



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.06.2020 № 20/01-01/2680

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.А. Домбровского, кон. XIX – нач. XX вв.»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
ул. Пушкинская, 117, литеры А, Б**

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. Домбровского, кон. XIX – нач. XX вв.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410084930005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 117, литеры А, Б, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



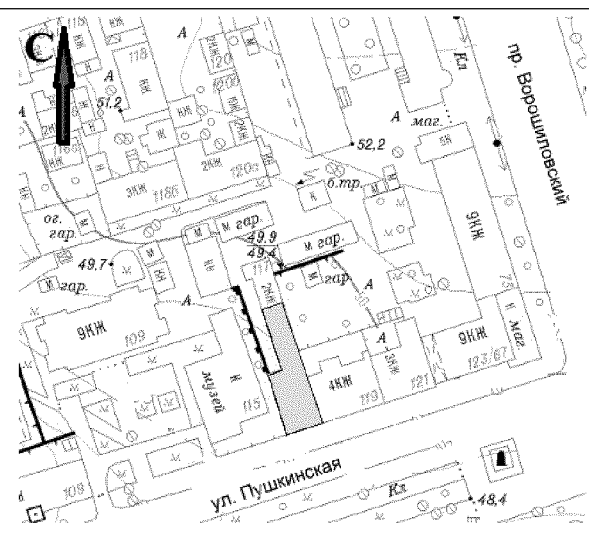
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 17.06.2020 № 20/01-01/2680

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Доходный дом А.А. Домбровского, кон. XIX – нач. XX вв.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410084930005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 117, литеры А, Б, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране»

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения «Доходный дом А.А. Домбровского, кон. XIX – нач. XX вв.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410084930005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Пушкинская, 117, литеры А, Б, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в застройке северной стороны ул. Пушкинской в г. Ростове-на-Дону	 ситуационный план

1	2	3
2.	Конструкции и первоначальная объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной, приближенной к Г-образной, конфигурации в плане, трехэтажного, с надстроенной мансардой и подвалом, с многоскатной крышей, кирпичного, оштукатуренного и окрашенного фасадными составами	
3.	Материал и характер обработки главного южного фасада объекта культурного наследия, включая декор, формирующий пластику фасада	 главный южный фасад объекта культурного наследия
4.	Архитектурное и композиционно-стилистическое решения главного южного фасада объекта культурного наследия, в оформлении которого использованы композиционные приемы и стилизованный кирпичный декор, характерные для эклектики, включая декор фриза; ритм и конфигурацию оконных проемов, декор в их обрамлении; местоположение крайних раскреповок, их габариты, конфигурацию и габариты их завершений; местоположение парадного	 общий вид главного фасада;

1	2	3
	входа в крайней восточной раскреповке, его габариты, конфигурацию, декор в обрамлении; металлический ажурный козырек крыльца парадного входа на кованых, изящно изогнутых кронштейнах, его габариты и конфигурацию, рисунок орнамента козырька; местоположение проема внутридворового проезда, его габариты и конфигурацию; местоположение балконов в уровне второго и третьего этажей крайних раскреповок с металлическим ажурным ограждением, их габариты и конфигурацию	 аттик восточной раскреповки главного фасада;  декор в оформлении оконных проемов в уровне второго этажа;  декор в оформлении оконных проемов в уровне первого этажа

1	2	3
5.	Внутренняя междуэтажная парадная двухмаршевая лестница в восточной части объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки, включая металлическое ажурное ограждение маршей, ее конфигурация, габариты, материал изготовления и рисунок орнамента ограждения	 междуэтажная парадная двухмаршевая лестница

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский