

МИНИСТЕРСТВО
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«01» декабря 2021 г.

№ 28

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений
в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области
от 29.12.2020 № 21**

В целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 г. № 642, достижения результата регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» национального проекта «Жилье и городская среда» (достигнуть значение не менее 130% соотношения расселяемого непригодного для проживания жилищного фонда к признаваемому), министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 29.12.2020 № 21 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года, подлежащих расселению в рамках государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» в 2021 году следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Дополнить постановление приложением № 2.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2.1. Приложение № 2 вступает в силу с момента его подписания и не подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



С.В. Куц

Постановление вносит:

Управление реализации социальных
жилищных программ министерства
строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области



И.Д. Велигура

Начальник отдела

Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года и подлежащих отселению в 2021 году

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Число жителей, планируемых к переселению, чел.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м.	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)			Стоимость переселения граждан (рублей)					
		номер	дата			всего	в том числе		всего	в том числе		Всего	в том числе		за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	за счет дополнительных средств местного бюджета
							частная собственность	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета			
Всего по Ростовской области: 33 дома				380	10 766,73	182	157	25	7 524,60	6 848,10	676,50	311 392 670,09	276 753 783,00	34 638 887,09			
Муниципальное образование "Город Зереново"																	
1	ул. Советская, 133	63	30.01.2017	2	96,40	2	2	0	96,40	96,40	0,00	2 616 681,60	2 506 400,00	110 281,60			
Итого по г. Зереново: 1 дом				2	96,40	2	2	0	96,40	96,40	0,00	2 616 681,60	2 506 400,00	110 281,60			
Муниципальное образование "Город Новочеркасск"																	
1	ул. Полева, 10	23	14.01.2019	2	44,00	2	2	0	44,00	44,00	0,00	1 786 400,00	1 395 178,40	391 221,60			
2	ул. Никольской - Терешковой, 9	156	14.02.2019	28	331,50	15	9	6	331,50	212,30	119,20	19 240 470,40	15 026 807,36	4 213 663,04			
Итого по г. Новочеркасску: 2 дома				30	375,50	17	11	6	375,50	256,30	119,20	21 026 870,40	16 421 985,76	4 604 884,64			
Муниципальное образование "Город Таганрог"																	
1	ул. Транспортная, 107, литер А	449	23.03.2017	4	384,90	1	0	1	22,60	0,00	22,60	2 848 000,00	2 158 784,00	689 216,00			
2	ст. Мариево, 682 км., литер Г	1177	20.06.2018	1	28,70	1	1	0	28,70	28,70	0,00	1 095 167,00	830 136,59	265 030,41			
3	ул. Фрунзе, 54, литер А, А1, А2, в1, в2	1252	03.07.2018	13	487,60	10	10	0	419,30	419,30	0,00	16 195 670,00	12 276 317,90	3 919 352,10			
4	ул. Розы Люксембург, 7, литер А.	1177	20.06.2018	2	111,00	1	1	0	40,90	40,90	0,00	1 492 600,00	1 131 390,80	361 209,20			
Итого по г. Таганрогу: 4 дома				20	1 012,20	13	12	1	511,50	488,90	22,60	21 631 437,00	16 396 629,29	5 234 807,71			
Муниципальное образование "Город Шахты"																	
1	пер. Возрождение, 5	6586	11.12.2017	11	111,30	3	2	1	111,30	68,60	42,70	5 438 380,36	4 611 746,55	826 633,81			
2	ул. Искра, 33	3266	23.08.2019	24	431,30	8	8	0	431,30	431,30	0,00	16 830 805,00	14 272 522,63	2 558 282,37			
3	пр. Ленинского Комсомола, 36	4010	11.10.2019	20	418,30	8	7	1	418,30	369,10	49,20	16 592 948,00	14 070 819,91	2 522 128,09			
4	ул. Погодина, 5	4010	11.10.2019	29	592,60	14	12	2	549,80	462,10	87,70	21 291 603,93	18 055 280,10	3 236 323,83			
5	ул. Погодина, 3	1662	17.06.2020	30	613,70	16	14	2	613,70	542,30	71,40	25 538 158,00	21 656 357,97	3 881 800,03			
6	ул. Мехурина, 12	3356	05.11.2020	1	623,20	1	1	0	41,60	41,60	0,00	1 659 840,00	1 407 544,32	252 295,68			
Итого по г. Шахты: 6 домов				115	2 790,40	50	44	6	2 166,00	1 915,00	251,00	87 351 735,29	74 074 271,48	13 277 463,81			
Муниципальное образование "Белокалитвинский район"																	
1	п. Кокосовый, ул. Чкалова, 9	106	12.11.2020	14	198,50	5	5	0	169,70	169,70	0,00	5 979 085,00	5 668 172,58	310 912,42			
2	п. Русичи, ул. Урицкого, 6	156	22.12.2017	3	111,40	2	2	0	111,40	111,40	0,00	2 803 100,00	2 657 338,80	145 761,20			
3	п. Русичи, ул. Урицкого, 8	138	25.10.2017	1	123,20	1	1	0	67,00	67,00	0,00	1 678 400,00	1 591 123,20	87 276,80			
4	п. Ясногорск, ул. Лобачевского, 9	107	25.07.2017	4	118,60	2	2	0	118,60	118,60	0,00	2 988 400,00	2 833 003,20	155 396,80			
5	п. Горняцкий, ул. Строительная, 28	154	17.12.2020	11	828,00	6	6	0	346,70	346,70	0,00	8 789 520,00	8 332 464,96	457 055,04			
6	п. Горняцкий, ул. Центральная, 18	43	31.03.2021	4	821,60	3	3	0	181,20	181,20	0,00	4 546 400,00	4 309 987,20	236 412,80			
7	п. Горняцкий, ул. Фрунзе, 20	44	31.03.2021	5	152,00	1	1	0	50,10	50,10	0,00	1 263 800,00	1 198 082,40	65 717,60			
Итого по Белокалитвинскому району: 7 домов				42	2 353,30	20	20	0	1 044,70	1 044,70	0,00	28 048 705,00	26 590 172,34	1 458 532,66			
Муниципальное образование "Константиновский район"																	
1	г. Константиновск, ул. Ленина, 103	315	03.05.2017	16	289,50	8	8	0	289,50	289,50	0,00	12 325 750,00	11 771 091,25	554 658,75			
2	г. Константиновск, ул. 9 Января, 56	646	07.10.2019	8	211,00	5	5	0	211,00	211,00	0,00	8 945 250,00	8 542 713,75	402 536,25			
Итого по Константиновскому району: 2 дома				24	500,50	13	13	0	500,50	500,50	0,00	21 271 000,00	20 313 805,00	957 195,00			
Муниципальное образование "Красносулинский район"																	
1	п. Углеродский, ул. Шахтерская, 100	13	08.02.2018	19	372,40	8	8	0	372,40	372,40	0,00	10 842 204,00	10 126 618,52	715 585,48			
2	п. Углеродский, ул. Шахтерская, 104	11	08.02.2018	15	379,70	8	8	0	379,70	379,70	0,00	10 825 248,00	10 110 781,61	714 466,39			
3	п. Углеродский, ул. Шахтерская, 105	12	08.02.2018	14	334,20	7	7	0	334,20	334,20	0,00	9 899 609,00	9 246 234,79	653 374,21			
Итого по Красносулинскому району: 3 дома				48	1 086,30	23	23	0	1 086,30	1 086,30	0,00	31 567 061,00	29 483 634,92	2 083 426,08			
Муниципальное образование "Матвеево-Курганский район"																	
1	п. Красный Бумажник, ул. Портгорная, 4	1809	20.10.2017	2	61,70	2	2	0	61,70	61,70	0,00	2 387 790,00	2 251 685,97	136 104,03			
2	п. Матвеев Курган, пер. Буденновский, 26	51	22.01.2018	15	507,60	8	8	0	507,60	507,60	0,00	19 489 530,80	18 378 646,40	1 110 904,40			
Итого по Матвеево-Курганскому району: 2 дома				17	569,30	10	10	0	569,30	569,30	0,00	21 877 340,80	20 630 332,37	1 247 008,43			
Муниципальное образование "Октябрьский район"																	
1	п.п. Каменоломни, пер. Училищ, 41	439	19.12.2017	9	216,00	6	6	0	216,00	216,00	0,00	10 670 200,00	9 869 935,00	800 265,00			
2	п.п. Кузнецовский, ул. Центральная, 7	590	08.05.2019	22	235,30	7	7	0	235,30	235,30	0,00	17 300 996,00	16 002 671,30	1 298 324,70			
3	п.п. Каменоломни, ул. 40 лет Октября, д. 3	156	26.04.2017	17	405,00	8	8	0	405,00	405,00	0,00	17 577 000,00	16 238 725,00	1 338 275,00			
4	пос. Перепонинский, ул. Кривошлыкова, 9а	46	21.01.2019	29	642,23	11	0	11	271,40	0,00	271,40	28 835 930,00	26 673 236,00	2 162 694,00			
Итого по Октябрьскому району: 4 дома				77	1 498,53	32	21	11	1 127,70	856,30	271,40	74 384 116,00	68 804 557,30	5 579 558,70			
Муниципальное образование "Цимлянский район"																	
1	г. Цимлянский, ул. МПС 93 км., 1	537	21.09.2017	2	34,40	1	1	0	34,40	34,40	0,00	1 056 843,00	1 006 114,54	50 728,46			
Итого по Цимлянскому району: 1 дом				2	34,40	1	1	0	34,40	34,40	0,00	1 056 843,00	1 006 114,54	50 728,46			
Муниципальное образование "Таганский район"																	
1	п. Углеродский, пер. Матросова, 11	14	14.02.2018	3	449,90	1	0	1	12,30	0,00	12,30	560 880,00	525 880,00	35 000,00			
Итого по Таганскому району: 1 дом				3	449,90	1	0	1	12,30	0,00	12,30	560 880,00	525 880,00	35 000,00			

г. - город
кв. - квадратный
МКД - многоквартирный дом
пос. - поселок
от. - станция
п. - поселок
пер. - переулок
пр. - проспект
р.п. - рабочий поселок
ул. - улица
чел. - человек