



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.04.2021 № 20/01-01/1467

г. Ростов-на-Дону

О внесении изменения в постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 11.06.2020 № 20/01-01/2622

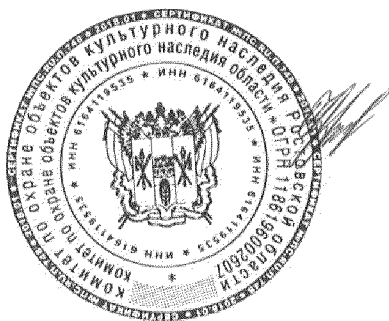
В целях приведения нормативного правового акта комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области в соответствие с действующим законодательством комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т :**

1. Внести в постановление комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области от 11.06.2020 № 20/01-01/2622 «О включении выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом А.Ф. Геесбергена» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, об утверждении границ территории объекта культурного наследия» изменение, изложив его в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 20.04.2021 № 20/01-01/1467

**О включении выявленного объекта культурного наследия
«Жилой дом А.Ф. Геесбергена» в единый государственный реестр
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)
народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия
регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом
А.Ф. Геесбергена», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3,
а10, а11, об утверждении границ территории и требований
к осуществлению деятельности в границах его территории**

В соответствии со статьями 3¹ и 18 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», заключением государственной историко-культурной экспертизы от 18.05.2020 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Согласиться с заключением (актом) государственной историко-культурной экспертизы от 18.05.2020, выполненным аттестованным экспертом по проведению государственной историко-культурной экспертизы Вырыпаевой В.В., (приказ Министерства культуры Российской Федерации № 1380 от 16.08.2017), содержащим вывод об обоснованности включения выявленного объекта культурного наследия «Жилой дом А.Ф. Геесбергена» в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом А.Ф. Геесбергена», конец XIX – начало XX вв.

2. Включить выявленный объект культурного наследия «Жилой дом А.Ф. Геесбергена», расположенный по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3, а10, а11, в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в качестве объекта культурного наследия регионального значения (памятника) с наименованием «Жилой дом А.Ф. Геесбергена», конец XIX – начало XX вв., расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3, а10, а11.

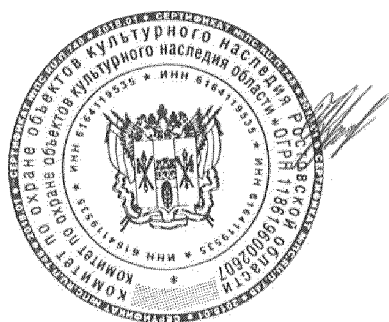
3. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом А.Ф. Геесбергена», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3, а10, а11, согласно приложению № 1.

4. Утвердить требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом А.Ф. Геесбергена», расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3, а10, а11, согласно приложению № 2.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 11.06.2020 № 20/01-01/2622

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом А.Ф. Геесбергена», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3, а10, а11

1. Таблица координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Жилой дом А.Ф. Геесбергена», расположенного по адресу: Ростовская
область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3, а10, а11

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного
наследия регионального значения (памятника) «Жилой дом А.Ф. Геесбергена»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3,
литеры А, А1, а, а3, а10, а11 (далее – объект культурного наследия) являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'08.49	39°43'32.70	421403.96	2204853.51
Точка 2	47°13'09.36	39°43'32.34	421430.84	2204846.33
Точка 3	47°13'09.31	39°43'32.12	421429.49	2204841.77
Точка 4	47°13'09.41	39°43'32.08	421432.46	2204840.95
Точка 5	47°13'09.23	39°43'31.30	421427.23	2204824.44
Точка 6	47°13'09.30	39°43'31.27	421429.25	2204823.89
Точка 7	47°13'09.19	39°43'30.74	421425.97	2204812.58
Точка 8	47°13'09.29	39°43'30.69	421429.14	2204811.66
Точка 9	47°13'09.19	39°43'30.21	421426.19	2204801.34
Точка 10	47°13'08.98	39°43'30.30	421419.64	2204803.14
Точка 11	47°13'09.02	39°43'30.47	421420.83	2204806.91
Точка 12	47°13'08.36	39°43'30.79	421400.55	2204813.17

Точка 13	47°13'08.44	39°43'31.12	421402.76	2204820.24
Точка 14	47°13'08.39	39°43'31.14	421401.21	2204820.63
Точка 15	47°13'08.50	39°43'31.68	421404.55	2204832.00
Точка 16	47°13'08.39	39°43'31.78	421401.16	2204834.00
Точка 17	47°13'08.31	39°43'31.81	421398.70	2204834.71
Точка 1	47°13'08.49	39°43'32.70	421403.96	2204853.51

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



– объект культурного наследия;



– границы территории объекта культурного наследия;

1 – 17 – характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 11.06.2020 № 20/01-01/2622

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности в границах территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Жилой
дом А.Ф. Геесбергена», расположенного по адресу: Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3, а10, а11

На территории объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Жилой дом А.Ф. Геесбергена», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 3, литеры А, А1, а, а3, а10,
а11 (далее – объект культурного наследия):

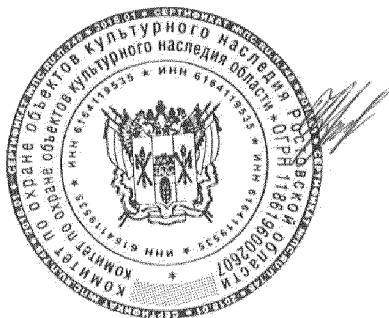
Запрещается:

строительство объектов капитального строительства и увеличение
объемно-пространственных характеристик, существующих на территории
объекта культурного наследия объектов капитального строительства;
проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ,
за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его
отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной
среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям
обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей
обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных
условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский