и архитектурно-художественное решения главного северо-западного фасада, характерные для неоклассического направления эклектики, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> центральную раскреповку, акцентирующую местоположение портала парадного входа; профилированный венчающий карниз; фризовый пояс; профилированный архитрав; фланкирующие углы фасада рустованные лопатки; 	 <p>главный северо-западный фасад объекта культурного наследия (фото 05.2021 г.);</p>
	<p>оформление портала парадного входа, включая:</p> <ul style="list-style-type: none"> треугольный фронтон с сухариками; картуш в тимпане фронтона, включающий лепные композиции цветочно-растительного орнамента, завитки мелких волют и монограмму в виде заглавной буквы «М»; антаблемент портала главного входа, включающий ритмичный ряд метоп, триглифов и крупных розеток фриза, архитрав с регулой, тенией и мелкими гуттами в основании метоп, декоративные кронштейны карниза; 3/4 колонны на прямоугольных пьедесталах; рельефные пояски иоников и мелкий 	 <p>фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; портал парадного входа; фронтон и антаблемент (фото 05.2021 г.);</p>

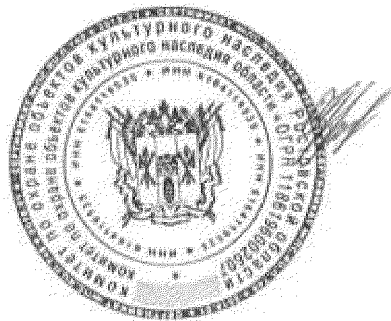
1	2	3
	<p>растительный орнамент в оформлении капителей 3/4 колонн; широкие муфты ствола 3/4 колонн; профилированный архивольт проема главного входа; лепные гирлянды растительного орнамента, крупные волюты и львиная маска, украшающие замок арочной перемычки дверного проема; дугообразный козырек, установленный на изящно выгнутых металлических кронштейнах; художественная ковка с элементами растительного и геометрического орнаментов в оформлении подзора и боковых кронштейнов козырька крыльца;</p>	 <p>фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; фронтон и антаблемент (фото 05.2021 г.);</p>  <p>фрагмент главного северо-западного фасада объекта культурного наследия; дугообразный козырек на ажурных металлических кронштейнах (фото 05.2021 г.);</p>

1	2	3
	<p>оформление оконных проемов западной части главного фасада, включая: сложносоставные сандрики оконных проемов, включающие декоративные кронштейны, завитки мелких волют, декоративные вставки в виде листьев аканта, а также плакетки, заполненные рельефами волнообразного геометрического орнамента; профилированные оконные наличники с изящными «ушками»; подоконники; подоконные ниши, заполненные рельефами изящного геометрического орнамента; небольшие декоративные кронштейны, расположенные по краям подоконных ниш; подоконная тяга, объединяющая выступы угловых лопаток и подоконных сливов; профилированный кордон цоколя</p>	 <p>фрагмент главного северо-западного фасада; оформление оконных проемов западной части фасада (фото 05.2021 г.)</p>

1	2	3
5.	<p>Материал и характер отделки фасадной поверхности главного северо-западного фасада, оштукатуренного и окрашенного фасадными составами, включая штукатурные окрашенные и лепные окрашенные элементы декора</p>	 <p>фрагмент главного северо-западного фасада; штукаутрный и лепной декор в оформлении оконного проема, расположенного в западной части фасада (фото 05.2021 г.)</p>

1	2	3
6.	Первоначальная деревянная двустворчатая дверь парадного входа на северо-западном фасаде, оформленная филёнками и деревянной резьбой, ее габариты и конфигурация, материал изготовления, рисунок орнамента	 <p data-bbox="874 1290 1560 1413">фрагмент главного северо-западного фасада; первоначальные двери парадного входа; (фото 05.2021 г.)</p>

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский