



**РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ
РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.10.2021

г. Ростов-на-Дону

№ 52/55

**Об утверждении инвестиционной программы
МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и
тепловые сети» (ИНН 6151009775), в сфере
теплоснабжения на 2022-2023 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети» (ИНН 6151009775), в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы согласно приложению к постановлению.
2. Постановление вступает в силу в установленном порядке.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети»

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети»
Местонахождение регулируемой организации	346909, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Молодогвардейцев, 10
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2023 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети» - Пиляев Павел Владимирович
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(86369)50-661; e-mail: mpkcts@yandex.ru
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. М.Горького, 295
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель Региональной службы по тарифам Ростовской области – Алексей Владимирович Лукьянов
Дата утверждения инвестиционной программы	26.10.2021
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(863)253-81-63
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г. Новошахтинска
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	346900, Ростовская область, г. Новошахтинск, ул. Харьковская, 58
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Главы Администрации г. Новошахтинска – С.А. Бондаренко
Дата согласования инвестиционной программы	19.07.2021
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Контактный телефон: 8(86369) 22853, e-mail: admin@novoshakhtinsk.org

(наименование регулируемой организации)

2022-2023

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализ ации мероп рияти я	Год оконча ния реализ ации меропр иятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)						
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про- финанси- ровано к N	в т.ч. по годам		Остаток финанси- рования	в т.ч. за счет платя за под- ключение	
						до реализаци и мероприят ия	после реализации мероприятия					2022	2023			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17	
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.1.1																
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.2.1																
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																
1.3.1																
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																
1.4.1																
Всего по группе 1.																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																
2.1.1	Строительство блочно-модульной котельной	Частичное переподключение потребителей котельной Парковая, 38а, с целью ликвидации протяженного участка тепловой сети	Котельная, г. Новошахтинск, ул. Молодогвардейцев, 10а	мощность	МВт	0	0,6	2022	2023	6959,61		2783,84	4175,77			
2.1.2	Строительство блочно-модульной котельной	Ликвидация угольной котельной Франко, 2	Котельная, г. Новошахтинск, ул. Франко, 4а	мощность	МВт	0,98	0,5	2022	2023	5799,67		2319,87	3479,80			
2.1.3	Строительство блочно-модульной котельной	Ликвидация угольной котельной Перспективная, 6	Котельная г. Новошахтинск, ул. Перспективная, 6	мощность	МВт	0,5	0,5	2022	2023	5799,67		2319,87	3479,80			
2.1.4	Строительство тепловых сетей	Повышение эффективности и надежности функционирования систем теплоснабжения	Котельная, г. Новошахтинск, ул. Франко, 4а	протяженность	тр.м	0	L = 80 тр.м. Ду = 100 мм	2022	2023	1193,66		477,46	716,20			
2.1.5	Строительство тепловых сетей	Повышение эффективности и надежности функционирования систем теплоснабжения	Котельная, г. Новошахтинск, ул. Молодогвардейцев, 10а	протяженность	тр.м	0	L = 21 тр.м. Ду = 108 мм L = 73 тр.м. Ду = 89 мм	2022	2023	1550,05		620,02	930,03			
Всего по группе 2.											21302,66		8521,06	12781,60		
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																
Всего по группе 3.																
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализ ации мероп рияти я	Год оконча ния реализ ации меропр иятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (с НДС)					
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Про- финанси- ровано к N	в т.ч. по годам		Остаток финанси- рования	в т.ч. за счет платы за под- ключение
						до реализаци и мероприят ия	после реализации мероприятия					2022	2023		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	16	17
4.1.1.															
Всего по группе 4.															
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения															
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей															
5.1.2															
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей															
5.2.1															
Всего по группе 5.															
ИТОГО по программе										21302,66	0,00	8521,06	12781,60	0,00	0,00

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети»

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактически е значения	Плановые значения		
				Утвержде нный период	2022	2023
1	2	3	4	5	6	7
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м ³	0,8	-	0,74	0,72
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	161,7	-	161,5	161,4
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя (вид используемого топлива - природный газ)	т.у.т./Гкал	154,6	158,6	154,4	154,2
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя (вид используемого топлива - уголь)	т.у.т./Гкал	246,9	237,1	237,1	237,1
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	65	-	64	63
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	12469,39	10054,8	10054,8	10054,8
		% от полезного отпуска тепловой энергии	11,1	-	11,10	11,10
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды	17014,1	13719,5	13719,5	13719,5
		куб. м для пара	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды:	в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды	-	-	-	-

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения

МП г. новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети»

(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности						Показатели энергетической эффективности								
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей			Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности			Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, газ/уголь			Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети			Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям		
Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение		Текущее значение	Плановое значение			
	2022	2023		2022	2023		2022	2023		2022	2023		2022	2023		
	ед. измерения	кол-во/км	кол-во/км	кол-во/км	кол-во/Гкал	кол-во/Гкал	кол-во/Гкал	кг.у.т/Гкал	кг.у.т/ Гкал	кг.у.т / Гкал	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/м2	Гкал/ Тонн	Гкал/ Тонн	Гкал/ Тонн
1	2	3	4	5	7	8	9	11	12	13	15	16	17	19	20	21
1	МП г. новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети»	0,001	0,001	0,001	0,019	0,019	0,018	154,6/246,9	154,4/237,1	154,2/237,1	1,07	1,07	1,07	12469/17014	10055/13720	10055/13720

Финансовый план
МП г. новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети»
(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на 2022-2023 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)			
		по видам деятельности	Всего	2022 год	2023 год
		Поставка тепловой энергии в горячей воде			
1	2	3	4	5	5
1	Собственные средства	17752,21	17752,21	7100,88	10651,33
1.1	амортизационные отчисления	17565,02	17565,02	7100,88	10464,14
1.2	прибыль, направленная на инвестиции	187,19	187,19	0,00	187,19
1.3	средства, полученные за счет платы за подключение	0	0	0	0
1.4	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	0	0	0	0
2	Привлеченные средства	0	0	0	0
2.1	кредиты	0	0	0	0
2.2	займы организаций	0	0	0	0
2.3	прочие привлеченные средства	0	0	0	0
3	Бюджетное финансирование	0	0	0	0
4	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	0	0	0	0
	ИТОГО по программе	17752,21	17752,21	7100,88	10651,33

**Отчет об исполнении инвестиционной программы
МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети»
в сфере теплоснабжения за 2020 год**

N п/п	Наименование мероприятий	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Стоимость мероприятий, тыс. руб. (с НДС)		Примечание
		план	факт	план	факт	план	факт	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:								
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей								
1.3.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей								
1.4.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1								
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых								
2.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 2								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников								
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей								

3.1.1.	Модернизация угольной котельной переводом на природный газ с установкой автономной газовой модульной котельной - котельная г. Новошахтинск, ул. Коперника, 6а	2019	2020	2020	-	5473,5	-	Невозможность завершения реализации мероприятия по причине отклонения фактических показателей экономической деятельности предприятия от плановых. В соответствии с действующей схемой теплоснабжения, мероприятие перенесено на 2021 год
3.1.2.	Модернизация угольной котельной переводом на природный газ с установкой автономной газовой модульной котельной - котельная г. Новошахтинск, ул. Пичугина, 20 А	2019	2020	2020	-	2255,5	-	
3.1.3.	Модернизация угольной котельной переводом на природный газ с установкой автономной газовой модульной котельной - котельная г. Новошахтинск, ул. Перспективная, 6	2020	2020	2020	-	9122,2	-	Невозможность завершения реализации мероприятия по причине отклонения фактических показателей экономической деятельности предприятия от плановых. В соответствии с действующей схемой теплоснабжения, мероприятие перенесено на 2024 год
3.1.4.	Модернизация угольной котельной переводом на природный газ с установкой автономной газовой модульной котельной - котельная г. Новошахтинск, ул. Советской Конституции, 8К	2020	2020	2020	-	4494,3	-	
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
3.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 3						21345,5	-	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения								
4.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 4								
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения								
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей								
5.1.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей								
5.2.1.	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5								

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети» за 2020 год**

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, газ/уголь, кг.у.т/Гкал		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, Гкал/Тонн	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	МП г. Новошахтинска «Коммунальные котельные и тепловые сети»	0,001	0,001	0,017	0,016	158,6/237,1	161,72	1,07	1,17	10055/13719,5	12469,4/17014

Начальник отдела регулирования тарифов ТЭК
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК
Региональной службы по тарифам Ростовской области



И.Г. Иванкова