

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2021

№ П-5

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменений в постановление
министерства имущественных и
земельных отношений, финансового
оздоровления предприятий, организаций
Ростовской области от 19.06.2017 № П-4

В целях приведения нормативного правового акта в соответствие с действующим законодательством, приказом Минфина России от 31.12.2016 № 258н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «Аренда», приказом Минфина России от 31.12.2016 № 256н «Об утверждении федерального стандарта бухгалтерского учета для организаций государственного сектора «концептуальные основы бухгалтерского учета и отчетности организаций государственного сектора» министерство имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области постановляет:

1. Внести в постановление министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 19.06.2017 № П-4 «Об утверждении Порядка взаимодействия министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области с органами местного самоуправления, уполномоченными на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при осуществлении полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета» изменения согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области Хлудина С.А.

Министр



Е.В. Осыченко

Приложение
к постановлению министерства
имущественных и земельных
отношений, финансового
оздоровления предприятий,
организаций Ростовской области
от 14.07.2021 № П-5

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление
министерства имущественных и земельных отношений, финансового
оздоровления предприятий, организаций Ростовской области от 19.06.2017 № П-4
«Об утверждении Порядка взаимодействия министерства имущественных и
земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций
Ростовской области с органами местного самоуправления, уполномоченными на
предоставление земельных участков, государственная собственность на которые
не разграничена, при осуществлении полномочий главного администратора
(администратора) доходов бюджета»

В приложении:

1. Пункт 1 изложить в редакции:

«1. Настоящий Порядок регулирует вопросы взаимодействия министерства имущественных и земельных отношений, финансового оздоровления предприятий, организаций Ростовской области (далее - минимущество Ростовской области) с органами местного самоуправления, уполномоченными на предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена (арендодателями) (далее – уполномоченные органы), при осуществлении минимуществом Ростовской области полномочий главного администратора (администратора) доходов бюджета (от передачи в аренду земельных участков, от продажи права на заключение договоров аренды земельных участков, от продажи земельных участков (далее доходы)).».

2. В пункте 2:

2.1. Подпункт 2.1 изложить в редакции:

«2.1. Ежегодно принимает от уполномоченных органов информацию по доходам от передачи в аренду земельных участков для подготовки: оценки неналогового потенциала на очередной финансовый год и плановый период в соответствии с Методикой регулирования межбюджетных отношений в Ростовской области, утвержденной Областным законом от 26.12.2016 № 834-ЗС «О межбюджетных отношениях органов государственной власти и органов местного самоуправления в Ростовской области», прогноза поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в соответствии с методикой прогнозирования поступлений доходов в консолидированный бюджет области и источников финансирования дефицита областного бюджета, утвержденной распоряжением минимущества Ростовской области от 06.12.2019 № 19-р/2494, в

сроки, устанавливаемые постановлением Правительства Ростовской области об утверждении Порядка и сроков составления проекта областного бюджета на очередной финансовый год и плановый период.».

2.2 Подпункт 2.6 изложить в редакции:

«2.6. Формирует прогноз консолидированного бюджета Ростовской области в части оценки неналоговых доходов в целом по Ростовской области и по муниципальным образованиям от использования земельных участков, находящихся в государственной собственности на соответствующий финансовый период, по формам, утвержденным министерством финансов Ростовской области, на основании данных уполномоченных органов, получаемых в виде:

арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, в границах поселений (городских, сельских), а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков;

поступлений от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, в границах поселений (городских, сельских).

Формирует прогноз поступлений доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, в границах поселений (городских, сельских), а также средств от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков по муниципальным образованиям Ростовской области.».

2.3 Подпункт 2.7 изложить в редакции:

«2.7. Доводит до сведения уполномоченного органа реквизиты, необходимые для осуществления перевода денежных средств поступающих от арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена.».

2.4 Подпункт 2.8 изложить в редакции:

«2.8. Направляет уполномоченному органу для обработки информацию по платежам от использования земельных участков по межведомственной системе электронного документооборота и делопроизводства «Дело» в течение 5 рабочих дней после получения из УФК по Ростовской области либо передает её на магнитном носителе их представителям, на которых оформлена соответствующая доверенность. Информация представляется в структурированном виде по форматам, представленным УФК по Ростовской области. Состав информации:

выписка из лицевого счета администратора доходов бюджета;

расчетные документы (информация из расчетных документов), прилагаемые к выписке из лицевого счета;

запросы на выяснение принадлежности платежей по коду 10011701010016000180 «Невыясненные поступления, зачисляемые в федеральный бюджет», сформированные УФК по Ростовской области;

информация на выяснение принадлежности платежей по коду 81511701020020000180 «Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджет субъекта Российской Федерации», сформированные УФК по Ростовской области;

справка о перечислении доходов в бюджеты;

выписка из сводного реестра поступлений и выбытий, сформированная отделом информационных технологий минимущества Ростовской области на основании данных УФК по Ростовской области.».

2.5 Дополнить подпунктами 2.20, 2.21 следующего содержания:

«2.20. В целях составления бюджетной отчетности главного администратора доходов бюджета принимает от уполномоченных органов информацию по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средствам от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков в соответствии с формой, устанавливаемой минимуществом Ростовской области:

ежеквартально в срок не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом;

ежегодно в срок не позднее 25 января года, следующего за отчетным.

Информация направляется уполномоченными органами по межведомственной системе электронного документооборота и делопроизводства «Дело» с сопроводительным письмом в отсканированном виде с подписью руководителя (лица, исполняющего его обязанности) и исполнителя, а также в электронном не отсканированном виде в формате Exel.

2.21. Осуществляет ведение бюджетного учета администратора доходов, получаемых в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков по кодам бюджетной классификации.».