



РЕГИОНАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТАРИФАМ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2021

г. Ростов-на-Дону

№ 52/56

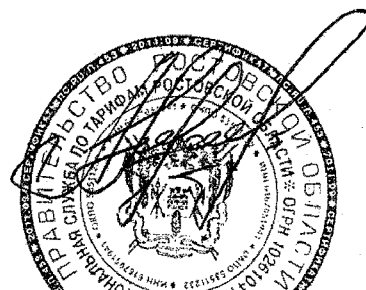
Об утверждении инвестиционной программы МУП «Городское хозяйство» (ИНН 6154094137), г. Таганрог, в сфере теплоснабжения на 2022-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), постановлением Правительства Ростовской области от 28.11.2013 № 732 «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти Ростовской области при утверждении инвестиционных программ организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения, и контроле за их выполнением», Положением о Региональной службе по тарифам Ростовской области, утвержденным постановлением Правительства Ростовской области от 13.01.2012 № 20, Региональная служба по тарифам Ростовской области

постановляет:

1. Утвердить инвестиционную программу МУП «Городское хозяйство» (ИНН 6154094137), г. Таганрог, в сфере теплоснабжения на 2022-2025 годы согласно приложению к постановлению.
2. Постановление вступает в силу в установленном порядке.

**Руководитель
Региональной службы по тарифам
Ростовской области**



А.В. Лукьянов

Паспорт инвестиционной программы в сфере теплоснабжения

МУП «Городское хозяйство»

(наименование регулируемой организации)

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	МУП «Городское хозяйство»
Местонахождение регулируемой организации	347935, Ростовская обл., г. Таганрог, ул. Александровская, 128
Сроки реализации инвестиционной программы	2022-2025 гг.
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Директор МУП «Городское хозяйство» - А.С.Самойленко
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	тел. 8(8634)43-11-28
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Региональная служба по тарифам Ростовской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	344019, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Максима Горького, 295
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	Руководитель региональной службы по тарифам Ростовской области - А.В. Лукьянов
Дата утверждения инвестиционной программы	26.10.2021
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	8 (863) 253-81-63
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация г.Таганрога
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	347900, Ростовская область, г.Таганрог, 73
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Заместитель Главы Администрации города Таганрога по вопросам городского хозяйства
Дата согласования инвестиционной программы	22.09.2021
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8(8634)61-35-60, e-mail:adm@tagancity.ru

**Инвестиционная программа
МУП «Городское хозяйство»**

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на

2022-2025

годы

N п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. (без НДС)*							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. с учетом платы
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	18	19
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																	
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
1.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																	
1.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей																	
1.3.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей																	
1.4.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4.2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 1																	
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																	
2.2.1	Монтаж модульной котельной Александровская, 68	Согласно п. 7.1 СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и п. 1.8 СНиП П-35-76 «Котельные установки», предписывает произвести вынос (реконструкцию) котельных из подвальных помещений	Модульная котельная вблизи МКД по адресу: ул.Александровская, 68 / Лермонтовский, 21, вынос подвальной котельной	Мощность 2 МВт	МВт	1,95	2	2024	2024	15093,25	-	0,00	0,00	15093,25	0,00	-	-
2.2.2	Монтаж модульной котельной Гоголевский,43	Согласно п. 7.1 СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и п. 1.8 СНиП П-35-76 «Котельные установки», предписывает произвести вынос (реконструкцию) котельных из подвальных помещений	Модульная котельная вблизи МКД по адресу: ул.Р.Люксембург, 127 / Гоголевский,43, вынос подвальной котельной	Мощность 0,2 МВт	МВт	0,9	0,2	2022	2022	1678,15	-	1678,15	0,00	0,00	0,00	-	-
2.2.3	Монтаж модульной котельной Лермонтовский, 26	Согласно п. 7.1 СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и п. 1.8 СНиП П-35-76 «Котельные установки», предписывает произвести вынос (реконструкцию) котельных из подвальных помещений	Модульная котельная вблизи МКД по адресу: пер.Лермонтовский, 26, вынос подвальной котельной	Мощность 0,4 МВт	МВт	0,6	0,4	2024	2024	3356,29	-	0,00	0,00	3356,29	0,00	-	-
2.2.4	Монтаж модульной котельной Фрунзе,62/3	Согласно п. 7.1 СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и п. 1.8 СНиП П-35-76 «Котельные установки», предписывает произвести вынос (реконструкцию) котельных из подвальных помещений	Модульная котельная вблизи МКД по адресу: ул.Фрунзе,62/3, вынос подвальной котельной	Мощность 1,3 МВт	МВт	1,5	1,3	2023	2023	10578,75	-	0,00	10578,75	0,00	0,00	-	-
2.2.5	Монтаж модульной котельной Чехова, 154	Согласно п. 7.1 СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и п. 1.8 СНиП П-35-76 «Котельные установки», предписывает произвести вынос (реконструкцию) котельных из подвальных помещений	Модульная котельная вблизи МКД по адресу: ул.Чехова, 154-а, вынос подвальной котельной ул.Чехова, 154	Мощность 1,0 МВт	МВт	1,3	1	2022	2022	8390,73	-	8390,73	0,00	0,00	0,00	-	-
2.2.6	Монтаж модульной котельной Чехова,49	Согласно п. 7.1 СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы» и п. 1.8 СНиП П-35-76 «Котельные установки», предписывает произвести вынос (реконструкцию) котельных из подвальных помещений	Модульная котельная вблизи МКД по адресу: ул.Чехова,49, вынос подвальной котельной	Мощность 0,6 МВт	МВт	0,9	0,6	2022	2022	5034,44	-	5034,44	0,00	0,00	0,00	-	-

№ п/п	Наименование мероприятий	Обоснование необходимости (цель реализации)	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики				Год начала реализации мероприятия	Год окончания реализации мероприятия	Расходы на реализацию мероприятий в <u>прогнозных ценах</u> , тыс. руб. (без НДС)*							
				Наименование показателя (мощность, протяженность, диаметр и т.п.)	Ед. изм.	Значение показателя				Всего	Профинансировано к 2021	в т.ч. по годам				Остаток финансирования	в т.ч. счет оплаты
						до реализации мероприятия	после реализации мероприятия					2022	2023	2024	2025		
Всего по группе 3																	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения																	
4.1	Замена автоматики на котельной ул. Кольцовская, 112-1	Предписание Ростехнадзора	Газовая автоматика с заменой горелок на котлах в котельной Кольцовская, 112-1	1 котельная	-	-	-	2022	2022	1186,75	-	1186,75	0,00	0,00	0,00	-	-
4.2	Замена автоматики на котельной ул. Комарова, 7	Предписание Ростехнадзора	Газовая автоматика с заменой горелок на котлах в котельной ул. Комарова, 7	1 котельная	-	-	-	2022	2022	4063,13	-	4063,13	0,00	0,00	0,00	-	-
4.3	установка УУТЭ на котельных	Предписание Ростехнадзора	котельные по адресам: ул. Бабушкина 43, ул. Дзержинского, 31, ул. Инструментальная, 23- 7, ул. Кольцовская, 112-1, ул. Комарова, 7, ул. Октябрьская, 44, ул. Попова, 6-2, Смирновский, 137-4, ул. Фрунзе, 62/3, ул. Циолковского, 40, Мариупольское ш., 54, ул. Р. Люксембург, 153, ул. Заводская, 1	13 узлов учета	1 узел учета	-	13	2022	2025	10833,33	-	2916,67	2916,67	2916,67	2083,33	-	-
Всего по группе 4										16083,22	-	8166,55	2916,67	2916,67	2083,33	-	-
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения																	
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей																	
5.1.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей																	
5.2.1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Всего по группе 5																	
ИТОГО по программе										108735,40	-	23269,88	30074,29	21366,21	34025,03	-	-

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

МУП «Городское хозяйство»

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на

2022-2025

годы

N п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения				
				Утвержденный период	в т.ч. по годам реализации			
					2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Удельный расход электрической энергии на на выработку тепловой энергии	тыс. кВт·ч/Гкал	0,061	-	0,061	0,061	0,061	0,061
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	168,6200	165,86	165,86	165,65	165,36	164,75
		выр.Гкал	339533,12	411122,12	417566,00	417566,00	417566,00	416274,64
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч	-	-	-	-	-	-
4	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	61,61	35/61	61/61	59/61	57/61	40/61
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	66463,35	53042,12	59486,00	59486,00	59486,00	58194,64
		пол.отпуск, Гкал	277135	358080	358080	358080	358080	358080
		% от полезного отпуска тепловой энергии	23,98%	14,81%	16,61%	16,61%	16,61%	16,25%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды <*>	-	-	118973	118973	118973	118973
		куб. м для пара <*>	-	-	-	-	-	-
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду, определяемые в соответствии с законодательством РФ об охране окружающей среды, в т.ч.:	тн						
7.1	Азота диоксид (Азот (IV) оксид)	тн		82,618	84,011	83,293	83,153	83,026
7.2	Азот (II) оксид (Азота оксид)	тн		13,425	13,652	13,535	13,512	13,492
7.3	Углерод оксид	тн		208,508	212,023	210,213	209,859	209,539
7.4	Сера диоксид (Ангидрид сернистый)	тн		2,312	2,351	2,331	2,324	2,323
7.5	Бенз/а/пирен (3,4-Бензпирен)	тн		32,633x10-6	33,183x10-6	32,899x10-6	32,844x10-6	32,794x10-6

N п/п	Наименование объекта	Показатели надежности										Показатели энергетической эффективности																			
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей, ед./км					Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности, ед./Гкал/час					Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии, т.у.т./Гкал					Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети, Гкал/м2					Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии по тепловым сетям, Гкал					Величина технологических потерь при передаче теплоносителя по тепловым сетям, т				
		Текущее значение 2021	Плановое значение				Текущее значение 2021	Плановое значение				Текущее значение 2021	Плановое значение				Текущее значение 2021	Плановое значение				Текущее значение 2021	Плановое значение				Текущее значение 2021	Плановое значение			
			2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год		2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13	15	16	17	18	19	21	22	23	24	25	27	28	29	30	31	33	34	35	36	37
1	МУП «Городское хозяйство»	0,43	0,43	0,40	0,37	0,33	0,019	0,018	0,016	0,014	0,010	165,86	165,86	165,65	165,36	164,75	1,62	1,45	1,43	1,41	1,38	59486,64	59486,64	59486,64	59486,64	58194,64	118973	118973	118973	118973	118

Финансовый план
МУП «Городское хозяйство»

(наименование энергоснабжающей организации)

в сфере теплоснабжения на **2022-2025** годы

N п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)					
		по видам деятельности	Всего	по годам реализации инвестпрограммы			
		производство и передача тепловой энергии		2022	2023	2024	2025
1	2	3	5	6	7	8	9
1.	Собственные средства	108 735,40	108 735,40	23 269,88	30 074,29	21 366,21	34 025,03
1.1.	амортизационные отчисления	98 129,38	98 129,38	23 269,88	26 817,60	21 366,21	26 675,70
1.2.	прибыль, направленная на инвестиции	10 606,02	10 606,02	0,00	3 256,69	0,00	7 349,33
1.3.	средства, полученные за счет платы за подключение	-	-	-	-	-	-
1.4.	прочие собственные средства, в т.ч. средства от эмиссии ценных бумаг	-	-	-	-	-	-
2.	Привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
2.1.	кредиты	-	-	-	-	-	-
2.2.	займы организаций	-	-	-	-	-	-
2.3.	прочие привлеченные средства	-	-	-	-	-	-
3.	Бюджетное финансирование	-	-	-	-	-	-
4.	Прочие источники финансирования, в т.ч. лизинг	-	-	-	-	-	-
	ИТОГО по программе	108 735,40	108 735,40	23 269,88	30 074,29	21 366,21	34 025,03

Начальник отдела регулирования тарифов ТЭК
управления тарифного регулирования отраслей ТЭК
Региональной службы по тарифам Ростовской области



И.Г. Иванкова