



КОМИТЕТ ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.06.2020 № 20/01-01/2632

г. Ростов-на-Дону

**Об утверждении предмета охраны
объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом И.В. Кашенко, 1896 г.»,
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пр. Чехова, 41, литер А**

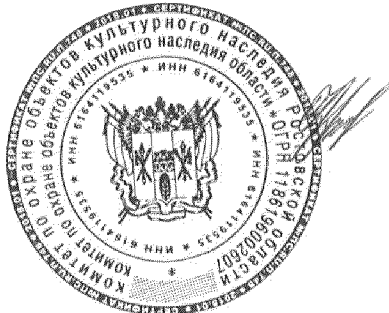
В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» комитет по охране объектов культурного наследия Ростовской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Жилой дом И.В. Кашенко, 1896 г.» (регистрационный номер в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – 611410093120005), расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пр. Чехова, 41, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998 № 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя комитета по охране объектов культурного наследия Ростовской области – начальника отдела охраны объектов культурного наследия Коробову И.В.

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



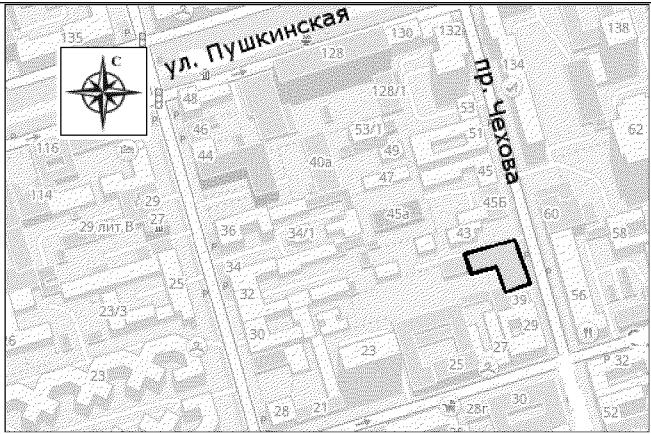
И.В. Грунский

Приложение
к постановлению
комитета по охране объектов
культурного наследия
Ростовской области
от 15.06.2020 № 20/01-01/2632

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом И.В. Кащенко, 1896 г.» (регистрационный номер в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации – 611410093120005),
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пр. Чехова, 41, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии
с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998
№ 411 «О принятии на государственную охрану памятников истории и культуры
г. Ростова-на-Дону и мерах по их охране».

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Жилой дом И.В. Кащенко, 1896 г.» (регистрационный номер в едином
государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории
и культуры) народов Российской Федерации – 611410093120005),
расположенного по адресу: Ростовская область, г. Ростов-на-Дону,
пр. Чехова, 41, литер А, состоящего на государственной охране в соответствии
с постановлением Главы Администрации Ростовской области от 09.10.1998
№ 411 (далее – объект культурного наследия), являются:

№ п/п	Состав предмета охраны объекта культурного наследия	Особенности объекта культурного наследия, составляющие предмет охраны
1	2	3
1.	Местоположение объекта культурного наследия в системе застройки пр. Чехова г. Ростова-на-Дону	 ситуационный план

1	2	3
2.	Строительные конструкции и объемно-пространственная композиция объекта культурного наследия сложной конфигурации в плане, кирпичного, двухэтажного, с надстроенным позднее мансардным этажом, подвалом и многоскатной чердачной крышей	
3.	Композиционно-стилистическое решение и архитектурно-художественное оформление главного восточного фасада объекта культурного наследия, выполненные в стиле эклектика, включая: ритм, габариты и конфигурацию оконных проемов и декор в их обрамлении; местоположение и габариты раскреповок и конфигурацию их завершений	 общий вид объекта культурного наследия  главный восточный фасад

1	2	3
		 фрагмент главного восточного фасада
4.	Материал и характер обработки главного восточного фасада, включая декор, формирующий его пластику	 фрагмент главного восточного фасада

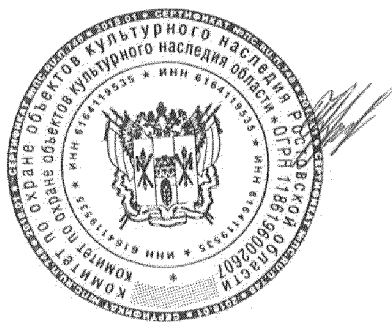
1	2	3
5.	Металлические кронштейны балкона 2-го этажа на западном дворовом фасаде	 металлические кронштейны балкона

1	2	3
6.	Внутренняя междуэтажная парадная двухмаршевая железобетонная лестница, расположенная в южной части объекта культурного наследия в объеме лестничной клетки, включая: ее местоположение, конфигурацию, материал изготовления; металлическое ажурное ограждение маршей лестницы и рисунок его орнамента	 внутренняя междуэтажная парадная лестница
7.	Зеркало в интерьере парадной лестницы, включая декорированные профилированные наличники	 зеркало в интерьере парадной лестницы

1	2	3
8.	Декор помещения № 3 второго этажа, представленный: потолочным поясом стилизованных кессонов различной геометрической конфигурации по периметру потолка и оформленным раппортом геометрического орнамента; узкими филенками, декоративными вставками в виде распутившихся бутонов цветов и листьев аканта, декоративными гирьками в местах сопряжения кессонов; угловыми кессонами с растительными розетками; сложнодекорированным фризовым поясом с прямоугольными филенками и композициями растительного орнамента в обрамлении поясов иоников, жемчужника и листьев аканта; оформлением дверных проемов с профилированными наличниками и сандриками сложной геометрической конфигурации с декоративными замками в виде пальметт с иониками, стилизованными гербами в обрамлении растительного орнамента	 фрагмент декора помещения №3  фрагмент декора помещения №3

1	2	3
		 фрагмент декора помещения №3

Председатель комитета
по охране объектов культурного
наследия Ростовской области



И.В. Грунский