

МИНИСТЕРСТВО
строительства, архитектуры и территориального развития
Ростовской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2020

№ 8

г. Ростов-на-Дону

Об утверждении адресного перечня многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., подлежащих расселению в рамках 4 этапа (2021-2022 годы) областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017 – 2025 годах»

В целях ускоренной реализации областной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, а также домов блокированной застройки, признанных аварийными после 1 января 2012 г., в 2017 – 2025 годах», утвержденной постановлением Правительства Ростовской области от 12.08.2016 № 569, министерство строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., подлежащих расселению в рамках 4 этапа (2021-2022 годы), запланированных к расселению в 2020 году, согласно приложению № 1.

2. Утвердить пофамильный перечень граждан, подлежащих расселению из многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г., подлежащих расселению в рамках 4 этапа (2021-2022 годы), запланированных к расселению в 2020 году, согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3.1. Приложение № 2 вступает в силу с момента его подписания и не подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя министра строительства, архитектуры и территориального развития Ростовской области Вифлянцева С.А.

Министр строительства,
архитектуры и территориального
развития Ростовской области



С.В. Куц

Постановление вносит:

Отдел реализации мероприятий по переселению
граждан из аварийного и ветхого жилья
управления реализации социальных
жилищных программ министерства
строительства, архитектуры и территориального
развития Ростовской области
Начальник отдела



И.Д. Велигура

**Адресный перечень многоквартирных домов, признанных аварийными после 1 января 2012 г.,
подлежащих расселению в рамках 4 этапа (2021-2022 годы)**

№ п/п	Адрес МКД	Документ, подтверждающий признание МКД аварийным		Планируемая дата окончания переселения (квартал, год)	Планируемая дата сноса/реконст- рукции МКД (квартал, год)	Число жителей, всего чел.	Число жителей планируемых к переселению, чел.	Общая площадь жилых помещений МКД, кв.м.	Количество расселяемых жилых помещений (единиц)			Расселяемая площадь жилых помещений (кв. метров)			Стоимость переселения граждан (рублей)			
									всего	в том числе		всего	в том числе		Всего	в том числе		
		частная собственность	муниципальн- ая собственност- ь							частная собственность	муниципальная собственность		за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств областного бюджета		за счет средств местного бюджета		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Этап 2021-2022 годов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного и местных бюджетов																		
Всего по Ростовской области по этапу 2021-2022 годов за счет средств государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного и местных бюджетов: 38 домов						297	240	5 091,60	99	99	0	4 277,90	4 277,90	0,00	172 765 060,00	167 500 000,00	4 464 770,89	800 289,11
Муниципальное образование «Город Шахты»																		
1	пер. Пожарный, д. 1	5287	20.08.2013	IV,2022	IV,2023	3	3	47,10	1	1	0	47,10	47,10	0,00	1 902 840,00	1 864 783,20	32 272,17	5 784,63
2	ул. Рахманинова, д. 42	5923	16.09.2013	IV,2022	IV,2023	7	3	120,80	2	2	0	85,00	85,00	0,00	3 434 000,00	3 365 320,00	58 240,64	10 439,36
3	ул. Капровая, д.3	5923	16.09.2013	IV,2022	IV,2023	10	5	143,70	3	3	0	104,70	104,70	0,00	4 229 880,00	4 145 282,40	71 738,77	12 858,83
4	ул.Калинина, д.26	6697	22.10.2013	IV,2022	IV,2023	2	2	66,80	1	1	0	66,80	66,80	0,00	2 698 720,00	2 644 745,60	45 770,29	8 204,11
5	ул.Шевченко, д.232	6697	22.10.2013	IV,2022	IV,2023	1	1	27,40	1	1	0	27,40	27,40	0,00	1 106 960,00	1 084 820,80	18 774,04	3 365,16
6	пер.Соколыньческий, д.2	8346	26.12.2013	IV,2022	IV,2023	4	4	38,00	1	1	0	38,00	38,00	0,00	1 535 200,00	1 504 496,00	26 036,99	4 667,01
7	пер.Айвазовского, д.15	1229	11.03.2014	IV,2022	IV,2023	5	2	125,20	1	1	0	61,30	61,30	0,00	2 476 520,00	2 426 989,60	42 001,78	7 528,62
8	ул.Калинина, д.81	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	7	7	115,40	2	2	0	115,40	115,40	0,00	4 662 160,00	4 568 916,80	79 070,23	14 172,97
9	пер.Газетный, д.8	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	12	10	228,50	3	3	0	186,00	186,00	0,00	7 514 400,00	7 364 112,00	127 444,23	22 843,77
10	ул.Евлахова, д.70	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	8	8	135,80	4	4	0	135,80	135,80	0,00	5 486 320,00	5 376 593,60	93 047,97	16 678,43
11	ул.Рахманинова, д.4	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	4	4	41,60	1	1	0	41,60	41,60	0,00	1 680 640,00	1 647 027,20	28 503,65	5 109,15
12	ул.Камышина, д.9	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	10	10	155,10	4	4	0	155,10	155,10	0,00	6 266 040,00	6 140 719,20	106 272,04	19 048,76
13	пер.Липовый, д.3	2106	10.04.2014	IV,2022	IV,2023	1	1	19,14	1	1	0	19,14	19,14	0,00	773 256,00	757 790,88	13 114,42	2 350,70
14	пр.Ленинского Комсомола, д.21	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	21	21	387,10	8	8	0	387,10	387,10	0,00	15 638 840,00	15 326 063,20	265 234,73	47 542,07
15	пер.Пламенный, д.6	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	8	8	67,60	2	2	0	67,60	67,60	0,00	2 731 040,00	2 676 419,20	46 318,44	8 302,36
16	ул.Пулюго, д.16	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	18	16	323,20	7	7	0	284,80	284,80	0,00	11 505 920,00	11 275 801,60	195 140,40	34 978,00
17	ул.Водокачная, д.28	3374	04.06.2014	IV,2022	IV,2023	2	2	45,50	1	1	0	45,50	45,50	0,00	1 838 200,00	1 801 436,00	31 175,87	5 588,13
18	пер.Горбачева, 1	3682	20.06.2014	IV,2022	IV,2023	11	4	192,70	2	2	0	79,30	79,30	0,00	3 203 720,00	3 139 645,60	54 335,09	9 739,31
19	пер.10 лет Октября, д.8	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	20	13	276,10	7	7	0	222,00	222,00	0,00	8 968 800,00	8 789 424,00	152 110,85	27 265,15
20	пер.Довженко, д.3	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	3	2	76,30	1	1	0	46,30	46,30	0,00	1 870 520,00	1 833 109,60	31 724,02	5 686,38
21	пер.Вахрушева, д.8	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	6	6	111,40	2	2	0	111,40	111,40	0,00	4 500 560,00	4 410 548,80	76 329,49	13 681,71
22	ул.Михайлова, д.3	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	22	19	417,80	7	7	0	367,90	367,90	0,00	14 863 160,00	14 565 896,80	252 079,19	45 184,01
23	ул.Рахманинова, д.4А	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	1	1	48,30	1	1	0	48,30	48,30	0,00	1 951 320,00	1 912 293,60	33 094,39	5 932,01
24	ул.Константиновская, д.45	5521	09.09.2014	IV,2022	IV,2023	6	6	126,20	2	2	0	126,20	126,20	0,00	5 098 480,00	4 996 510,40	86 470,22	15 499,38
25	ул.Островского, д.13	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	1	1	49,60	1	1	0	49,60	49,60	0,00	2 003 840,00	1 963 763,20	33 985,13	6 091,67
26	ул.Планировочная, д.84	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	10	10	81,56	3	3	0	81,56	81,56	0,00	3 295 024,00	3 229 123,52	55 883,60	10 016,88
27	ул.Прилуцкая, д.6	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	1	1	25,80	1	1	0	25,80	25,80	0,00	1 042 320,00	1 021 473,60	17 677,75	3 168,65
28	ул.Прилуцкая, д.4	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	4	3	58,40	1	1	0	26,40	26,40	0,00	1 066 560,00	1 045 228,80	18 088,86	3 242,34
29	ул.Прилуцкая, д.3	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	2	2	35,70	1	1	0	35,70	35,70	0,00	1 442 280,00	1 413 434,40	24 461,07	4 384,53
30	ул.Прилуцкая, д.5	7970	11.12.2014	IV,2022	IV,2023	5	5	26,00	1	1	0	26,00	26,00	0,00	1 050 400,00	1 029 392,00	17 814,78	3 193,22
31	ул.Артема, д.17	574	29.01.2015	IV,2022	IV,2023	8	8	174,50	4	4	0	174,50	174,50	0,00	7 049 800,00	6 908 804,00	119 564,61	21 431,39
32	ул.Артема, д.14	3421	18.06.2015	IV,2022	IV,2023	8	8	104,20	2	2	0	104,20	104,20	0,00	4 209 680,00	4 125 486,40	71 396,18	12 797,42
33	ул.Михайлова, д.5	574	29.01.2015	IV,2022	IV,2023	9	4	110,80	1	1	0	61,20	61,20	0,00	2 472 480,00	2 423 030,40	41 933,26	7 516,34
34	ул.Ново-Поселочная, 41	574	29.01.2015	IV,2022	IV,2023	10	10	196,40	5	5	0	196,40	196,40	0,00	7 934 560,00	7 775 868,80	134 570,14	24 121,06
35	ул.Свободы, д.14	574	29.01.2015	IV,2022	IV,2023	7	2	98,40	1	1	0	46,30	46,30	0,00	1 870 520,00	1 833 109,60	31 724,02	5 686,38
36	ул.Таловская, д.1	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	11	3	316,50	2	2	0	103,50	103,50	0,00	4 119 300,00	4 036 914,00	69 863,33	12 522,67
37	ул.Южное Крыло, д.1	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	10	10	153,80	4	4	0	153,80	153,80	0,00	6 213 520,00	4 279 490,80	1 640 056,77	293 972,43
38	пер.Терешковой, д.10	2442	24.04.2015	IV,2022	IV,2023	19	15	323,20	7	7	0	323,20	323,20	0,00	13 057 280,00	12 796 134,40	221 451,48	39 694,12
Итого по городу Шахты: 38 домов						297	240	5091,60	99	99	0	4277,90	4277,90	0,00	172 765 060,00	167 500 000,00	4 464 770,89	800 289,11

