



## **КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.12.2021 № 20/01-01/2029

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны  
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Доходный дом купца 2-й гильдии Кирюнина П.Н.», расположенного  
по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пер. Скрябина, 4, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13.01.2016 № 28, комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом купца 2-й гильдии Кирюнина П.Н.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611510316560005) согласно приложению № 1.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Доходный дом купца 2-й гильдии Кирюнина П.Н.» имеет:

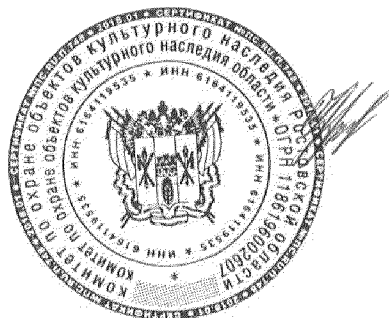
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Новочеркасск, пер. Скрябина, 4, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры Ростовской области»: Ростовская область, г. Новочеркасск, ул. Скрябина, 4.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение  
к постановлению  
комитета по охране объектов  
культурного наследия  
Ростовской области  
от 07.12.2021 № 20/01-01/2029

**ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ**

объекта культурного наследия регионального значения (памятника)  
«Доходный дом купца 2-й гильдии Кирюнина П.Н.», расположенного по адресу:  
Ростовская область, г. Новочеркасск, пер. Скрыбина, 4, литер А

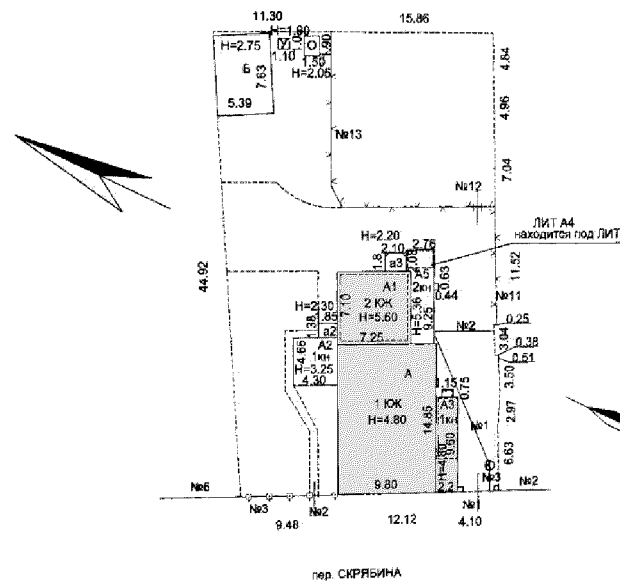
Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом купца 2-й гильдии Кирюнина П.Н.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Новочеркасск, пер. Скрыбина, 4, литер А (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке пер. Скрыбина города Новочеркаска Ростовской области	 <p style="text-align: center;">местоположение объекта культурного наследия</p> <p style="text-align: center;">условные обозначения: - объект культурного наследия;</p>



вид объекта культурного наследия с юго-запада в квартале застройки (фото 05.2021 года)

2. Объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия, кирпичного, переменной этажности – одноэтажного и двухэтажного, сложной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной крышей (литеры А, А1, А3)

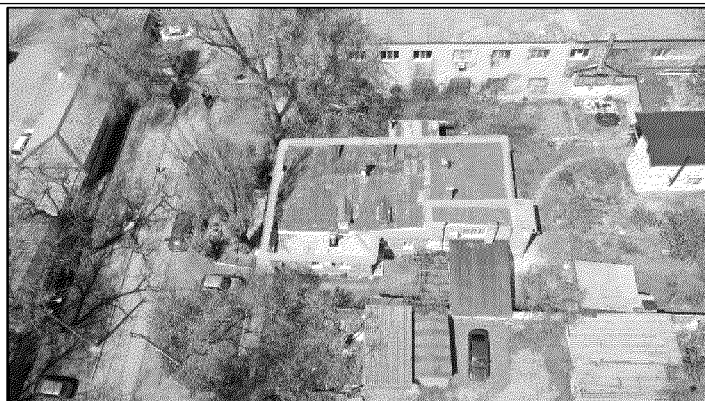


ситуационный план земельного участка, источник: техническое дело МУП ЦТИ г. Новочеркаска № 1589, 2014 г.

условные обозначения:



- объект культурного наследия



местоположение объекта культурного наследия в застройке пер. Скрябина (вид с юго-востока, фото 05.2021 года)

условные обозначения:

- объект культурного наследия

3. Первоначальные строительные конструкции и материалы объекта культурного наследия: наружные несущие стены, выполненные из кирпича; металлический ажурный козырек парадного входа на главном юго-западном фасаде



вид объекта культурного наследия с юго-запада (фото 05.2021 года)

4. Композиционное и архитектурно-стилистическое решения главного юго-западного фасада объекта культурного наследия, выполненного в стиле эклектика

с элементами кирпичного  
стиля, включая:

прямоугольный аттик  
крайней южной  
раскреповки, оформленный  
по краям небольшими  
пилястрами

и прямоугольной нишей;

тумбы парапета крыши;

выступающий венчающий  
карниз, выложенный  
из тщательно обработанных  
и подогнанных друг к другу  
блоков известняка-  
ракушечника;

фризовый пояс  
с прямоугольными нишами  
различной величины;

оконные проемы лучковой  
конфигурации с плоскими  
наличниками с изящными  
ушками – характерными  
расширениями по углам;

сандрики в форме  
дугобразных фронтонов;

угловые и простеночные  
рустованные лопатки;

профилированная  
подоконная тяга;

широкий подоконный пояс  
с ритмом прямоугольных  
филенок различной  
величины;

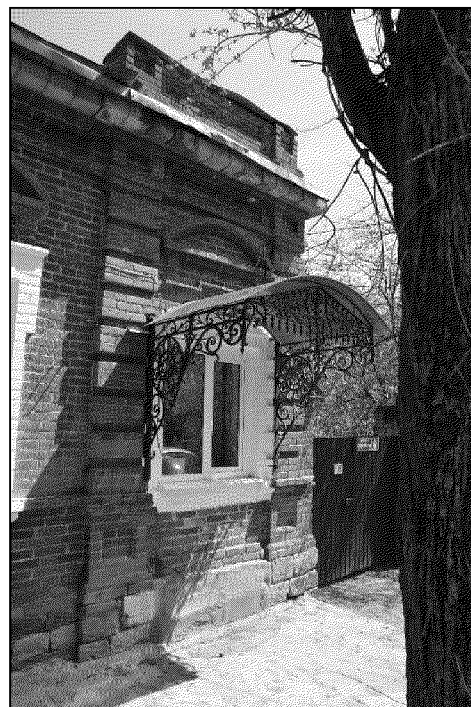
кордон цоколя;

местоположение крайней  
южной раскреповки,  
ее габариты  
и конфигурацию;

местоположение парадного  
входа, его габариты,  
конфигурацию, декор в его  
обрамлении



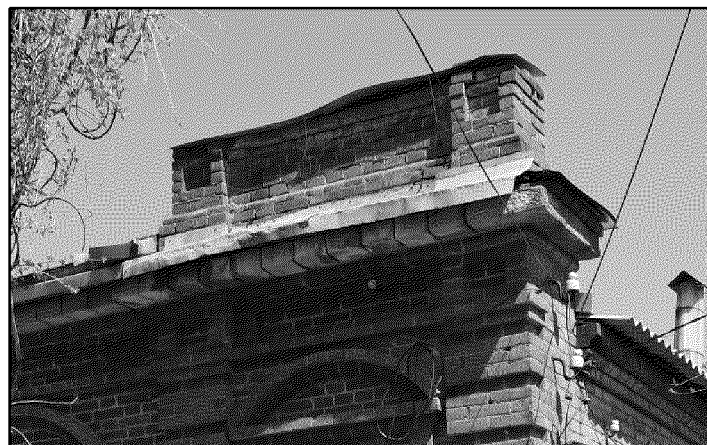
главный юго-западный фасад объекта  
культурного наследия (фото 05.2021 года);



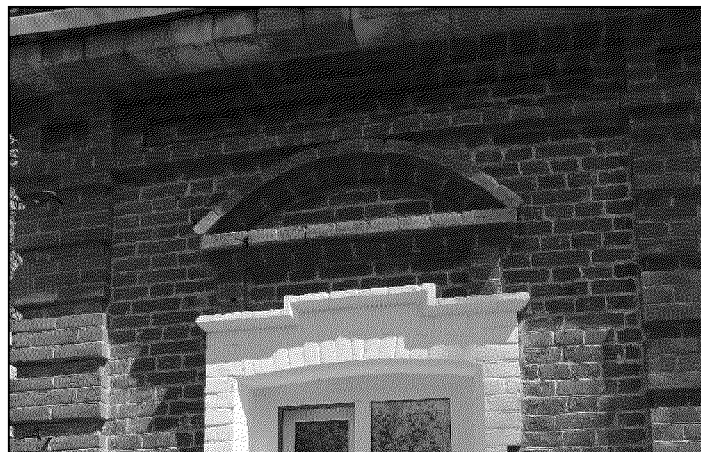
фрагмент главного юго-западного фасада  
объекта культурного наследия (крайняя  
южная раскреповка, парадный вход,  
фото 05.2021 года);



фрагмент главного юго-западного фасада  
объекта культурного наследия  
(рустованные лопатки, сандрик, наличник,  
подоконный пояс с нишами, фото 05.2021  
года);



фрагмент главного юго-западного фасада  
объекта культурного наследия  
(прямоугольный аттик крайней южной  
раскреповки, фризový пояс, фото 05.2021  
года);



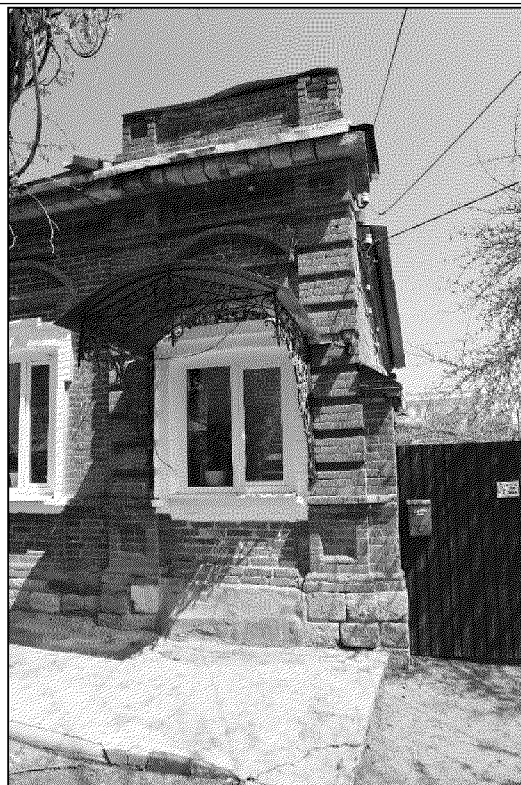
фрагмент главного юго-западного фасада объекта культурного наследия (фризовый пояс, сандрик, наличник оконного проема, рустованные лопатки, фото 05.2021 года);



фрагмент главного юго-западного фасада объекта культурного наследия (ниша подоконного пояса, фото 05.2021 года)

5. Металлический ажурный козырек парадного входа на ажурных кронштейнах и с треугольным ажурным

фронтоном,  
его местоположение  
в крайней южной  
раскреповке главного юго-  
западного фасада,  
конфигурация, габариты,  
материал, рисунок  
орнамента



козырек парадного входа, расположенный  
в крайней южной раскреповке главного  
юго-западного фасада объекта культурного  
наследия (фото 05.2021 года);

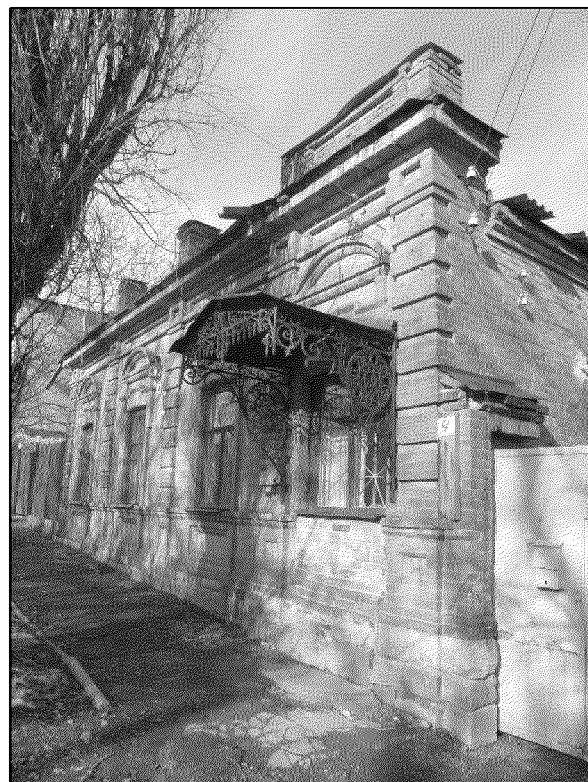


кронштейн козырька парадного входа,  
расположенный в крайней южной  
раскреповке главного юго-западного  
фасада объекта культурного наследия;



фронтон козырька парадного входа,  
расположенный в крайней южной  
раскреповке главного юго-западного  
фасада объекта культурного наследия

6. Материал и характер  
обработки фасадных  
поверхностей главного юго-  
западного и дворовых  
фасадов объекта  
культурного наследия

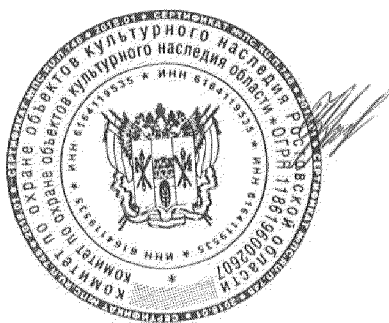


главный юго-западный фасад объекта  
культурного наследия (фото 02.2010 года);



вид объекта культурного наследия  
с северо-востока (фото 05.2021 года)

Председатель комитета  
по охране объектов культурного  
наследия Ростовской области



И.В. Грунский