

МИНИСТЕРСТВО
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«06» ноября 2020 г.

№ 14

г. Ростов-на-Дону

**О внесении изменений
в постановление министерства строительства, архитектуры и
территориального развития Ростовской области
от 31.07.2020 № 8**

В целях уточнения объемов финансирования, показателей реализации, адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., подлежащих расселению в рамках 4 этапа (2021-2022 годы) областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017 – 2025 годах», министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в постановление министерства строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области от 31.07.2020 № 8 «Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., подлежащих расселению в рамках 4 этапа (2021-2022 годы) областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017 – 2025 годах» следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

2.1. Приложение № 2 вступает в силу с момента его подписания и не подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



С.В. Куц

Постановление вносит:

Отдел реализации мероприятий по переселению
граждан из аварийного и ветхого жилья
управления реализации социальных жилищных программ министерства
строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области

Приложение № 1 к постановлению министерства
строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области
от 06.11.2020 г. № 14

**Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г.,
подлежащих расселению в рамках 4 этапа (2021-2022 годы)**

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планиру емая дата окончан ия переселе ния (квартал, год)	Планиру емая дата сноса/ре конструк ции МКД (квартал, год)	Число жители й, всего чел.	Числ о жите лей план ируе мых к пере селе нию, чел.	Общая площадь жилых помеще ний МКД, кв.м.	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)			Стоимость переселения граждан (рублей)			
		номер	дата						всего	в том числе		всего	в том числе		Всего	в том числе		
										част ная собс твен ност ь	муни ципа льна я собс твен ност ь		частная собственно сть	муници пальная собстве нность		за счет средств государстве нной корпорации – Фонда содействия реформиров анию жилищно- коммунальн ого хозяйства	за счет средств областного бюджета	за с ред ств мест ных бюд жетов
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Этап 2021-2022 годов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного и местных бюджетов																		
Всего по Ростовской области по этапу 2021-2022 годов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного и местных бюджетов: 46 домов						342	267	5 923,49	115	109	6	4 843,79	4 632,89	2 10,90	190 462 758,40	186 102 684,04	3 697 343,04	662 758,40
Муниципальное образование «Город Шахты»																		
1	ул. Рахманинова, д. 42	5923	16.09.2013	IV,2022	IV,2023	7	3	120,80	2	2	0	85,00	85,00	0,00	3 370 560,00	3 303 148,80	57 164,70	102 400,00
2	ул.Капровая, д.3	5923	16.09.2013	IV,2022	IV,2023	10	5	143,70	3	3	0	104,70	104,70	0,00	3 791 000,00	3 715 180,00	64 295,36	11 520,00
3	ул.Калинина, д.26	6697	22.10.2013	IV,2022	IV,2023	2	2	66,80	1	1	0	66,80	66,80	0,00	2 470 000,00	2 420 600,00	41 891,20	7 500,00
4	ул.Шевченко, д.232	6697	22.10.2013	IV,2022	IV,2023	1	1	27,40	1	1	0	27,40	27,40	0,00	1 020 000,00	999 600,00	17 299,20	3 100,00
5	пер.Сокольнический, д.2	8346	26.12.2013	IV,2022	IV,2023	4	4	38,00	1	1	0	38,00	38,00	0,00	1 388 000,00	1 360 240,00	23 540,48	4 210,00
6	пер.Айвазовского, д.15	1229	11.03.2014	IV,2022	IV,2023	5	2	125,20	1	1	0	61,30	61,30	0,00	2 200 000,00	2 156 000,00	37 312,00	6 680,00
7	ул.Калинина, д.81	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	7	7	115,40	2	2	0	115,40	115,40	0,00	4 387 760,00	4 300 004,80	74 416,41	13 330,00
8	пер.Газетный, д.8	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	9	9	228,50	4	3	1	228,50	186,00	42,50	9 120 232,50	8 937 827,85	154 679,15	27 720,00
9	ул.Евлахова, д.70	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	8	8	135,80	4	4	0	135,80	135,80	0,00	5 202 000,00	5 097 960,00	88 225,92	15 810,00
10	ул.Рахманинова, д.4	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	4	4	41,60	1	1	0	41,60	41,60	0,00	1 680 640,00	1 647 027,20	28 503,65	5 100,00
11	ул.Камышина, д.9	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	10	10	155,10	4	4	0	155,10	155,10	0,00	6 032 760,00	5 912 104,80	102 315,61	18 330,00
12	пер.Липовый, д.3	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	2	2	19,13	1	1	0	19,13	19,13	0,00	652 333,33	639 286,66	11 063,57	1 980,00

