



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.12.2020 № 20/01-01/5272

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении границ территории
объекта культурного наследия регионального значения (памятника),
«Доходный дом Я.С. Гурвича» по адресу: Ростовская область,
г. Ростов-на-Дону, улица Тургеневская, 44/21, ул. Баумана, литер А
и требований к осуществлению деятельности в границах его территории**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить:

1.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом Я.С. Гурвича» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410082630005) согласно приложению № 1.

1.2. Требования к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом Я.С. Гурвича» согласно приложению № 2.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Доходный дом Я.С. Гурвича» имеет:

2.1. Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, улица Тургеневская, 44/21, ул. Баумана, литер А.

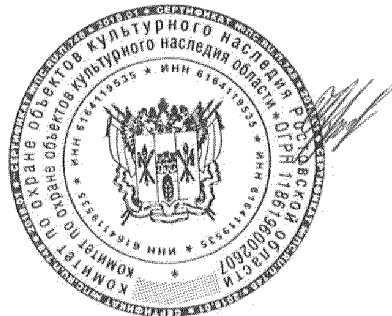
2.2. Адрес в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»: г. Ростов-на-Дону, ул. Тургеневская, 44/21, ул. Баумана, литер А.

3. Признать утратившими силу постановления комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области по Перечню согласно приложению № 3.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 1
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 15.12.2020 № 20/01-01/5272

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия регионального значения
(памятника) «Доходный дом Я.С. Гурвича»

1. Таблица координат характерных точек границ территории объекта
культурного наследия регионального значения (памятника)
«Доходный дом Я.С. Гурвича»

Координатами характерных точек границ территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом Я.С. Гурвича» (далее – объект культурного наследия) являются:

Обозначение (номер) характерной точки	Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84)		Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
Точка 1	47°13'00.25	39°42'50.13	421163.76	2203953.67
Точка 2	47°13'00.67	39°42'52.13	421176.23	2203995.88
Точка 3	47°13'00.00	39°42'52.43	421155.49	2204001.89
Точка 4	47°12'59.86	39°42'51.75	421151.31	2203987.49
Точка 5	47°12'59.95	39°42'51.70	421154.07	2203986.59
Точка 6	47°12'59.67	39°42'50.40	421145.76	2203959.07

2. Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:



– объект культурного наследия;

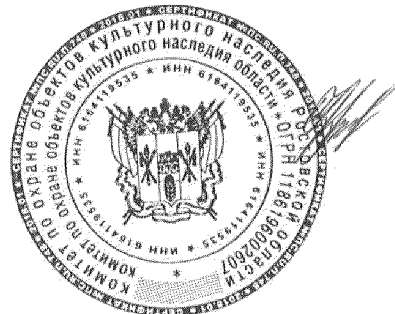


– границы территории объекта культурного наследия;

1-6

– характерные точки границ территории объекта культурного наследия.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский

Приложение № 2
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 15.12.2020 № 20/01-01/5272

ТРЕБОВАНИЯ
к осуществлению деятельности в границах
территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Казачий курень»

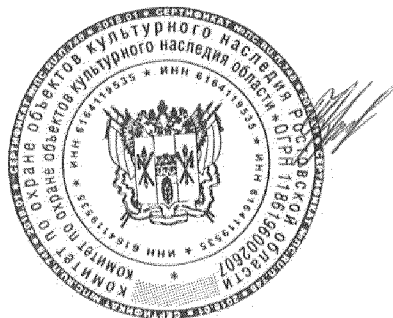
На территории объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Казачий курень» (далее – объект культурного наследия):

Запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик, существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

Разрешается:

ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



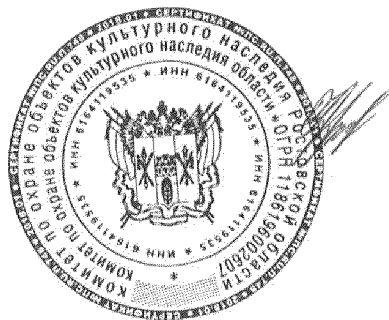
И.В. Грунский

Приложение № 3
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 15.12.2020 № 20/01-01/5272

ПЕРЕЧЕНЬ
постановлений комитета по охране объектов культурного наследия
Ростовской области, признанных утратившими силу

1. Постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 29.08.2018 № 20/01-01/185 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Я.С. Гурвича».
2. Постановление комитета по охране объектов культурного наследия от 17.09.2018 № 20/01-01/212 «Об утверждении границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом Я.С. Гурвича».

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский