

МИНИСТЕРСТВО
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«29» декабря 2020 г.

№ 21 г. Ростов-на-Дону

Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года, подлежащих расселению в рамках государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области» в 2021 году

В целях реализации государственной программы Ростовской области «Территориальное планирование и обеспечение доступным и комфортным жильем населения Ростовской области», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 17.10.2018 г. № 642, достижения результата регионального проекта «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда (Ростовская область)» национального проекта «Жилье и городская среда» (достигнуть значение не менее 130% соотношения расселяемого непригодного для проживания жилищного фонда к признаваемому), министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года, подлежащих расселению в 2021 году, согласно приложению №1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года, с пофамильным распределением, подлежащих расселению в 2021 году, согласно приложению №2 к настоящему постановлению.
3. Приложение № 1 к постановлению подлежит официальному опубликованию.
4. Приложение №2 к постановлению не подлежит официальному опубликованию.
5. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
Развития Ростовской области

 С.В. Куц

Постановление вносит:
Управление реализации социальных
жилищных программ министерства
строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Начальник отдела



И.Д. Велигура

Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными с 2017 года и подлежащих отселению в 2021 году

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Число жителей, планируемых к переселению, чел.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м.	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)			Стоимость переселения граждан (рублей)			
		номер	дата			всего	в том числе		всего	в том числе		Всего	в том числе		за счет дополнительны х средств местного бюджета
							частная собственност ь	муниципальная собственность		частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств областного бюджета	за счет средств местного бюджета	
Всего по Ростовской области: 17 домов				307	6,107.63	161	148	13	6,107.63	5,706.26	401.37	246,158,025.60	215,699,909.90	30,458,115.71	
Муниципальное образование "Город Зверево"															
1	ул. Советская, 133	63	1/30/2017	2	96.40	2	2	0	96.40	96.40	0.00	3,094,440.00	2,958,284.64	136,155.36	
Итого по г. Зверево: 1 дом				2	96.40	2	2	0	96.40	96.40	0.00	3,094,440.00	2,958,284.64	136,155.36	
Муниципальное образование "Город Новочеркасск"															
	ул. Полевая, 10	23	1/14/2019	2	50.00	2	2	0	50.00	50.00	0.00	2,119,450.00	1,655,290.45	464,159.55	
1	ул. Терешковой, 9	156	2/14/2019	30	354.60	16	10	6	354.60	235.40	119.20	18,907,420.00	14,766,695.02	4,140,724.98	
Итого по г. Новочеркаску: 2 дома				32	404.60	18	12	6	404.60	285.40	119.20	21,026,870.00	16,421,985.47	4,604,884.53	
Муниципальное образование "Город Таганрог"															
1	ст. Марцево, 682 км., литер Г	1177	6/20/2018	1	28.70	1	1	0	28.70	28.70	0.00	1,047,550.00	794,042.90	253,507.10	
2	ул. Фрунзе, д. 54, литер А, А1, А2, а1, а2.	1252	7/3/2018	16	489.70	11	11	0	489.70	489.70	0.00	17,874,050.00	13,548,529.90	4,325,520.10	
Итого по г. Таганрогу: 2 дома				17	518.40	12	12	0	518.40	518.40	0.00	18,921,600.00	14,342,572.80	4,579,027.20	
Муниципальное образование "Город Шахты"															
1	пер. Возрождение, 5	6586	12/11/2017	10	111.30	3	2	1	111.30	68.60	42.70	6,940,380.00	5,885,442.24	1,054,937.76	
2	ул. Искра, 33	3266	8/23/2019	22	431.30	8	8	0	431.30	431.30	0.00	16,950,090.00	14,373,676.32	2,576,413.68	
3	пр. Ленинского Комсомола, 36	4010	10/11/2019	18	369.10	7	7	0	369.10	369.10	0.00	14,505,630.00	12,300,774.24	2,204,855.76	
4	ул. Погодина, 5	4010	10/11/2019	37	621.20	16	14	2	621.20	533.50	87.70	24,413,160.00	20,702,359.68	3,710,800.32	
5	ул. Погодина, 3	1662	6/17/2020	33	613.70	16	14	2	613.70	542.30	71.40	25,824,030.00	21,898,777.44	3,925,252.56	
Итого по г. Шахты: 5 домов				120	2,146.60	50	45	5	2,146.60	1,944.80	201.80	88,633,290.00	75,161,029.92	13,472,260.08	
Муниципальное образование "Константиновский район"															
1	г. Константиновск, ул. Ленина, 103	315	5/3/2017	16	297.75	8	8	0	297.75	297.75	0.00	10,272,375.00	9,810,118.13	462,256.88	
2	г. Константиновск, ул. 9 Января, 56	646	10/7/2019	8	211.00	5	5	0	211.00	211.00	0.00	7,279,500.00	6,951,922.50	327,577.50	
Итого по Константиновскому району: 2 дома				24	508.75	13	13	0	508.75	508.75	0.00	17,551,875.00	16,762,040.63	789,834.38	
Муниципальное образование "Матвеево-Курганский район"															
1	п. Красный Бумажник, ул. Портгорная, 4	1809	10/20/2017	2	61.70	2	2	0	61.70	61.70	0.00	2,387,790.00	2,251,685.97	136,104.03	
2	п. Матвеев Курган, пер. Буденновский, 26	51	1/22/2018	14	507.60	8	8	0	507.60	507.60	0.00	19,489,550.80	18,378,646.40	1,110,904.40	
Итого по Матвеево-Курганскому району: 2 дома				16	569.30	10	10	0	569.30	569.30	0.00	21,877,340.80	20,630,332.37	1,247,008.43	
Муниципальное образование "Октябрьский район"															
1	р.п. Каменоломни, пер. Узкий, 41	439	12/19/2017	28	639.70	16	16	0	639.70	639.70	0.00	24,386,670.00	22,557,669.75	1,829,000.25	
2	р.п. Красногорняцкий, ул. Центральная, 7	590	5/8/2019	15	235.30	7	7	0	235.30	235.30	0.00	9,876,405.00	9,135,674.63	740,730.37	
3	пос. Персиановский, ул. Кривошлыкова, 9а	46	1/21/2019	53	988.58	33	31	2	988.58	908.21	80.37	40,789,534.80	37,730,319.69	3,059,215.11	
Итого по Октябрьскому району: 3 дома				96	1,863.58	56	54	2	1,863.58	1,783.21	80.37	75,052,609.80	69,423,664.07	5,628,945.73	

Министр строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области



С.В. Куц