



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2020 № 20/01-01/2681

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.И. и М.С. Грибановых, 1911 г.», расположенного
по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 121,
литер А**

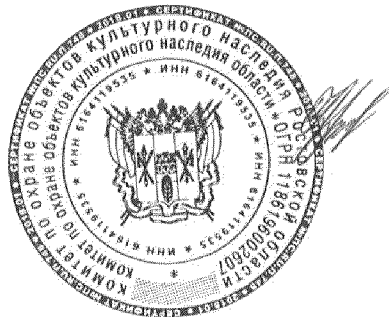
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.И. и М.С. Грибановых, 1911 г.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410085850005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 121, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



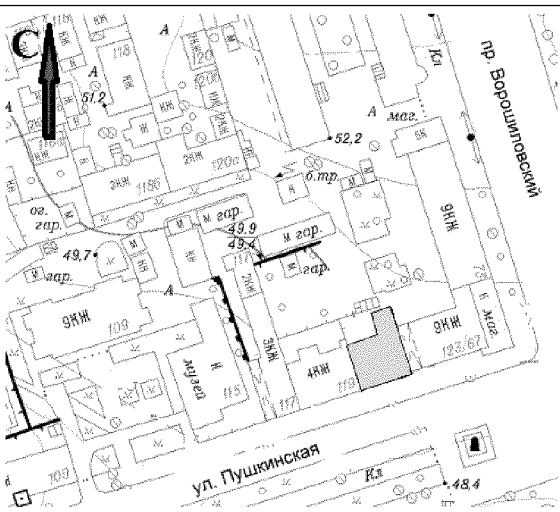
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 17.06.2020 № 20/01-01/2681

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.И. и М.С. Грибановых, 1911 г.» (регистрационный номер
в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410085850005),
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Пушкинская, 121, литер А, состоящего на государственной охране
в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области
от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников
истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.И. и М.С. Грибановых, 1911 г.» (регистрационный номер
в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников
истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410085850005),
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Пушкинская, 121, литер А, состоящего на государственной охране
в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области
от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

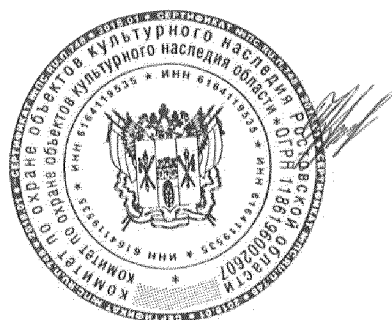
№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке северной стороны ул. Пушкинской города Ростова-на-Дону	 ситуационный план
2.	Конструкции и первоначальное	

1	2	3
	объемно-пространственное решение объекта культурного наследия, кирпичного трехэтажного, Г-образной конфигурации в плане, с подвалом и многоскатной крышей	
3.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного южного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использован декор, характерный для неоклассического направления стиля модерн, включая: ритм, конфигурацию и габариты оконных проемов, декор в их обрамлении; местоположение западной раскреповки с арочным завершением, ее габариты и конфигурацию завершения; балконы с ажурным металлическим ограждением в уровне второго и третьего этажей, их местоположение в западной раскреповке, материал изготовления и рисунок орнамента ограждения; местоположение парадного входа в восточной части объекта культурного наследия	главный фасад объекта культурного наследия; декор в оформлении оконных проемов в уровне третьего этажа;

1	2	3
		 западная раскреповка объекта культурного наследия
4.	Материал и характер обработки главного южного фасада, включая декор, формирующий пластику фасада	 главный южный фасад

1	2	3
5.	Местоположение внутренней междуэтажной лестницы в восточной части объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки	 внутренняя междуэтажная лестница

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский