



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.09.2021 № 20/01-01/1801

г. Ростов-на-Дону

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых, нач. XX в.»
в единый государственный реестр объектов культурного наследия
(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
в качестве объекта культурного наследия регионального значения
(ансамбля) с наименованием «Домовладение братьев
П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44, об утверждении
границ территории и требований к осуществлению деятельности
в границах его территории**

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», заключением государственной историко-культурной экспертизы документов, обосновывающих включение выявленного объекта культурного наследия «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых, нач. XX в.», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, 43/44, ул. Обороны, литеры А, Б, Б1, Б2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации от 20.05.2021 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 20.05.2021, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Полушиной Т.Н., (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 557 от 26.04.2021), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых, нач. XX в.» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)

с наименованием «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых, нач. XX в.», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, 43/44, ул. Обороны, литеры А, Б, Б1, Б2, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) с наименованием «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44.

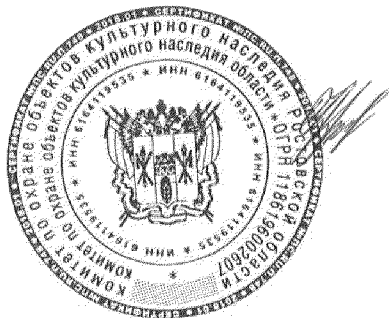
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44, согласно приложению № 1.

4. Утвердить требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44, согласно приложению № 2.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 06.09.2021 № 20/01-01/1801

ГРАНИЦЫ

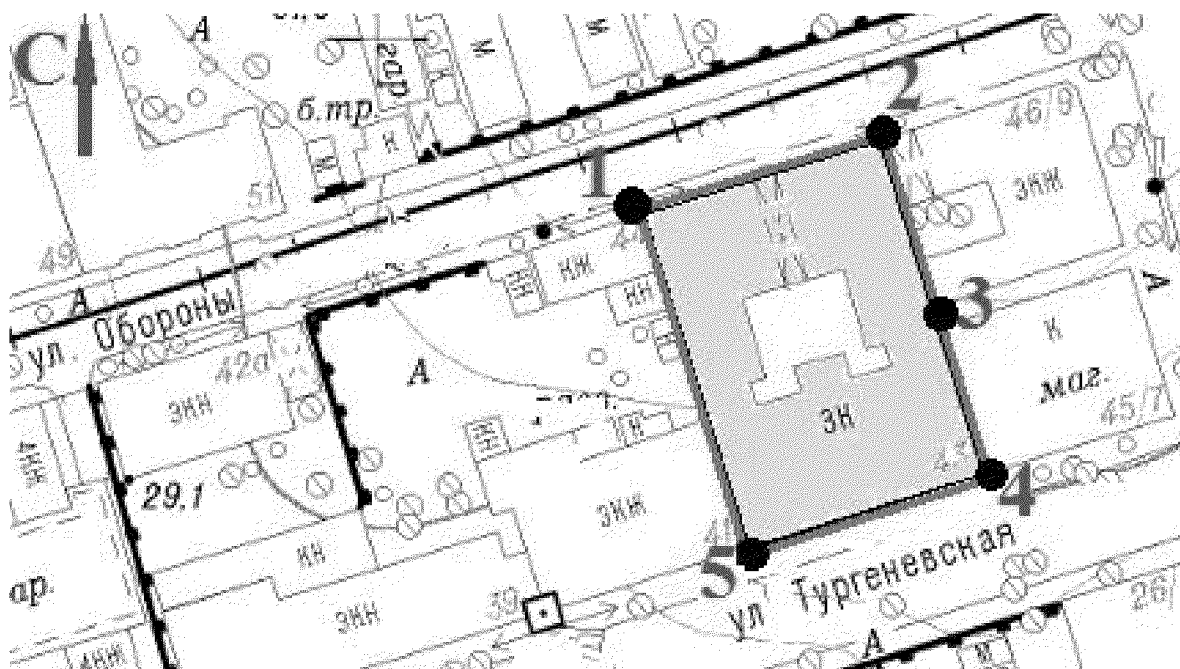
территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44

1. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44 (далее – объект культурного наследия) являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	2	3	4	5
1	47°12'58.11	39°42'29.67	421104.83	2203522.12
2	47°12'58.41	39°42'31.04	421113.56	2203551.15
3	47°12'57.73	39°42'31.32	421092.62	2203556.67
4	47°12'57.07	39°42'31.61	421071.91	2203562.34
5	47°12'56.77	39°42'30.24	421063.16	2203533.36
1	47°12'58.11	39°42'29.67	421104.83	2203522.12

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия;
-  - границы территории объекта культурного наследия;
- 1-5** - характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 06.09.2021 № 20/01-01/1801

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля)
«Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44

На территории объекта культурного наследия регионального значения (ансамбля) «Домовладение братьев П.И. и Д.И. Унановых», нач. XX в., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Обороны, 44 (далее – объект культурного наследия):

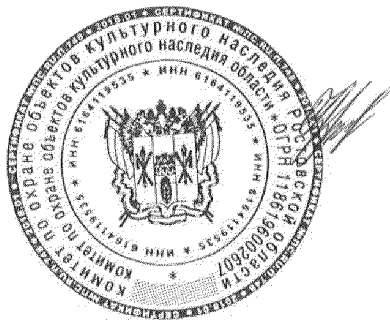
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский