

МИНИСТЕРСТВО
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.08.2021

№ 18

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений
в постановление министерства строительства, архитектуры и
территориального развития Ростовской области от 07.08.2020 № 10**

В целях повышения эффективности контроля реализации мероприятий по расселению жилищного фонда, признанного аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести изменения в методические рекомендации для органов местного самоуправления Ростовской области о порядке учета аварийного жилищного фонда, подлежащего сносу или реконструкции, информирования граждан о признании жилищного фонда, в котором они проживают подлежащим сносу или реконструкции, реализации мероприятий по переселению граждан из него и формирования отчетности о выполненных мероприятиях, утвержденные постановлением министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 07.08.2020 № 10, согласно приложению.

2. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области

С.В. Куц

Постановление вносит:

отдел реализации мероприятий по переселению
граждан из аварийного и ветхого жилья управления
реализации социальных жилищных программ министерства
строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области
начальник отдела

И.Д. Велигура

Приложение
к постановлению
министерства строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области
от 13.08.2021 № 18

ИЗМЕНЕНИЯ,

вносимые в постановление министерства строительства, архитектуры и
территориального развития Ростовской области от 07.08.2020 № 10
«Об утверждении методических рекомендаций для органов местного
самоуправления Ростовской области о порядке учета аварийного жилищного фонда,
подлежащего сносу или реконструкции, информирования граждан о признании
жилищного фонда, в котором они проживают подлежащим сносу или
реконструкции, реализации мероприятий по переселению граждан из него и
формирования отчетности о выполненных мероприятиях»

1. В Разделе 3:

1.1. Подпункт 3.1.3. изложить в редакции:

«3.1.3. Представляет в Министерство в срок до 30 ноября года,
предшествующего планируемому году:

расчет общей площади жилых помещений, требуемой для переселения
граждан из аварийного жилищного фонда, и потребности в средствах на реализацию
мероприятий по переселению граждан с разбивкой по источникам финансирования;

муниципальную программу, утвержденную в установленном порядке и
предусматривающую средства местного бюджета, направляемые на
софинансирование расходов;

пояснительную записку – в случае если очередность расселения домов в
зависимости от даты признания аварийным, подлежащим сносу или реконструкции,
нарушена с указанием оснований для расселения дома во внеочередном порядке, с
подтверждением, что на территории муниципального образования отсутствуют
дома, у которых основания внеочередного отселения возникли ранее тех домов,
которые планируется расселить в планируемом периоде.».

2. В Разделе 4:

2.1 В подпункте 4.1.7. абзац 6 изложить в редакции:

«скан-копию раздела, содержащего сведения о заказчике проведения оценки
стоимости жилого помещения, а также об итоговой величине рыночной стоимости
объекта оценки, заключения специализированной организации по итогам оценки
рыночной стоимости жилого помещения, расположенного в доме, признанном
аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;».

3. В Разделе 5:

3.1. В подпункте 5.1.1.1. абзац 4 признать утратившим силу.

3.2. Подпункт 5.1.2. признать утратившим силу.

3.3. Подпункт 5.2.4 изложить в редакции:

«5.2.4. В целях контроля эффективности и своевременности реализации запланированных мероприятий анализирует информацию, поступающую от органа местного самоуправления о реализации запланированных мероприятий, освоении предусмотренных средств (график освоения средств). В случае необходимости направляет требование органу местного самоуправления о разъяснения причин отклонения от запланированных показателей и мерах, принимаемых для их устранения. При необходимости проводит совещание с участием представителя органа местного самоуправления (в том числе в режиме видеосвязи).».

4. Приложение № 3 к Методическим рекомендациям изложить в редакции:

форма 1

[illegible]

Реализация мероприятий по приобретению жилых помещений

[illegible]