



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.10.2020 № 20/01-01/3750

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Доходный дом М.В. Мeroшниченко», расположенного по адресу:
Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 10, литер А**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом М.В. Мeroшниченко» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410086910005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 10, литер А, согласно приложению.

2. Принять к сведению, что объект культурного наследия регионального значения (памятник) «Доходный дом М.В. Мeroшниченко» имеет:

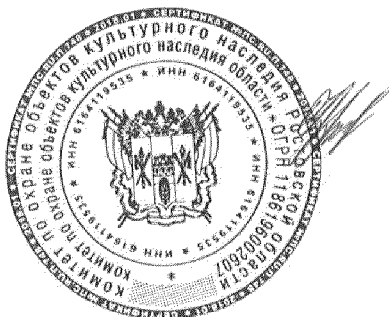
2.1 Адрес в соответствии со сведениями, содержащимися в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 10, литер А.

2.2. Адрес в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Суворова, 10, литер А.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области

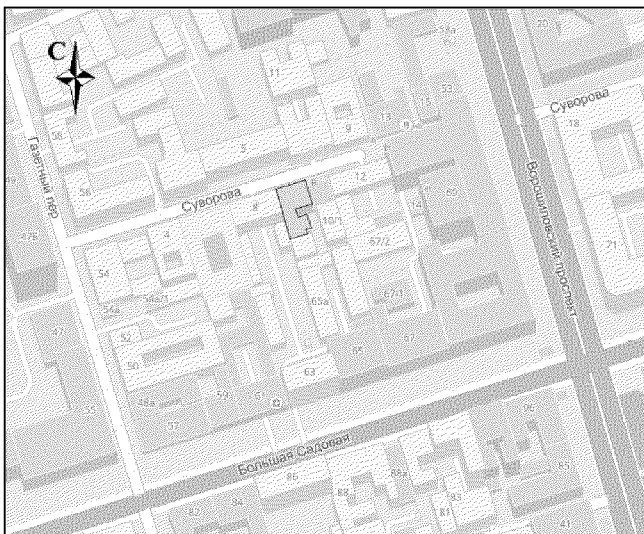


И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 19.10.2020 № 20/01-01/3750

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ
объекта культурного наследия регионального значения (памятника)
«Доходный дом М.В. Мерошниченко»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения (памятника) «Доходный дом М.В. Мерошниченко», (далее – объект культурного наследия), являются:

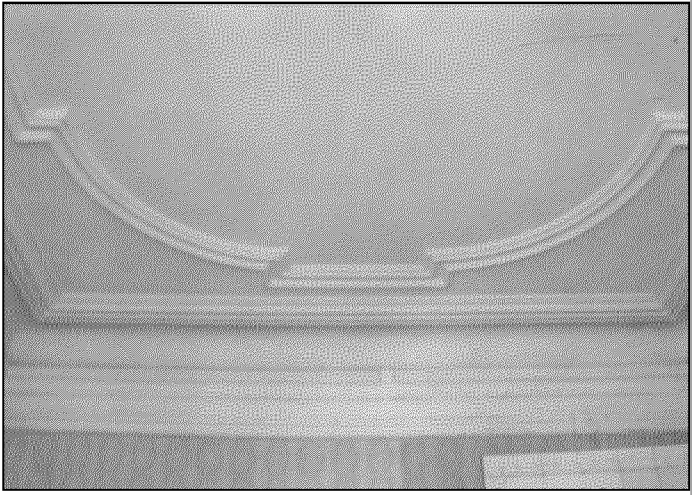
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке южной стороны ул. Суворова в г. Ростове-на-Дону	 местоположение объекта культурного наследия
2.	Конструкции и первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной, приближенной к Г-образной, конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного с мансардой, подвалом и многоскатной крышей	

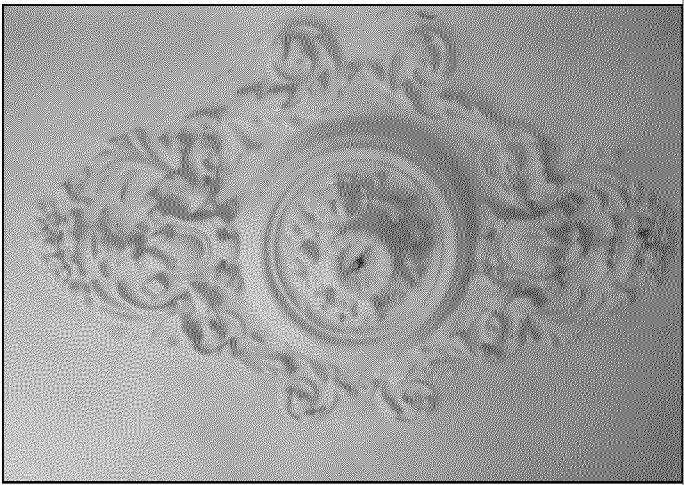
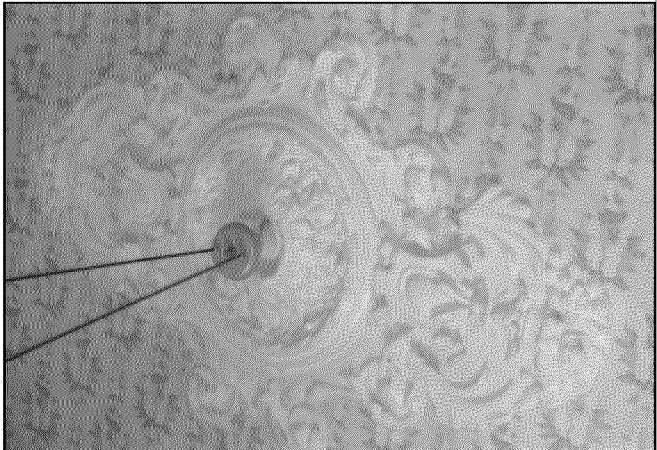
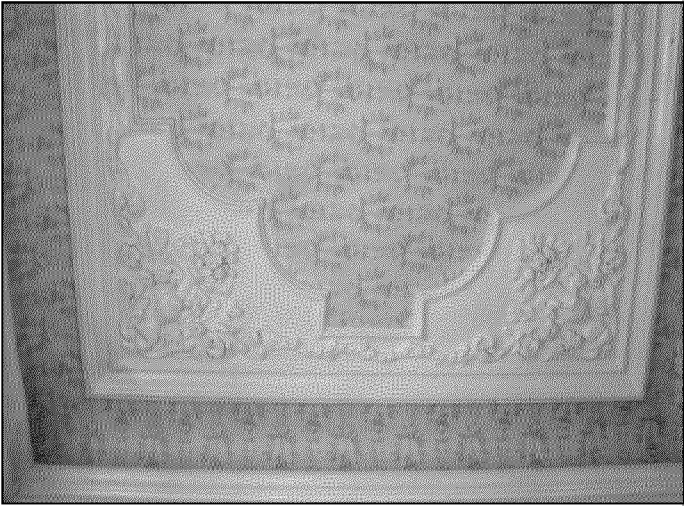
1	2	3
3.	Архитектурное и композиционно-стилистическое решения главного северного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы кирпичный и лепной декор, характерные для эклектики с использованием элементов неоклассицизма и барокко, включая: насыщенный декор фриза; местоположение двух крайних – восточной и западной раскреповок, их габариты и конфигурацию завершения; местоположение парадного входа в крайней западной раскреповке главного северного фасада, его габариты, конфигурацию, декор в обрамлении; ритм и конфигурацию оконных проемов, их габариты и декор в обрамлении; местоположение проема внутридворового проезда в восточной раскреповке главного северного фасада, его габариты, конфигурацию	 главный северный фасад объекта культурного наследия;  общий вид объекта культурного наследия с северо-востока;

1	2	3
		 фрагмент главного северного фасада (крайняя западная раскреповка);  фрагмент главного северного фасада. (крайняя восточная раскреповка);

1	2	3
		фрагмент восточной раскреповки; фрагмент западной раскреповки (парадный вход)

1	2	3
4.	Материал и характер обработки главного северного фасада объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасада	 главный северный фасад объекта культурного наследия
5.	Внутренняя междуэтажная парадная лестница в объеме лестничной клетки, ее местоположение в северо-западной части объекта культурного наследия, конфигурация и габариты	

