



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.11.2021

г. Ростов-на-Дону

№ 59/1

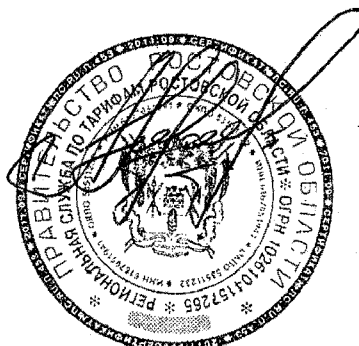
Об утверждении инвестиционной программы ООО «Распределенная генерация - Шахты» (ИНН 6164134621), г. Шахты, в сфере теплоснабжения на 2021-2027 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Распределенная генерация - Шахты» (ИНН 6164134621), г. Шахты, в сфере теплоснабжения на 2021-2027 годы согласно приложению к постановлению.
2. Постановление подлежит официальному опубликованию, размещению на официальном сайте Региональной службы по тарифам Ростовской области <http://rst.donland.ru>, вступает в силу в установленном порядке.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения
ООО «Распределенная генерация - Шахты» на 2021-2027 годы

Наименование организации в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	Общество с ограниченной ответственностью «Распределенная генерация - Шахты» (ООО «Распределенная генерация - Шахты»)
Местонахождение регулируемой организации	344002, г. Ростов-на-Дону, ул. Московская, д. 73/29а, оф. 9а
Сроки реализации инвестиционной программы	2021-2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор - Быкадоров Николай Николаевич
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	mail: rasp-genh@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	344019, г. Ростов-на-Дону, ул.М.Горького, 295
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области А.В. Лукьянов
Дата утверждения инвестиционной программы	19.11.2021
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Главный специалист отдела регулирования тарифов ТЭК Управления тарифного регулирования отраслей ТЭК Региональной службы по тарифам Ростовской области - Дубровина Евгения Игоревна (863) 263-50-96
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация города Шахты
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	346500, г. Шахты, Ростовская область, ул. Советская, 158
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель главы Администрации города Шахты - Л.В. Лебединский
Дата согласования инвестиционной программы	12.11.2021
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8(8636)22-41-25

Инвестиционная программа
ООО «Распределенная генерация - Шахты»
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2021-2027 года

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости реализации (цель)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятий	Год окончания реализации мероприятий	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)											
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021 г.	в т.ч. по годам							Остаток финансирования	в т.ч. за счет платы за подключение	
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	
Раздел 1. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																					
1.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																					
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																					
1.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																					
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																					
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	
Всего по группе 1										-	-		-	-	-	-	-	-	-	-	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей ей, в том числе строительство новых тепловых сетей																					
2.1	Строительство котельной тепловой мощностью 1,5 MWt по адресу: ул. Административная, 17а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Административная 1 нецелесообразна по причине ее удаленности от потребителей.	ул. Административная, 17а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	17,7	1,29	2021	2022	15 189,18	0,00	1518,92	13670,26	-	-	-	-	-	-	-	
2.2	Строительство котельной тепловой мощностью 0,15 MWt по адресу: ул. Багратиона, 9а, г. Шахты, Ростовская область		ул. Багратиона, 9а, г. Шахты, Ростовская область				0,13	2021	2022	1 122,12	0,00	112,21	1009,91	-	-	-	-	-	-	-	-
2.3	Строительство котельной тепловой мощностью 1,2 MWt по адресу: ул. Жукова, 2а, г. Шахты, Ростовская область		ул. Жукова, 2а, г. Шахты, Ростовская область				1,03	2021	2022	12 555,10	0,00	1255,51	11299,59	-	-	-	-	-	-	-	-
2.4	Строительство котельной тепловой мощностью 0,3 MWt по адресу: ул. Лозовая, 31/1в, г. Шахты, Ростовская область	Ликвидация угольной котельной	ул. Лозовая, 31/1в, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,2	0,26	2021	2022	2 244,25	0,00	224,43	2019,83	-	-	-	-	-	-	-	
2.5	Строительство котельной тепловой мощностью 0,7 MWt по адресу: ул. 10 лет за Индустриализацию, 50а, г. Шахты, Ростовская область	Ликвидация угольной котельной	ул. 10 лет за Индустриализацию, 50а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,19	0,60	2021	2022	7 480,83	0,00	748,08	6732,75	-	-	-	-	-	-	-	

2.6	Строительство котельной тепловой мощностью 0,25 МВт по адресу: пер. Сквозной, 86/16, г. Шахты, Ростовская область	Ликвидация угольной котельной	пер. Сквозной, 86/16, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	0,5	0,21	2021	2022	1 870,21	0,00	187,02	1683,19	-	-	-	-	-	-
2.7	Строительство котельной тепловой мощностью 0,25 МВт по адресу: ул. Аэрофлотская, 1/16, г. Шахты, Ростовская область	Ликвидация угольной котельной	ул. Аэрофлотская, 1/16, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	0,76	0,21	2021	2022	1 870,21	0,00	187,02	1683,19	-	-	-	-	-	-
2.8	Строительство котельной тепловой мощностью 0,8 МВт по адресу: ул. Врубская, 2г, г. Шахты, Ростовская область	Ликвидация угольной котельной	ул. Врубская, 2г, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	4,56	0,69	2021	2022	8 549,52	0,00	854,95	7694,57	-	-	-	-	-	-
2.9	Строительство котельной тепловой мощностью 1 МВт по адресу: ул. Достоевского, 61а, г. Шахты, Ростовская область	Ликвидация угольной котельной	ул. Достоевского, 61а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,68	0,86	2021	2022	10 686,90	0,00	1068,80	9618,10	-	-	-	-	-	-
2.10	Строительство котельной тепловой мощностью 0,3 МВт по адресу: ул. Достоевского, 85/1, г. Шахты, Ростовская область	Ликвидация угольной котельной	ул. Достоевского, 85/1, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,3	0,26	2021	2022	3 206,07	0,00	320,61	2885,46	-	-	-	-	-	-
2.11	Строительство котельной тепловой мощностью 0,08 МВт по адресу: ул. Достоевского, 77а, г. Шахты, Ростовская область		ул. Достоевского, 77а, г. Шахты, Ростовская область				0,07	2021	2022	598,47	0,00	59,85	538,62	-	-	-	-	-	-
2.12	Строительство котельной тепловой мощностью 1 МВт по адресу: пер. Карпинского, 8а, г. Шахты, Ростовская область	Ликвидация угольной котельной	пер. Карпинского, 8а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,16	0,86	2021	2022	10 686,90	0,00	1068,69	9618,21	-	-	-	-	-	-
2.13	Строительство котельной тепловой мощностью 0,15 МВт по адресу: ул. Дачная, 323а, г. Шахты, Ростовская область		ул. Дачная, 323а, г. Шахты, Ростовская область				0,13	2021	2022	1 122,12	0,00	112,21	1009,91	-	-	-	-	-	-
2.14	Строительство котельной тепловой мощностью 17 МВт по адресу: ул. 40 лет Победы, 23а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной 40 лет Победы, 23, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии на территории котельной	ул. 40 лет Победы, 23а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	36,2	14,62	2021	2022	81 592,23	0,00	8159,22	73433,01	-	-	-	-	-	-
2.15	Строительство котельной тепловой мощностью 5 МВт по адресу: ул. Чаплыгина, 46б, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Чаплыгина, 44 нецелесообразна по причине её удаленности от потребителей.	ул. Чаплыгина, 46б, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	8,13	4,30	2021	2022	57 134,80	0,00	5713,48	51421,32	-	-	-	-	-	-
2.16	Строительство подземного газопровода к котельной по адресу: ул. Чаплыгина, 46б, г. Шахты, Ростовская область	Подключение нового источника тепловой энергии к сети газоснабжения	ул. Чаплыгина, 46б, г. Шахты, Ростовская область	Протяженность	м	-	480	2021	2022	825,14	0,00	82,51	742,63	-	-	-	-	-	-

2.17	Строительство котельной тепловой мощностью 0,5 MWt по адресу: пер. Стеклова, 18а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Путиловской, 1 нецелесообразна по причине её удаленности от потребителей.	пер. Стеклова, 18а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	2,4	0,43	2022	2023	5 589,25	0,00	-	558,93	5030,33	-	-	-	-	-
2.18	Строительство котельной тепловой мощностью 0,08 MWt по адресу: ул. Хомякова, 8а, г. Шахты, Ростовская область		ул. Хомякова, 8а, г. Шахты, Ростовская область				0,07	2022	2023	626,00	0,00	-	62,60	563,40	-	-	-	-	-
2.19	Строительство тепловой сети от котельной по адресу: пер. Стеклова, 18а, г. Шахты, Ростовская область	Переподключение потребителей на новую котельную	пер. Стеклова, 18а, г. Шахты, Ростовская область	Протяженность	тр. м.	-	90	2022	2023	1 325,16	0,00	-		1325,16	-	-	-	-	-
2.20	Строительство котельной тепловой мощностью 2,4 MWt по адресу: ул. Рылева, 43е, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Тюменской, 97 нецелесообразна по причине её удаленности от потребителей.	ул. Рылева, 43е, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	5,0	2,06	2022	2023	22 886,60	0,00	-	2288,66	20 597,94	-	-	-	-	-
2.21	Строительство котельной тепловой мощностью 2,3 MWt по адресу: ул. Перова, 31/1а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Перова, 42, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии на территории котельной	ул. Перова, 31/1а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	10,75	2,15	2022	2023	23 546,92	0,00	-	2354,692	21 192,23	-	-	-	-	-
2.22	Строительство котельной тепловой мощностью 2,5 MWt по адресу: проезд 3 квартал, 8/1а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной 3 квартал 8, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии на территории котельной	проезд 3 квартал, 8/1а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	6,88	2,15	2022	2023	23 546,92	0,00	-	2354,692	21 192,23	-	-	-	-	-
2.23	Строительство котельной тепловой мощностью 0,8 MWt по адресу: пер. Короткий, 60а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Державина, 1 нецелесообразна по причине её удаленности от потребителей.	пер. Короткий, 60а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	6,0	0,69	2022	2023	8 942,80	0,00	-	894,28	8 048,52	-	-	-	-	-
2.24	Строительство котельной тепловой мощностью 0,7 MWt по адресу: ул. Земледельческая, 67б, г. Шахты, Ростовская область		ул. Земледельческая, 67б, г. Шахты, Ростовская область				0,60	2022	2023	7 824,95	0,00	-	782,495	7 042,46	-	-	-	-	-
2.25	Строительство тепловой сети от котельной по адресу: пер. Короткий, 60а, г. Шахты, Ростовская область	Переподключение потребителей на новую котельную	пер. Короткий, 60а, г. Шахты, Ростовская область	Протяженность	тр. м.	-	160	2022	2023	3 275,16	0,00	-		3 275,16	-	-	-	-	-
2.26	Строительство котельной тепловой мощностью 4 MWt по адресу: ул. Северная, 29а, г. Шахты, Ростовская область	Уход от покутой тепловой энергии ООО «Глория Джинс»	ул. Северная, 29а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	-	3,44	2022	2023	30 636,15	0,00	-	3063,615	27 572,54	-	-	-	-	-

2.27	Строительство котельной тепловой мощностью 6 МВт по адресу: ул. Космическая, 5а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Космическая, 5, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии на территории котельной	ул. Космическая, 5а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	6,88	5,16	2022	2023	39 207,25	0,00	-	3920,725	35 286,53	-	-	-	-	-	-
2.28	Строительство котельной тепловой мощностью 0,7 МВт по адресу: пер. Лермонтова, 266, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Лермонтова, 26а, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии на территории котельной	пер. Лермонтова, 266, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,0	0,60	2023	2024	8 184,03	0,00	-	-	818,402	7 365,63	-	-	-	-	-
2.29	Строительство котельной тепловой мощностью 1 МВт по адресу: пер. Донской, 37а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Донской, 37, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии на территории котельной	пер. Донской, 37а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	2,58	0,86	2023	2024	11 691,47	0,00	-	-	1169,147	10 522,32	-	-	-	-	-
2.30	Строительство котельной тепловой мощностью 0,2 МВт по адресу: ул. Планировочная, 30а, г. Шахты, Ростовская область	Уход от протяженного участка тепловой сети и тепловых потерь по котельной Шныкина, 17	ул. Планировочная, 30а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	-	0,17	2023	2024	1 636,81	0,00	-	-	163,681	1 473,13	-	-	-	-	-
2.31	Строительство котельной тепловой мощностью 10 МВт по адресу: ул. Хабарова, 16/1а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Хабарова, 16а, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии вблизи котельной	ул. Хабарова, 16/1а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	12,9	8,60	2023	2024	71 790,75	0,00	-	-	7179,076	64 611,67	-	-	-	-	-
2.32	Строительство котельной тепловой мощностью 0,5 МВт по адресу: пер. Енисейский, 5/1а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Енисейский, 5а, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии вблизи котельной	пер. Енисейский, 5/1а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,08	0,43	2024	2025	6 112,91	0,00	-	-	-	611,291	5 501,62	-	-	-	-
2.33	Строительство котельной тепловой мощностью 2,2 МВт по адресу: ул. Свободы, 296, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Свободы, 29 нецелесообразна по причине её удаленности от потребителей.	ул. Свободы, 296, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	4,3	1,89	2024	2025	23 509,49	0,00	-	-	-	2350,95	21 158,54	-	-	-	-
2.34	Строительство котельной тепловой мощностью 2,2 МВт по адресу: пер. Тамбовский, 25а, г. Шахты, Ростовская область		пер. Тамбовский, 25а, г. Шахты, Ростовская область				1,89	2024	2025	23 509,49	0,00	-	-	-	2350,95	21 158,54	-	-	-	-
2.35	Строительство котельной тепловой мощностью 6 МВт по адресу: ул. Евгения Кобылкина, 22а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Е.Кобылкина, 22, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии вблизи котельной	ул. Евгения Кобылкина, 22а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	6,45	5,16	2024	2025	42 880,59	0,00	-	-	-	4288,058	38 592,53	-	-	-	-

2.36	Строительство котельной тепловой мощностью 0,8 МВт по адресу: ул. Кошеров, 16/1а, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Кошеров, 16а, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии на территории котельной	ул. Кошеров, 16/1а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	0,86	0,69	2025	2026	10 233,78	0,00	-	-	-	-	1023,378	9 210,40	-	-	-
2.37	Строительство котельной тепловой мощностью 0,5 МВт по адресу: пер. Нагорный, 36, г. Шахты, Ростовская область	Здание существующей котельной и вспомогательное оборудование имеют значительный физический износ, возможность внедрения диспетчеризации на установленных котлах отсутствует. Реконструкция котельной Нагорный, 3а, нецелесообразна т.к. есть возможность строительства нового источника тепловой энергии на территории котельной	пер. Нагорный, 36, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	0,45	0,43	2025	2026	6 396,11	0,00	-	-	-	-	639,611	5 756,50	-	-	-
2.38	Технологическое присоединение к сетям газо-электро-водоснабжения	Обеспечение поставки топливно-энергетических ресурсов и воды на нужды источников тепловой энергии	-	-	-	-	-	2022	2025	37 500,00	0,00	1600,00	15900	13650	1850	4 500,00	-	-	-	-
Всего по группе 2										627 586,64	0,00	23 273,52	227 241,22	174 106,78	95 424,00	92 574,22	14 966,90	0,00	0,00	0,00
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																				
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																				
3.1.1	Реконструкция тепловой сети котельной по адресу: ул. Жукова, 2а, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	250	250	2021	2022	2 863,62	0,00	-	2863,62	-	-	-	-	-	-	-
3.1.2	Реконструкция тепловой сети от котельной по адресу: ул. Земледельческая, 67б, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	140	140	2022	2023	1 910,25	0,00	-	-	1910,25	-	-	-	-	-	-
3.1.3	Реконструкция тепловых сетей от котельной по ул. Жукова, 2а до УТЗ и УТ8 в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	275	275	2025	2026	6 441,81	0,00	-	-	-	-	-	6441,81	-	-	-
3.1.4	Реконструкция тепловых сетей от котельной по пр. Победа Революции, 104 до жилого дома по пр. Победа Революции, 62 в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	188	188	2025	2026	4 403,86	0,00	-	-	-	-	-	4403,86	-	-	-
3.1.5	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: ул. 40 лет Победы, 23а, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	1267	1267	2025	2026	43 956,97	0,00	-	-	-	-	-	43956,97	-	-	-
3.1.6	Реконструкция тепловых сетей от котельной проезд 3 квартал, 8/1в до ТК5 и опоры 193 в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	500	500	2025	2026	12 504,06	0,00	-	-	-	-	-	12504,06	-	-	-

3.1.7	Реконструкция тепловых сетей от котельной по ул. 50 лет ВЛКСМ, 15а до УТ1 и УТ6А в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	742	742	2025	2026	17 381,18	0,00	-	-	-	-	17381,18	-	-	-
3.1.8	Реконструкция тепловых сетей от котельной по пер. Енисейский, 5/1а до жилых домов по ул. Енисейский, 1а-1г в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	111	111	2025	2026	2 163,45	0,00	-	-	-	-	2163,45	-	-	-
3.1.9	Реконструкция тепловых сетей от котельной по ул. Земледельческая, 67б до жилых домов по ул. Земледельческая, 65а, 67а в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	133	133	2025	2026	2 586,80	0,00	-	-	-	-	2586,80	-	-	-
3.1.10	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: пер. Короткий, 60а, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	163	163	2025	2026	3 544,46	0,00	-	-	-	-	3544,46	-	-	-
3.1.11	Реконструкция тепловых сетей от котельной по ул. Перова, 31/1а до ТК12 в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	295	295	2025	2026	13 513,33	0,00	-	-	-	-	13513,33	-	-	-
3.1.12	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: ул. Административная, 17а, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	965	965	2025	2026	24 081,35	0,00	-	-	-	-	24081,35	-	-	-
3.1.13	Реконструкция тепловых сетей от котельной по пер. Шишкина, 17а до ТК6, ТК3 и УТ8 в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	818	818	2025	2026	17 135,84	0,00	-	-	-	-	17135,84	-	-	-
3.1.14	Реконструкция тепловых сетей от котельной по ул. Чапыгина, 46б до ТК3 в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	764	764	2025	2026	28 612,18	0,00	-	-	-	-	28612,18	-	-	-
3.1.15	Реконструкция тепловых сетей от котельной по пер. Гагариновский, 9а до УТ8 в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	304	304	2026	2027	9 160,77	0,00	-	-	-	-	-	9160,77	-	-
3.1.16	Реконструкция тепловых сетей от теплового комплекса по адресу: ул. Полосная, 10, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	243	243	2026	2027	5 102,81	0,00	-	-	-	-	-	5102,81	-	-
3.1.17	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: ул. Мировая Коммуна, 21, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	397	397	2026	2027	9 716,16	0,00	-	-	-	-	-	9716,16	-	-

3.1.18	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: ул. Лозовая, 31/в, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	120	120	2026	2027	2 458,46	0,00	-	-	-	-	-	-	2458,46	-	-
3.1.19	Реконструкция тепловых сетей от котельной по пер. Карпинского, 8а до УТ4 и от УТ8 до УТ12 в г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	434	434	2026	2027	9 622,45	0,00	-	-	-	-	-	-	9622,45	-	-
3.1.20	Реконструкция тепловых сетей от котельной по ул. Достоевского, 85/1, к жилым домам по ул. Достоевского, 85,87,91 г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	136	136	2026	2027	2 786,25	0,00	-	-	-	-	-	-	2786,25	-	-
3.1.21	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: ул. 10 лет за Индустриализацию, 50а, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	396	396	2026	2027	8 658,81	0,00	-	-	-	-	-	-	8658,81	-	-
3.1.22	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: ул. Врубелая, 2г, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	584	584	2026	2027	15 052,20	0,00	-	-	-	-	-	-	15052,20	-	-
3.1.23	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: пер. Сквозной, 86/16, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	254	254	2026	2027	5 167,20	0,00	-	-	-	-	-	-	5167,20	-	-
3.1.24	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: ул. Достоевского, 61а, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	1534	1534	2026	2027	32 723,46	0,00	-	-	-	-	-	-	32723,46	-	-
3.1.25	Реконструкция тепловых сетей от котельной по адресу: ул. Северная, 29а, г. Шахты, Ростовская область	Сокращение физического износа и оптимизация диаметров существующей тепловой сети	Тепловые сети от котельной	Протяженность	тр. м.	1565	1565	2026	2027	37 023,63	0,00	-	-	-	-	-	-	37023,63	-	-

3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей

3.2.1	Реконструкция котельной тепловой мощностью 1,4 МВт по адресу: ул. Мирная Коммуна, 21, г. Шахты, Ростовская область	Реконструкция котельной с заменой оконных рам и дверей, кровли, устройством бетонных павиль и фундамента под оборудование и дымовую трубу; заменой газопроводов и дымовой трубы; заменой основного теплогенерирующего и вспомогательного оборудования, установкой системы автоматизации и диспетчеризации, заменой линии ХВО, заменой системы газоснабжения	ул. Мирная Коммуна, 21, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,35	1,2	2022	2023	14 992,93	0,00	-	1 499,29	13 493,64	-	-	-	-	-	-
-------	--	---	--	------------------------	----------	------	-----	------	------	-----------	------	---	----------	-----------	---	---	---	---	---	---

3.2.2	Реконструкция котельной тепловой мощностью 2 МВт по адресу: ул. 50 лет ВЛКСМ, 15а г. Шахты, Ростовская область	Реконструкция котельной с заменой оконных рам и дверей, кровли, устройством бетонных полов и фундаментов под оборудование и дымовую трубу, заменой газопроводов и дымовой трубы, заменой основного теплогенерирующего и вспомогательного оборудования, установкой системы автоматизации и диспетчеризации, заменой линии ХВО, заменой системы газоснабжения	ул. 50 лет ВЛКСМ, 15а г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	5,16	1,72	2022	2023	20 010,69	0,00	-	2 001,07	18 009,62	-	-	-	-	-	-
3.2.3	Реконструкция котельной тепловой мощностью 2,2 МВт по адресу: пр. Победа-Революции, 104, г. Шахты, Ростовская область	Реконструкция котельной с заменой оконных рам и дверей, кровли, устройством бетонных полов и фундаментов под оборудование и дымовую трубу, заменой газопроводов и дымовой трубы, заменой основного теплогенерирующего и вспомогательного оборудования, установкой системы автоматизации и диспетчеризации, заменой линии ХВО, заменой системы газоснабжения	пр. Победа-Революции, 104, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	3,44	1,89	2023	2024	22 481,98	0,00	-	-	2 248,20	20 233,78	-	-	-	-	-
3.2.4	Реконструкция котельной тепловой мощностью 1,4 МВт по адресу: пер. Шилкина, 17а, г. Шахты, Ростовская область	Реконструкция котельной с заменой оконных рам и дверей, кровли, устройством бетонных полов и фундаментов под оборудование и дымовую трубу, заменой газопроводов и дымовой трубы, заменой основного теплогенерирующего и вспомогательного оборудования, установкой системы автоматизации и диспетчеризации, заменой линии ХВО, заменой системы газоснабжения	пер. Шилкина, 17а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	2,58	1,2	2023	2024	15 680,94	0,00	-	-	1 568,09	14 112,85	-	-	-	-	-
3.2.5	Реконструкция котельной тепловой мощностью 0,7 МВт по адресу: пер. Веселый, 55, г. Шахты, Ростовская область	Реконструкция котельной с заменой оконных рам и дверей, кровли, устройством бетонных полов и фундаментов под оборудование и дымовую трубу, заменой газопроводов и дымовой трубы, заменой основного теплогенерирующего и вспомогательного оборудования, установкой системы автоматизации и диспетчеризации, заменой линии ХВО, заменой системы газоснабжения	пер. Веселый, 55, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	1,0	0,6	2024	2025	8 558,07	0,00	-	-	-	855,81	7 702,25	-	-	-	-
3.2.6	Реконструкция теплового комплекса тепловой мощностью 3,5 МВт по адресу: пер. Дубинина, 4, г. Шахты, Ростовская область	Реконструкция котельной с заменой оконных рам и дверей, кровли, устройством бетонных полов и фундаментов под оборудование и дымовую трубу, заменой газопроводов и дымовой трубы, заменой основного теплогенерирующего и вспомогательного оборудования, установкой системы автоматизации и диспетчеризации, заменой линии ХВО, заменой системы газоснабжения	пер. Дубинина, 4, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	4,94	3,0	2025	2026	33 025,81	0,00	-	-	-	3 302,58	29 723,23	-	-	-	-
3.2.7	Реконструкция котельной тепловой мощностью 1,4 МВт по адресу: пер. Гавриловский, 9а, г. Шахты, Ростовская область	Реконструкция котельной с заменой оконных рам и дверей, кровли, устройством бетонных полов и фундаментов под оборудование и дымовую трубу, заменой газопроводов и дымовой трубы, заменой основного теплогенерирующего и вспомогательного оборудования, установкой системы автоматизации и диспетчеризации, заменой линии ХВО, заменой системы газоснабжения	пер. Гавриловский, 9а, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	2,58	1,2	2025	2026	17 157,30	0,00	-	-	-	1 715,73	15 441,57	-	-	-	-
3.2.8	Реконструкция теплового комплекса тепловой мощностью 0,7 МВт по адресу: ул. Полосная, 10, г. Шахты, Ростовская область	Реконструкция котельной с заменой оконных рам и дверей, кровли, устройством бетонных полов и фундаментов под оборудование и дымовую трубу, заменой газопроводов и дымовой трубы, заменой основного теплогенерирующего и вспомогательного оборудования, установкой системы автоматизации и диспетчеризации, заменой линии ХВО, заменой системы газоснабжения	ул. Полосная, 10, г. Шахты, Ростовская область	Установленная мощность	Гкал/час	0,86	0,6	2025	2026	8 954,55	0,00	-	-	-	895,46	8 059,09	-	-	-	-
Всего по группе 3										459 433,63	0,00	0,00	6 363,98	37 229,80	35 202,43	13 616,01	229 549,18	137 472,20	0,00	0,00

Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																					
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5										-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ИТОГО по программе										1 087 020,27	0,00	23 273,52	233 605,20	211 336,58	130 626,44	106 190,23	244 516,08	137 472,20	0,00	0,00	0,00

**Показатели надежности и энергетической эффективности объектов
централизованного теплоснабжения**

ООО "Распределенная генерация - Шахты"

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	
		Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение	Текущее значение	Плановое значение
			2027		2027		2027		2027		2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Система теплоснабжения ООО "Распределенная генерация - Шахты"	-	0,00	-	0,00	-	154,89	-	1,20	-	20317,00

**Финансовый план
ООО "Распределенная генерация - Шахты"**

в сфере теплоснабжения на 2021-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)								
		тепловая энергия	Всего	по годам реализации инвестпрограммы						
				2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.
1	2	3	4	5	5	5	5	5	5	5
1	Собственные средства	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1	амортизационные отчисления	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Привлеченные средства	905 850	905 850	19 395	194 671	176 114	108 855	88 492	203 763	114 560
2.1	кредиты	634 095	634 095	13 576	136 270	123 280	76 199	61 944	142 634	80 192
2.2	займы организаций	0	0	0	0	0		0	0	0
2.3	прочие привлеченные средства	271 755	271 755	5 818	58 401	52 834	32 657	26 548	61 129	34 368
3	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО по программе	905 850	905 850	19 395	194 671	176 114	108 855	88 492	203 763	114 560

Начальник отдела регулирования тарифов ТЭК
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК
Региональной службы по тарифам Ростовской области



И.Г. Иванкова