13	пр.Ленинского Комсомола, д.21	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	20	20	387,10	8	8	0	387,10	387,10	0,00	19 179 800,00	18 796 204,00	325 289,41	58 30
14	пер.Пламенный, д.6	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	7	7	67,60	2	2	0	67,60	67,60	0,00	2 657 000,00	2 603 860,00	45 062,72	8 07
15	ул.Пульного, д.16	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	16	16	323,20	8	7	1	323,20	284,80	38,40	11 897 267,20	11 659 321,86	201 777,64	36 16
16	ул.Водокачная, д.28	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	2	2	45,50	1	1	0	45,50	45,50	0,00	1 597 000,00	1 565 060,00	27 085,12	4 85
17	пер.Горбачева, 1	3682	20.06.2014	IV,2022	IV,2023	11	3	192,70	2	2	0	79,30	79,30	0,00	2 896 640,00	2 838 707,20	49 127,01	8 80
18	пер.10 лет Октября, д.8	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	20	13	276,10	7	7	0	222,00	222,00	0,00	8 244 240,00	7 528 536,00	606 916,99	108 7
19	пер.Довженко, д.3	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	3	2	76,30	1	1	0	46,30	46,30	0,00	1 596 000,00	1 564 080,00	27 068,16	4 85
20	пер.Вахрушева, д.8	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	6	6	111,40	2	2	0	111,40	111,40	0,00	4 434 160,00	4 345 476,80	75 203,35	13 47
21	ул.Михайлова, д.3	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	20	17	417,80	7	7	0	367,90	367,90	0,00	13 934 880,00	13 656 182,40	236 335,56	42 36
22	ул.Рахманинова, д.4А	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	1	1	48,30	1	1	0	48,30	48,30	0,00	1 675 000,00	1 641 500,00	28 408,00	5 09
23	ул.Константиновская, д.45	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	6	6	126,20	2	2	0	126,20	126,20	0,00	4 677 000,00	4 583 460,00	79 321,92	14 21
24	ул.Островского, д.13	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	1	1	49,60	1	1	0	49,60	49,60	0,00	1 392 000,00	1 364 160,00	23 608,32	4 23
25	ул.Планировочная, д.84	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	7	7	81,56	3	3	0	81,56	81,56	0,00	3 260 886,00	3 195 668,28	55 304,62	9 91
26	ул.Прилуцкая, д.6	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	1	1	25,80	1	1	0	25,80	25,80	0,00	1 066 560,00	1 045 228,80	18 088,86	3 24
27	ул.Прилуцкая, д.4	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	4	3	58,40	1	1	0	26,40	26,40	0,00	1 042 320,00	1 021 473,60	17 677,75	3 16
28	ул.Прилуцкая, д.3	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	2	2	35,70	1	1	0	35,70	35,70	0,00	1 442 280,00	1 413 434,40	24 461,07	4 38
29	ул.Прилуцкая, д.5	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	5	5	26,00	1	1	0	26,00	26,00	0,00	1 050 400,00	1 029 392,00	17 814,78	3 19
30	ул.Артема, д.17	574	29.01.2015	IV,2022	IV,2023	8	8	174,50	4	4	0	174,50	174,50	0,00	6 260 000,00	6 134 800,00	106 169,60	19 03
31	ул.Артема, д.14	3421	18.06.2015	IV,2022	IV,2023	8	8	104,20	2	2	0	104,20	104,20	0,00	4 066 390,67	3 985 062,86	68 965,98	12 36
32	ул.Михайлова, д.5	574	29.01.2015	IV,2022	IV,2023	9	4	110,80	1	1	0	61,20	61,20	0,00	2 392 920,00	2 345 061,60	40 583,92	7 27
33	ул.Ново-Поселочная, 41	574	29.01.2015	IV,2022	IV,2023	13	13	196,40	5	5	0	196,40	196,40	0,00	7 735 080,00	7 580 378,40	131 186,96	23 51
34	ул.Свободы, д.14	574	29.01.2015	IV,2022	IV,2023	7	2	98,40	1	1	0	46,30	46,30	0,00	1 810 330,00	1 774 123,40	30 703,20	5 50
35	ул.Таловская, д.1	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	10	3	316,50	2	2	0	103,50	103,50	0,00	4 046 850,00	3 965 913,00	68 634,58	12 30
36	ул.Южное Крыло, д.1	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	15	15	153,80	4	4	0	153,80	153,80	0,00	6 013 580,00	5 893 308,40	101 990,32	18 28
37	пер.Терешковой, д.10	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	15	13	323,20	7	7	0	323,20	323,20	0,00	12 697 830,00	12 443 873,40	215 355,18	38 60
38	ул.Победная, д.100	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	2	2	94,10	2	2	0	94,10	94,10	0,00	3 679 310,00	3 605 723,80	62 401,10	11 18
39	пер.Довженко, д.2	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	2	1	92,50	1	1	0	38,50	38,50	0,00	1 505 350,00	1 475 243,00	25 530,74	4 57
40	ул.Бродского, д.3	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	7	4	86,80	1	1	0	41,60	41,60	0,00	1 626 560,00	1 594 028,80	27 586,46	4 94
41	ул.Чапаева, д.36	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	14	4	222,90	3	3	0	109,00	109,00	0,00	4 261 900,00	4 176 662,00	72 281,83	12 95
42	ул.Успенского, д.29	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	6	3	66,80	1	1	0	34,10	34,10	0,00	1 539 035,30	1 508 254,59	26 102,04	4 67
43	ул.Калинина, д.28	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	10	3	140,50	1	1	0	39,40	39,40	0,00	1 778 240,20	1 742 675,40	30 158,95	5 40
44	ул.Примыкание, д.12	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	2	2	71,00	2	0	2	71,00	0,00	71,00	3 204 443,00	3 140 354,14	54 347,35	9 74
45	пер.Краснодонский, д.6	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	6	6	59,00	2	0	2	59,00	0,00	59,00	2 437 182,00	2 388 438,36	41 334,61	7 40
46	ул.Красинская, д.8	1648	19.03.2013	IV,2022	IV,2023	7	7	45,40	2	2	0	45,40	45,40	0,00	2 049 038,20	2 008 057,44	34 751,69	6 22
Итого по городу Шахты: 46 домов						342	267	5923,49	115	109	6	4 843,79	4 632,89	210,90	190 462 753,40	186 102 684,04	3 697 343,04	662,7

Заместитель министра строительства,
архитектуры и территориального развития
Ростовской области



С.А. Вифлянцев