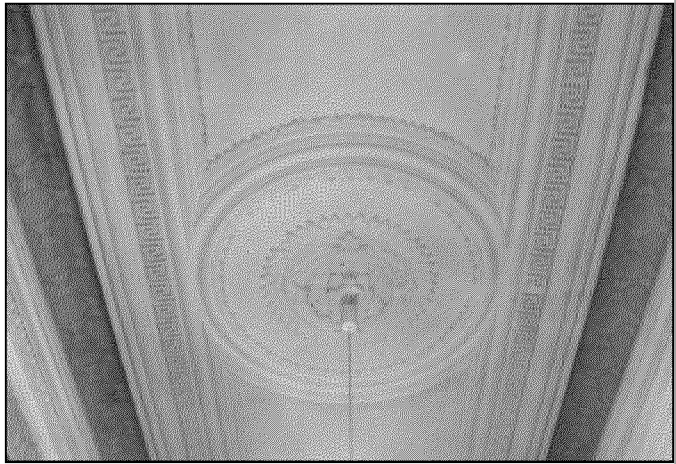
1	2	3
6.	Первоначальный декор в соответствии с охранным обязательством № 09-06 от 13 января 2006 г.: в помещении № 10 первого этажа – центральная круглая потолочная розетка с растительным орнаментом, картушами с растительным орнаментом в стиле барокко, и различные филенки; зеркало печи в юго-западной стене, выполненное из сборных керамических глазурованных изразцов; в помещении № 11 второго этажа – потолочные профилированные филенки; центральная круглая потолочная розетка, заполненная раппортом акантов, с лепным декором в виде вазонов с фруктами, а также гирляндами; зеркало камина в южной стене, облицованное керамическими глазурованными изразцами, навершие камина с разорванным фронтоном на кронштейнах с акантами, розетками, растительным орнаментом; каминная доска в виде карниза из сборных отдельных керамических глазурованных элементов с иониками; в помещении № 13 второго этажа – центральная круглая потолочная розетка с раппортом лепных акантов и лепным декором в виде вазонов с пальметтами и растительного орнамента в обрамление	 декор потолка в помещении № 10 первого этажа (фото 2006 г.);  печь в помещении № 10 первого этажа (фото 2006 г.);

1	2	3
	розетки; внутренняя потолочная профилированная филенка с полуциркульными завершениями и лепным раппортом растительного орнамента, и профилированная падуга по периметру потолка, обработанная раппортом растительного орнамента; профилированный карниз с раппортом растительного орнамента на угловых каннелированных пилястрах дорического ордера; картуш с гирляндами и двумя фигурными путти в десюдепорте дверного проема в западной стене; зеркало печи в западной части южной стены из сборных керамических глазурованных изразцов с литым керамическим глазурованным картушем в центре, украшенный растительным орнаментом; в помещении № 15 второго этажа – центральная трехъярусная розетка, нижний ярус выполнен в виде валика из иоников и акантов, средний – в виде растительного орнамента с акантами и пальметтами по кругу; широкая потолочная филенка с гуттами и меандром; карниз с пояском иоников; внешняя филенка потолка с поясами гуттов и меандра; зеркало камина в юго-западной части помещения с керамическими глазурованными изразцами, навершие выполнено как цельное керамическое	 потолочная розетка в помещении № 10 первого этажа (фото 2006 г.);  потолочная розетка в помещении № 11 второго этажа (фото 2006 г.);  декор потолка в помещении № 11 второго этажа (фото 2006г.);

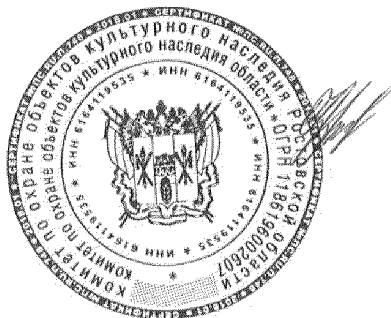
1	2	3
	глазурованное украшенное растительным и маскаронм изделие, пальметтой, орнаментом	 печь в помещении № 11 второго этажа (фото 2006 г.);  декор потолка в помещении № 11 второго этажа (фото 2006 г.);

1	2	3
		 печь в помещении № 13 второго этажа (фото 2006 г.);  печь в помещении № 13 второго этажа (фото 2006г.);

1	2	3
		 декор потолка и стен в помещении № 13 второго этажа (фото 2006 г.);

1	2	3
		 декор потолка в помещении № 15 второго этажа (фото 2006 г.);  фрагмент печи в помещении № 15 второго этажа (фото 2006 г.)

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский