



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.01.2021 № 20/01-01/273

г. Ростов-на-Дону

Об установлении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Место первого митинга после освобождения Таганрога» по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, в пределах от здания по ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького

В соответствии со статьями 5¹, 56⁴ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», заключением государственной историко-культурной экспертизы от 28.11.2020 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Место первого митинга после освобождения Таганрога» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611530393590005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Место первого митинга после освобождения Таганрога» имеет:

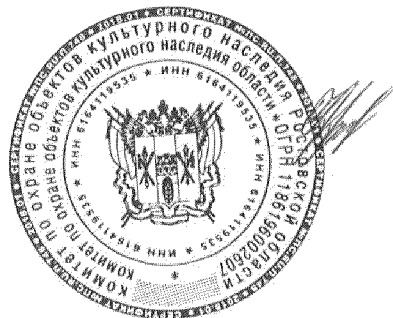
2.1. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, в пределах от здания по ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького.

2.2. Адрес в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 18.11.1992 № 301 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Ростовская область, г. Таганрог.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 22.01.2021 № 20/01-01/273

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Место первого митинга после освобождения Таганрога» по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, в пределах от здания по ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького

1. Общие требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Место первого митинга после освобождения Таганрога» по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, в пределах от здания по ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Место первого митинга после освобождения Таганрога» по адресу: Ростовская область, г. Таганрог, ул. Петровская, в пределах от здания по ул. Петровская, 104, парк культуры и отдыха им. М. Горького (далее – объект культурного наследия):

1. Разрешается:

1.1. сохранение рекреационных качеств территории;

1.2. благоустройство, в целях упорядочения использования территории, создания благоприятных условий зрительного восприятия.

2. Запрещается:

2.1. изменение особенностей объекта культурного наследия (предмета охраны объекта культурного наследия), в том числе объемно-пространственной структуры, элементов природного ландшафта;

2.2. искажение существующего ландшафта;

2.3. проведение изыскательских, земляных, строительных работ и иная хозяйственной деятельность на земельных участках в границах территории объекта культурного наследия, без наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, согласованного с органом исполнительной власти Ростовской области, уполномоченным в области государственной охраны объектов культурного наследия (далее – уполномоченный орган).

2. Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах объекта культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия устанавливается особый режим с требованиями к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Режим Р-1

Регламентный участок Р-1.1

Требования к градостроительным регламентам по использованию земельных участков и объектов капитального строительства:

а) историко-культурная деятельность.

Требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам по предельным параметрам разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства:

Разрешается:

установка информационных надписей и указателей, связанных с мемориальной ценностью достопримечательного места, пропагандой историко-культурного наследия высотой не более 1,50 метра, площадью информационного поля не более 0,3 кв. метра;

ремонт памятного знака с мемориальной надписью «Здесь, 31 августа 1943 г. состоялся митинг, посвященный освобождению г. Таганрога от немецко-фашистских захватчиков»;

благоустройство территории.

Запрещается:

изменение установленного режима использования земель и (или) осуществление любых действий, ведущих к его изменению;

деятельность, влекущая снижение эстетической, культурной и рекреационной ценности территории;

строительство объектов капитального строительства и возведение некапитальных строений и сооружений;

демонтаж и изменение объемно-пространственного решения, композиции и материала изготовления памятного знака с мемориальной надписью «Здесь, 31 августа 1943 г. состоялся митинг, посвященный освобождению г. Таганрога от немецко-фашистских захватчиков»;

прокладка инженерных коммуникаций;

устройство экранирующих сооружений, рекламных стендов и (или) конструкций.

4. Карта (схема)

требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории
объекта культурного наследия



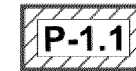
Условные обозначения:



— граница территории объекта культурного наследия;



— Мемориальная плита, посвященная освобождению г. Таганрога от немецко-фашистских захватчиков;



регламентный участок
P-1.1 режима P-1;

1 – 5

— характерные точки границ
регламентного участка;

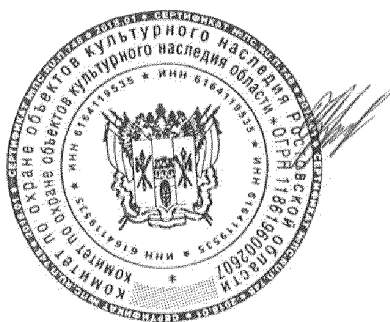


— окружающая застройка;

5. Таблица координат характерных (поворотных) точек границ регламентных участков объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
	Режим Р-1	
	Регламентный участок Р-1.1	
1	421059.21	1371591.64
2	421057.66	1371593.78
3	421055.14	1371592.96
4	421055.15	1371590.31
5	421057.67	1371589.50
1	421059.21	1371591.64

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский