



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.12.2020 № 20/01-01/5275

г. Ростов-на-Дону

Об установлении требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Многолетний (400-летний) дуб» по адресу: Ростовская область, Шолоховский район, Колундаевское участковое лесничество Шолоховского лесничества, квартал 97, выдел 47

В соответствии со статьями 5¹, 56⁴ Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 5 Областного закона от 02.03.2015 № 334-ЗС «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) в Ростовской области», заключением государственной историко-культурной экспертизы от 13.11.2020 комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Многолетний (400-летний) дуб» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации 611630447410005) согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (достопримечательное место) «Многолетний (400-летний) дуб» имеет:

2.1. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, Шолоховский район, Колундаевское участковое лесничество Шолоховского лесничества, квартал 97, выдел 47.

2.2. Адрес в соответствии с решением малого Совета Ростовского областного Совета народных депутатов от 17.12.1992 № 325 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры в Ростовской области»: Шолоховский район, лес в районе ст. Вешенской.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коровову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

ТРЕБОВАНИЯ

к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам
в границах территории объекта культурного наследия регионального значения
(достопримечательного места) «Многолетний
(400-летний) дуб» по адресу: Ростовская область, Шолоховский район,
Колундаевское участковое лесничество Шолоховского лесничества, квартал 97,
выдел 47

1. Общие требования к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Многолетний (400-летний) дуб» по адресу: Ростовская область, Шолоховский район, Колундаевское участковое лесничество Шолоховского лесничества, квартал 97, выдел 47

В границах территории объекта культурного наследия регионального значения (достопримечательного места) «Многолетний (400-летний) дуб» по адресу: Ростовская область, Шолоховский район, Колундаевское участковое лесничество Шолоховского лесничества, квартал 97, выдел 47 (далее – объект культурного наследия):

1. Разрешается:

- 1.1. сохранение в процессе любой деятельности природного ландшафта;
- 1.2. обеспечение максимально возможных благоприятных условий зрительного восприятия территории объекта культурного наследия и сопряженной с ним исторической среды.

2. Запрещается:

- 2.1. изменение особенностей объекта культурного наследия, послуживших основанием для отнесения его к объектам культурного наследия (предмет охраны объекта культурного наследия), в том числе объемно-пространственной структуры, элементов природного ландшафта;
- 2.2. любая хозяйственная деятельность, оказывающая негативное воздействие на ценный природный ландшафт.

2. Требования к градостроительным регламентам
в границах объекта культурного наследия

В границах территории объекта культурного наследия с учетом сохранности природной среды формируется один регламентный участок,

на котором устанавливается особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам.

Режим Р-1 (территория природного ландшафта)
(Регламентный участок Р-1.1)

Требования к видам разрешенного использования земельных участков:

- а) деятельность по особой охране и изучению природы;
- б) охрана природных территорий;
- в) историко-культурная деятельность.

Требования к градостроительным регламентам:

Разрешается:

проведение мероприятий по сохранению природного ландшафта и предотвращению негативного антропогенного воздействия;

проведение научно-исследовательской, образовательной и эколого-просветительной деятельности, учебных практик, ведение государственного экологического мониторинга (государственного мониторинга окружающей среды), проведение природоохранных, биотехнических и противопожарных мероприятий;

проведение работ по уходу за растениями и территорией, осуществление экскурсионного обслуживания посетителей;

установка средств ориентирующей информации, информационных надписей и указателей, связанных с деятельностью объекта культурного наследия, пропагандой историко-культурного и природного наследия высотой не более 1,80 метра, площадью информационного поля не более 1,0 кв. метра.

Запрещается:

изменение установленного режима использования земель и (или) осуществление любых действий, ведущих к его изменению;

строительство объектов капитального строительства, размещение некапитальных (временных) строений, сооружений;

изменение форм существующего естественного рельефа, в том числе деятельность, влекущая за собой изменение геопластики территории;

деятельность, влекущая снижение экологической, эстетической, культурной и рекреационной ценности территории;

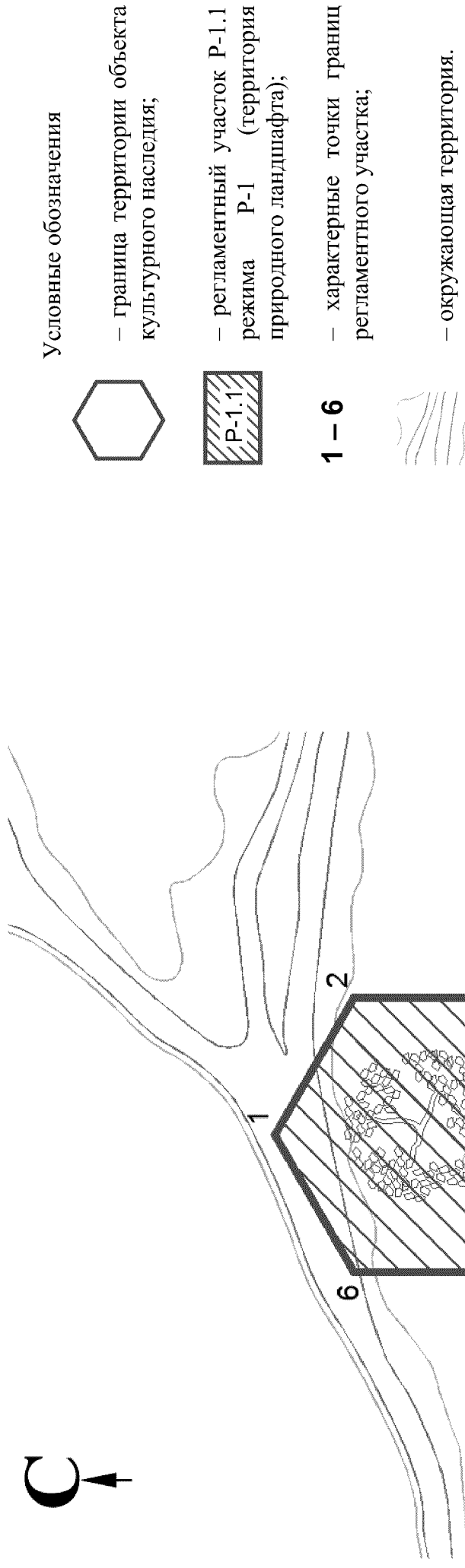
загрязнение почвы, замусоривание территории, захоронение мусора, устройство свалок;

самовольные действия граждан, направленные на обустройство отдельных участков природной территории;

сжигание сухих листьев и травы, в том числе устройство палов.

4. Карта (схема)

требований к осуществлению деятельности и градостроительным регламентам в границах территории объекта культурного наследия



5. Таблица координат характерных (поворотных) точек границ регламентных участков объекта культурного наследия

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК 61)	
	X (м)	Y (м)
1	2	3
Режим Р-1		
Регламентный участок Р-1.1.		
1	693580.14	2352557.97
2	693568.71	2352577.75
3	693545.86	2352577.75
4	693534.44	2352557.97
5	693545.86	2352538.18
6	693568.71	2352538.18
1	693580.14	2352557.97

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский